

Gemeinde Eichstedt (Altmark)

Der Bürgermeister

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr: 60/073/22
Federführend: Fachbereich "Bürgerdienste und Gemeindeentwicklung"	Status: öffentlich Erstellungsdatum: 04.11.2022 Verfasser: Kuhlmann, Simone
Grundsatzentscheidung zur Ausweisung von Sondergebieten Photovoltaik-Freiflächenanlagen	
Beratungsfolge	
Sitzungsdatum	Gremium
16.11.2022	Gemeinderat Eichstedt (Altmark)

Beschluss:

Der Gemeinderat Eichstedt (Altmark) beschließt auf seiner heutigen Sitzung auf Grund der vorliegenden Anträge für die Vorhaben:

Münchner Solarkraftwerk und Verwaltungs GmbH *

ReEnReal GmbH *

Secureenergy solution AG/ Baben Nord *

Secureenergy solution AG/ Baben Süd *

Secureenergy solution AG/ Baumgarten Nord *

Secureenergy solution AG/ Baumgarten Süd *

ein formelles Bauleitplanverfahren zu beginnen.

- Nicht zutreffendes streichen

Sachverhalt:

Es liegen die im Beschlusstext genannten Anträge auf Ausweisung von Sondergebieten Photovoltaik für Freiflächenanlagen (SO-PV) vor. Die Ausweisung der Sondergebiete muss in Form eines Bebauungsplans (B-Plan) erfolgen. Die Zuständigkeit für die B-Planverfahren liegt bei der Gemeinde Eichstedt (Altmark). Eine Abstimmung ist mit der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck erforderlich. Der Verbandsgemeinderat hat das gesamträumliche Solarkonzept beschlossen und damit ihre Handlungsstrategie dargelegt.

Die beantragten Standorte für die SO-PV sind in der Übersicht dargestellt. Dort sind die Eckdaten sowie mögliche Konflikte benannt.

Mit den genannten SO-PV Anträgen ist das gesetzliche und in Solarkonzept der Verbandsgemeinde angestrebte Ausbauziel noch nicht vollständig erfüllt.

Zur Einleitung eines Bauleitplanverfahrens wird die Vorlage der Visualisierungsunterlagen gefordert, um die Einwirkung der geplanten Anlagen auf die Bewohner der Gemeinde beurteilen zu können.

Eine Kostenübernahmeerklärung bzw. ein städtebaulicher Vertrag sind vorzulegen.

Finanzierung:

keine

Anlagen:

Übersicht der Antragstellungen und Erläuterungen zu den Anträgen

Abstimmung:

Zahl der Räte mit Bürgermeister 11	davon anwesend:	einstimmig:	Ja:	Nein:	Enthaltungen:	lt. Beschluss- vorlage
---	--------------------	-------------	-----	-------	---------------	---------------------------

Mitwirkungsverbot nach § 33 KVG LSA:

.....

Bürgermeister:

.....

Karlheinz Schwerin

- Siegel -