

Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates Eichstedt (Altmark) vom 01.09.2022

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:31 Uhr

Gemeinderat Eichstedt (Altmark)

Tagungsort

Dorfkrug Eichstedt (Altmark)

Sitzungsleiter: Karlheinz Schwerin

Protokollführer: Marco Beiersdörfer

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

am: ja ☒ nein ☐ verkürzt geladen nach § 51 Abs. 4 GO LSA ja ☐

Zustellung durch Boten ☐ Post ☐

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Karlheinz Schwerin

Herr Hans-Joachim Wiesicke

Frau Dana Friedrich

Herr Fritz Holtz

Frau Sabine Migowski

Herr Andreas Schwerin

Frau Elisabeth Speckhardt

Herr Lothar Teege

Frau Isolde Teuber

Abwesend:

Herr Sven Fichte

entschuldigt

Herr Holger Kusserow

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Gemeinderates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 09.06.2022
- TOP 6 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 7 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 8 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

- TOP 9 Beschluss über eine außerplanmäßige Ausgabe für die Beschaffung eines Häckslers (Investitionsnummer 03.5730120001)
Vorlage: 60/054/22
- TOP 10 Bestätigung gesamtträumliches Solarkonzept der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck
Vorlage: 60/055/22
- TOP 11 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 12 ggf. Erweiterung der Tagesordnung um eine dringende Angelegenheit
- TOP 13 Abstimmung über die Niederschrift der letzten nicht öffentlichen Sitzung vom 09.06.2022
- TOP 14 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 15 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 16 Beschluss über die befristete Einstellung einer/eines Beschäftigten
Vorlage: 60/059/22
- TOP 17 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates
- TOP 18 ggf. nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- TOP 19 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Gemeinderates und der Beschlussfähigkeit

Herr K.Schwerin eröffnet um 19:30 Uhr die heutige Sitzung. Er begrüßt alle Anwesenden und gibt die entschuldigten Räte/innen bekannt. In diesem Zusammenhang sensibilisiert er die Räte und Rätinnen sich bei einem Fernbleiben von einer Sitzung sich ausschließlich bei ihm zu entschuldigen und das unbedingt per Telefongespräch oder persönlichen Kontakt. Er bittet darum die Entschuldigung nicht auf seine Mailbox zu sprechen. Eine Entschuldigung in der Verwaltung ist eine zusätzliche Möglichkeit.

Im weiteren Verlauf stellt der Sitzungsleiter die ordnungsgemäße Ladung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

keine

TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es gibt keine Anträge. Die TOP wird einstimmig mit 9x ja angenommen.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Herr K.Schwerin fragt die anwesenden Bürger und Bürgerinnen nach ihren Fragen. Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 09.06.2022

Herr K.Schwerin fasst kurz zusammen, dass Pkt. 7 eine Absichtserklärung ist und dass der Verbandsgemeinderat es auch ohne die Zustimmung oder Zuarbeit des GR Eichstedt beschließen kann.

Es gibt weitere, wenige wilde Müllentladungen in der Nähe des Abfallhaufen bei Schmersau.

Die Anregungen zur Instandsetzung der Ladestraße und des Weges nach Goldbeck wurden umgesetzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	2

TOP 6 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

6.1. Grenztermin Fam.Gude/Zarris

Der Grenzverlauf wurde geringfügig verändert .Wegen der Größe der Garagen ist ein Abstand von 3m vorgeschrieben, ansonsten wurden die Abstände im Grundbuch eingetragen. Herr K.Schwerin zeigt sich zufrieden, dass die Angelegenheit nun beendet ist, auch weil Fam. Gude mit Lug und Betrug die Gesamtsituation gefährdete.

6.2. Gegenüberstellung Stromkosten der Gemeinde Eichstedt

IST 2020	10.038,53 €
IST 2021	5.593,75 €
Laufd. Abschläge 2022	8.696,02€

Pos.	Ort (Straßenlicht	2020 in kwh	2021 in kwh
1	Bahnhofsstr./ Sport u.Festplatz	567	511
2	Dorfstr. Baumgarten	2200	1360
3	Baumgartener Str.	4758	3805
4	Lange Str.	4770	5476
5	Dorfstr. Lindtorf	5780	6787
6	Dorfstr. Rindtorf	2569	2788
7	Lindtorfer Str.	1080	1398

8	Hauptstr. Baben	4994	3815
---	-----------------	------	------

Stromverbrauch Gebäude 2021	Kwh	€
Technikhalle	576	327,74
DHG/ FFW Lindtorf	12.434	3.380,10
DGH Rindtorf	3.048	932,34
DGH Baben	5.557	1.586,67
Sportsaal	610	296,55

6.3. Schornstein Baben

Die Anwohner haben Widerspruch eingelegt. Der Rat berät sich intensiv und entscheidet sich, diesen Fall als Einzelfall zu betrachten. Herr K.Schwerin bittet um eine Protokollabstimmung dem Widerspruch stattzugeben.

Protokollabstimmung: 4x Ja ; 4 x Enthaltungen ; 0x Nein

6.4. landwirtschaftlicher Weg Eichstedt-Lindtorf

Abnahme erfolgte am 23.08.2022 ohne Mängel.

6.5. landwirtschaftliche Wege

Im Zuge der Flurneuordnung wird mit dem Bau folgender Wege begonnen:

- Weg nach Baben, Weg Milchproduktion, Weg nach Krusemark, Weg von Rindtorf nach Beelitz, Kreuzung Milchproduktion in Lindtorf

6.6. Förderbescheid Spielgeräte

Die Gemeinde Eichstedt erhält eine 75% Förderung für Spielgeräte (16.000 Euro)

6.7. Lindtorfer Straße in Eichstedt

In der Lindtorfer Straße in Eichstedt wurde jetzt ein Parkverbot ausgewiesen.

