

Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates Eichstedt (Altmark) vom 26.10.2022

Beginn: 19:30 Uhr	Ende: 21:50 Uhr	Gemeinderat Eichstedt (Altmark)
Tagungsort	Dorfkrug Eichstedt (Altmark), Lange Straße 19 in 39596 Eichstedt (Altmark)	

Sitzungsleiter: Karlheinz Schwerin
Protokollführer: Marco Beiersdörfer

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

	ja ☒	nein ☐
verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA		ja ☐
Zustellung durch	Boten ☒	Post ☐

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Karlheinz Schwerin
Herr Hans-Joachim Wiesicke
Herr Sven Fichte
Herr Andreas Schwerin
Herr Lothar Teege
Frau Isolde Teuber

Abwesend:

Frau Dana Friedrich	unentschuldigt
Herr Fritz Holtz	entschuldigt
Herr Holger Kusserow	entschuldigt
Frau Sabine Migowski	entschuldigt
Frau Elisabeth Speckhardt	entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Gemeinderates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung 01.09.2022

- TOP 6 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 7 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 8 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- TOP 9 Beschluss über eine überplanmäßige Auszahlung in der Buchungsstelle Spielgeräte (3660120001)
Vorlage: 60/061/22
- TOP 10 Beschluss über eine außerplanmäßige Auszahlung in der Buchungsstelle Gehweg Im Winkel (5410122004)
Vorlage: 60/067/22
- TOP 11 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 12 ggf. Erweiterung der Tagesordnung um eine dringende Angelegenheit
- TOP 13 Abstimmung über die Niederschrift der letzten nicht öffentlichen Sitzung vom 01.09.2022
- TOP 14 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 15 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 16 Vergabe von Lieferleistungen - Anschaffung von Spielgeräten
Vorlage: 60/060/22
- TOP 17 Vergabe von Bauleistungen - Erneuerung Straßenbeleuchtung in der Bahnhofstraße und Baumgartener Straße in Eichstedt
Vorlage: 60/062/22
- TOP 18 Vergabe von Bauleistungen - Auf- und Einbau von Spielgeräten
Vorlage: 60/063/22
- TOP 19 Beschluss über die Unterzeichnung einer Kostenübernahmeerklärung & Abschluss eines Gestattungsvertrages
Vorlage: 60/064/22
- TOP 20 Vergabe von Bauleistungen - Sanierung Regenwasserleitung in Lindtorf
Vorlage: 60/065/22
- TOP 21 Vergabe von Bauleistungen - Sanierung Gehweg "Im Winkel" in Lindtorf
Vorlage: 60/066/22
- TOP 22 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates
- TOP 23 ggf. nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- TOP 24 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Gemeinderates und der Beschlussfähigkeit

Herr K.Schwerin eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung. Er begrüßt die anwesenden Räte und Rätinnen, die Gäste und den Protokollanten. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung zur Sitzung fest und benennt die entschuldigten Gremiumsmitglieder.

TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten

in nicht öffentlicher Sitzung

keine

TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Es werden keine Anträge gestellt.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Herr K.Schwerin fragt die anwesenden Bürger nach ihren Fragen. Es keine Fragen gestellt.

TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung 01.09.2022

Aufgrund der Anfrage von Herrn Holtz zu einer Machbarkeitsstudie für Photovoltaik Anlagen auf Gemeindegebäuden vom 01.09.2022 antwortet Herr K. Schwerin, dass dies nur mit einem kostenpflichtigen Statiker möglich ist.

Herr K. Schwerin informiert, wegen der maroden Hütte, dass diese nicht reparabel ist und eine neue angeschafft wird.

Der Sitzungsleiter lässt über die Niederschrift vom 01.09.2022 abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	0
Enthaltung:	1

TOP 6 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

6.1. Haushalt

Der Bürgermeister informiert, dass im aktuellen Haushaltsansatz unter anderem die folgenden investiven Projekte vorgesehen sind:

- Spielgeräte
- Lindenstraße, Lindtorf
- Gehweg Binnen
- Sanierung Goldbecker Str. + Regenwasserkanal
- Sanierung Eichstädter Straße, Lindtorf
- Pflanzungen Lange Straße, Eichstedt
- Abwasserleitung Lindtorf
- Kompensationsmaßnahmen Hühnerteich Eichstedt
- Sanierungsprojekt Dorfgemeinschaftshaus Rindtorf
- Stellwerk Eichstedt, Umbau zum Vereinscenter
- Großraumkühlschrank-Kombi , Gaststätte Eichstedt

Herr K.Schwerin bittet die Gemeinderäte und –rätinnen um ihre Vorschläge und Ergänzungen zur nächsten Sitzung am 16.11.2022. Die Haushaltlesung findet am 06. oder 08.12.2022 statt.

