

Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates Rochau vom 31.08.2022

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:50 Uhr

Gemeinderat Rochau

Tagungsort

Hotel Gasthof Gose GmbH, Am Eichengrund 1, 39579 Rochau - OT
Ziegenhagen

Sitzungsleiter: Dirk Zeidler

Protokollführer: Anika Dietrich

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

am: ja nein verkürzt geladen nach § 51 Abs. 4 GO LSA ja

Zustellung durch Boten Post

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Dirk Zeidler

Frau Gabriele Andert

Herr Detlef Benke

Herr Karl-Otto Deutsch

Herr Gerhard Hupe

Herr Udo Jander

Frau Ute Lüdecke

Herr Günter Packebusch

Herr David Riep

Herr Frank Schmidt

Herr Eckhard Schünemann

Abwesend:

Herr Lothar Gelhar

entschuldigt

Herr Heiko Packebusch

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Gemeinderates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 06.07.2022

TOP 8 ggf. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Beschluss über die Vergabe zur Anschaffung einer E-Ladestation für E-Bikes für die Gemeinde Rochau
→Vorlage:09/072/22

TOP 9 Planungsvorstellung zu einer PV Freiflächen Anlage in der Gemarkung Häsewig

Herr Wallstabe stellt seine Pläne vor. Die PV Anlage soll am alten „Panzerweg“ in Ziegenhagen auf einer Fläche von ca. 25-30h entstehen. Die Idee ist, dass hier die landwirtschaftliche Nutzung mitberücksichtigt wird. Es könnten Blühwiesen entstehen, Gänse und/oder Hühner gehalten, Bienen gezüchtet werden. Für die Gemeinde würde es Vergünstigen beim Strom geben.

Ein Einwohner äußert Bedenken. Mit diesem Vorhaben würde man den natürlichen Lebensraum für das Wild zerstören. Hinzu käme, dass dem eigenen Jagdbezirk diese Fläche genommen wird und das Jagdgebiet einem fremden Gebiet angegliedert werden würde.

Frau Andert hat Bedenken bezüglich der Lautstärke bei der Gänse- und Hühnerhaltung.

Die Gemeinderäte sind der Meinung, dass erst eine Einwohnerversammlung einberufen werden soll, bevor ein Beschluss in den Gemeinderat gebracht wird.

TOP 10 Stand der Sanierung Mehrzweckhalle Rochau

Herr Zeidler teilt mit, dass am 1. Oktober die Haupthalle und die Sanitäranlagen benutzbar sein sollen. Das Oktoberfest soll somit in der Halle stattfinden. Andernfalls müsste man ein Zelt mieten.

TOP 11 Stand Nahwärmenetzerweiterung

Herr Zeidler kommt auf das Thema Nahwärme zu sprechen. Aktuell würde der benötigte Wärmebedarf im Extremfall für 140 angemeldete Haushalte (bei ca.-20°C) nicht genügen. (4,6 MWh benötigt- ca. 2,25MWh stehen aber nur zur Verfügung)

Jedoch könnten 8-9 Windräder im Zuge einer Änderung des Regionalentwicklungsplans gebaut werden. Diese wiederum produzieren dann die zusätzlich benötigte Wärme durch Wasserstoff.

Herr Zeidler möchte, dass sich die Räte hierzu positionieren und es kommt zur Abstimmung.

10 Gemeinderäte stimmen dem Bau dieser Windräder zur Unterstützung des Projekts Nahwärme nach kurzer Diskussion zu. Es gibt 1 Enthaltung.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	0
Enthaltung:	1

TOP 12 Ideen für den Haushalt 2023

Folgende Ideen für den HH 2023 werden vorgetragen:

- Frau Lüdecke: Str.beleuchtung Kl. Achterstraße, Sitzgelegenheit am Pool
- Herr Schmidt: Orgel Rochau
- Herr Riep: Notstromaggregat für Rochau
- Frau Andert: Sanierung landwirtschaftl. Wege nach Eichstedt u. Gr.Schwechten, Baumpflege, Baumfällung
- Herr Zeidler: Dämmerungsschalter statt Atomuhren, Str.beleuchtung Kl.Schwechten, Umbau Feuerwehrgerätehaus Kl.Schwechten, Reifenschaukel Kl.Schwechten, Bolztore Kl.Schwechten, Umgestaltung Rodelberg Kl.Schwechten, Instandsetzung Gosse/Gehweg Ziegenhagen, Abriss Schornstein MZH

TOP 13 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Frau Andert möchte vorsorglich daraufhinweisen, dass man sich bereits jetzt Gedanken um eine sinnvolle Umleitung machen sollte, wenn die Bauarbeiten (Vollsperrung) an der Uchtebrücke in Goldbeck beginnen. Laut Informationen vom Verbandsgemeindebürgermeister soll die Umleitung über Petersmark erfolgen. Frau Andert ist der Meinung, dass dies keine Option sei, wenn man z.B. aus Kl. Schwechten nach Goldbeck zum Einkaufen fahren möchte.

Danach resümiert der Bgm. anhand der Auswertung des Verkehrszählgerätes, dass die Chancen für einen Radwegbau von Rochau zur B189 gleich Null sind. Im Durchschnitt fahren „nur“ 1300 Fahrzeuge pro Tag durch Rochau. Es ist außerdem festzustellen, dass besonders oft die LKW's viel schneller sind, als erlaubt.

Herr Jander erläutert, dass in der Kurve am Schwarzen Weg die Feldsteine locker bzw. herausgefahren sind.

TOP 14 ggf. Erweiterung der Tagesordnung um eine dringende Angelegenheit

Keine

Dirk Zeidler
Sitzungsvorsitz

Anika Dietrich
Protokollant