6.8. Funkturm Eichstedt

Die Erlaubnis der Bahn zur Nutzung der Fläche ist in Arbeit. Das Ausmessen der Abstandsflächen erfolgt auf Kosten der Gem.Eichstedt sowie das Eintragen der Baulast. Diesen aktuellen Ausgaben folgen langjährige Einnahmen.

6.9. Vereinbarung zur Nutzung öffentlicher Flächen als Parkflächen

Die betreffenden Flächen in Eichstedt wurden vertraglich geregelt als Eichstedt noch eine eigenständige Gemeinde war. Die Verträge sind unwirksam, weil u.a. Pflichten nicht erfüllt wurden. Den Nutzern wurden Alternativen (Bahnhofsstr.) aufgezeigt.

6.10. Sonstiges aus Eichstedt

In der Goldbecker Straße wurde eine Blaufichte ohne Genehmigung abgeschnitten. Anzeige gegen unbekannt ist gestellt.

Das Grüngewächs an der Feuerwehr wurde von einem Mitglied der FFW abgeschnitten. Das erfolgte ohne Absprache.

Der Graben des Goldbecker Weges wurde unbefugt von einem Anlieger als Baulager genutzt.

6.11. DGH Lindtorf

Die Tore sind eingebaut. Das Tor im Dorfgemeinschaftshaus war in der gewünschten RAL-Farbe nicht lieferbar. Die Einweihung erfolgt nach der Fertigstellung der letzten Mauerer- und Malerarbeiten.

TOP 7 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen keine

TOP 8 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse Herr K.Schwerin gibt die zeitlich begrenzte Einstellung eines Gemeindemitarbeiters bekannt.

TOP 9 Beschluss über eine außerplanmäßige Ausgabe für die Beschaffung eines Häckslers (Investitionsnummer 03.5730120001) Vorlage: 60/054/22

Sachverhalt:

Mit Beschluss Nr. 60/026/21 hat der Gemeinderat Eichstedt (Altm.) auf seiner Sitzung am 19.10.2021 die Vergabe zur Anschaffung eines Holzhäckslers beschlossen. Die Lieferung erfolgte erst im April 2022. Es waren dafür Mittel in Höhe von 25.000€ eingeplant. Die tatsächliche Ausgabe beläuft sich auf 27.953,70€.

Herr K.Schwerin verliest den Sachverhalt und lässt abstimmen.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Eichstedt (Altm.) beschließt auf seiner heutigen Sitzung die außerplanmäßige Ausgabe in Höhe von 2.953,70€ in der Investitionsnummer 03.5730120001 für die Beschaffung eines Holzhäckslers.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 10 Bestätigung gesamtträumliches Solarkonzept der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck Vorlage: 60/055/22

Sachverhalt:

Das gesamträumliche Konzept „Solar“ der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck soll als Handlungsgrundlage für die Steuerung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen im Verbandsgemeindegebiet dienen. Das Konzept definiert die Flächen, die für die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen geeignet sind. Das Konzept enthält Kriterien zur Bewertung der Flächennutzung durch Photovoltaik-Freiflächenanlagen.

Das Konzept setzt dabei die Vorgaben der Bundes- und Landesregierung um. Der Entwicklung von Flächen zur Erzeugung von Strom aus Sonnenenergie wird damit ausreichend Raum in der Verbandsgemeinde gegeben.

Das Konzept wird in den Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde übernommen.

Mit dem Konzept verpflichten sich die Verbandsgemeinde und die angehörigen Gemeinden zur einheitlichen Anwendung des gesamträumlichen Konzeptes "Solar" bei der Bearbeitung der Antragsunterlagen.

Nach einem intensiven Austausch verliert Herr K.Schwerin den Sachverhalt und den Beschlusstext und bittet zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Gemeinderat Eichstedt (Altmark) bestätigt auf seiner heutigen Sitzung das gesamträumliche Konzept „Solar“ für die Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	9
Nein:	0
Enthaltung:	0

TOP 11 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Herr Holtz schlägt eine Machbarkeitsstudie für PV-Anlagen auf den Dächern der Dorfgemeinschaftshäuser vor. Herr K.Schwerin nimmt diesen Vorschlag mit.

Herr A.Schwerin informiert, dass sich im Binnen die Straße „auflöst“. Herr K.Schwerin kennt den Sachverhalt und aktuell findet man keine Firma für die Behebung.

Frau Teuber weist auf eine tote Eiche am Goldbecker Weg hin. Diese wird Herr K.Schwerin kontrollieren.

Frau Teuber fährt fort, dass die Hütte im Klein Schwechter Weg marode wirkt. Herr K.Schwerin informiert, dass die Standfestigkeit geprüft wurde.

Herr A.Schwerin erinnert an die geplante Bepflanzung in Eichstedt. Herr K.Schwerin schlägt einen gemeinsamen vor-Ort-Termin vor, zur Suche geeigneter Pflanzplätze.

Herr Wiesicke bemängelt, dass beim Fussweg in Baben die Pflastersteine hervorstehen. Herr K.Schwerin steht hierzu mit dem Bauamt im wöchentlichen Austausch zur Klärung. Der Verursacher dieses Mangel ist der Breitbandversorger.

Herr Wiesicke bittet um den Aushang der Informationen der Jagdgenossenschaft. Herr K.Schwerin möchte die Aushänge habe und veranlasst dann die ordnungsgemäße Platzierung.

Karlheinz Schwerin
Sitzungsvorsitz

Marco Beiersdörfer
Protokollant