6.2. Nutzungsvereinbarungen zwischen der Gemeinde und der Verbandsgemeinde zur Nutzung von Kindertageseinrichtungen und Feuerwehren

Herr K.Schwerin informiert über den Entwurf zur Nutzungsvereinbarung. Er verliest unter anderem die § 5 „Nutzungsentgelt und Nebenkosten“ sowie §7 „Investitionen, Reparaturen und Instandhaltung von unbeweglichen Sachanlagevermögen“ und berichtet, dass bei fehlendem Bedarf der Verbandsgemeinde die betreffenden Gebäude wieder in den Besitz der Gemeinde fallen.

Der Gemeinderat tauscht sich aus und stimmt per Willensbekundung durch einen Protokollbeschluß mit 6- Ja-Stimmen, einstimmig, zu.

6.3. Solarkonzept für die Gemeinde Eichstedt

Herr K.Schwerin verteilt eine Übersicht zu den beantragten Solarparks in der Gemeinde, mit einer Lageübersicht, den Antragstellern sowie dem Auszug des Kriterienkataloges des gesamträumlichen Konzeptes „SOLAR“, der Verbandsgemeinde Arneburg- Goldbeck.

Herr Wiesicke bringt die Befragung der Bevölkerung, z.B. als Bürgerbefragung oder Bürgerentscheid ein, gerade auch, weil Hohenberg-Krusemark abgelehnt hat. Das begrüßt Herr Fichte. Herr K.Schwerin ergänzt, dass H.-K. nicht alle Flächen abgelehnt hat und das sich die Gemeinderäte in ihren Gemeinden umhören und ein Stimmungsbild einfangen begrüßt er, aber sieht die Verantwortung zur Entscheidung im Rat.

Ein Bürger bittet um das Wort. Er bemängelt, dass erste Konzepte bereits im Februar 2022 vorgestellt wurden und bis heute, das Thema zweimal von der Tagesordnung genommen wurde. Auch eine Bürgersprechstunde wurde abgehalten. Man sollte nun endlich den Ablaufplan erstellen. Ein weiterer Bürger gibt zu bedenken, dass der Bürger auch Vorteile hat. So kostet an der Elektrotankstelle in Eichstedt die kW/H 0,30 €. Herr Teege sagt, dass Vorteile, welche dem Bürger direkt entstehen, die Akzeptanz solcher Anlagen erhöhen werden. Herr K.Schwerin gibt zu bedenken, dass solche Vorteile erst mit Vertragsabschluss kommunizierbar sind.

TOP 7 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen

7.1. Alarmanlage Schützenhaus Eichstedt

Das Thema soll am 16.11. besprochen werden.

7.2. Krisenmanagement „Wärmestuben“

Herr K. Schwerin informiert, dass in der Bürgermeisterrunde über das Bereitstellen von 2 Wärmestuben pro Gemeinde gesprochen wurde, um auf Versorgungsausfällen im Energiebereich reagieren zu können.

Herr K.Schwerin schlägt vor, dass Schützenhaus in Eichstedt mit einer Einspeisungsdose für Notstromaggregate zu versehen. Dann könnte man unabhängig von Gas und Strom eine Wärmestube vorrätig halten. Die Kosten belaufen sich auf ca. 850 €. Der Rat bekundet sein Interesse zum Erwerb und Einbau mit 4x Ja Stimmen und 2 Enthaltungen.

Im DGH Baben steht ein Kamin.

7.3. Versicherungsverträge

Herr K.Schwerin prüft derzeit die Versicherungsverträge. Sollte sich ein Änderungsbedarf ergeben, wird dieses am 16.11.2022 mitgeteilt.

7.4. Bürgergespräch Lindtorfer Bürger

Herr K.Schwerin wurde von Herrn Schernikau informiert, dass zwei Lindtorfer Einwohner das Gesprächsangebot „Auf einen Kaffee mit René Schernikau“ wahrgenommen haben.

Gesprächsinhalte waren unter anderem:

Schlechter Unterbau der Durchgangsstraße An der Chaussee in Lindtorf und Bemängelung von Unebenheiten auf Gehwegen, der Wunsch einer neuen E-Heizung im DGH Lindtorf(Anmerk. Heizung ist von 1995), ein Bürgerbus wie in Werben und die Errichtung eines sozialen Treffpunktes in der Lindtorfer Feuerwehr.

7.5. Möglichkeiten zur Stromeinsparungen Straßenbeleuchtung

Herr K.Schwerin hält den Rat an, sich über mögliche Stromeinsparungen bei der Straßenbeleuchtung auszutauschen. Aktuell wird, dort wo es der Gesetzgeber erlaubt, zwischen 22:00 – 0:00 Uhr nur jede zweite Laterne benutzt und ab 0:00 Uhr werden nur noch Schwerpunkte ausgeleuchtet.

Herr Teege hält den Wechsel auf LED Leuchten für unabdingbar. Herr Schwerin informiert, dass bereits defekte Lampen durch LED's ersetzt werden, wenn es technisch möglich ist und die Lampen vorhanden sind. Alte Laternen müssen umgerüstet werden, was die Gemeinde in der Vergangenheit tat und der Zukunft weiterhin tun wird.

7.6. Heizungsvorlauf DGH Baben

Herr K.Schwerin informiert, dass er von Mietern des DGH Baben über die zu kalten Raumtemperaturen informiert wurde. Er sensibilisiert noch einmal, wie bereits schon in diesem Jahr erfolgt, eine Anmeldung zur Vermietung des DGH Baben muss mindestens 3 Tage vorher angezeigt werden, um den Raum auf Temperatur zu bringen.

7.7. Anonymer Leserbrief Goldbecker Straße

Nach einem Austausch ist der Rat der Ansicht, dass es sich um ein saisonales Phänomen in der Goldbecker Straße handelt, welches durch den landwirtschaftlichen Verkehr von und nach Groß Schwechten verstärkt.

7.8. befristete Einstellung Gemeindemitarbeiter

Herr K.Schwerin berichtet, dass die Befristung ausgelaufen ist. Die Arbeit war sehr zufriedenstellend und der Gemeinderat soll sich über eine weitere Befristung im Jahr 2023 Gedanken machen.

7.9. Steinhafen Baumgartner Straße

Herr K.Schwerin informiert, dass der Baggerbetrieb den Haufen siebt und hochsetzt.

Herr Teege fragt nach, ob Bürger sich dort Steine holen können. Herr K.Schwerin, bittet darum, dass sich die Personen bei Ihm vorher melden.

7.10. Grundreinigung von Dorfgemeinschaftshäusern und Sportstätten

Herr K.Schwerin spricht den Rat wiederholt darauf an, wie er sich zu den, in den letzten Sitzungen angesprochenen Grundreinigungen der DGH's und Sportstätten positioniert. In Rindtorf und Lindtorf wäre dies noch 2022 möglich.

Der Rat stimmt mit 6x Ja- einstimmig für die Grundreinigungen.

7.11. Umgang mit Holz im Gemeinde Gebiet

Herr K.Schwerin bittet die Räte um eine Meinungsbildung, über den Umgang mit dem Gemeindeholz. Es gibt einen kurzen Austausch zum bisherigen Umgang (Bürger holen es sich selber, kostenfrei aus dem Wald).

7.12. Separation Flächen

Alle Flächen sind seit 2022 im Grundbuch eingetragen und mit den Nutzern werden neue Pachtverträge geschlossen.

7.13. Angriffe auf Bürgermeister

Herr K.Schwerin berichtet über eine TV-Dokumentation in der berichtet wurde, dass sich 57% aller Bürgermeister Anfeindungen, Angriffen und Lügen ausgesetzt sehen. Auch in Eichstedt gibt es die drei bekannten Fälle.

7.14. Neue Gemeinderatstermin

16.11.2022 19:00 Uhr

6. oder 8.12.2022 19:00 Uhr – Haushaltslesung

7.15. Doppelte Straßennamen

Die Post bemängelt weiterhin die doppelten Straßennamen in der Gemeinde Eichstedt. Die Umbenennung der betreffenden Straßen ist notwendig. Eichstedt ist die letzte Gemeinde die diesen Umbenennung noch umsetzen muss.

7.16. Dorfgemeinschaftshaus Rindtorf

Der Förderantrag für den Ausbau des Dachgeschosses über rund 130.000 Euro ist gestellt.

7.17. Auswertung Geschwindigkeitsmessungen

Die Auswertung der Geschwindigkeitsmessungen an der Kita Eichstedt ergab, dass sich über 60% der Fahrer/innen an das Tempolimit halten.

TOP 8 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Herr K.Schwerin informiert über den Beschluss 60/059/22 zur befristeten Einstellung eines Gemeindemitarbeiters.

TOP 9 Beschluss über eine überplanmäßige Auszahlung in der Buchungsstelle Spielgeräte (3660120001) Vorlage: 60/061/22

Sachverhalt:

Die Gemeinde Eichstedt (Altmark) plant neue Spielgeräte anzuschaffen. Für Spielgeräte wurden 10.000,00 € im Haushalt 2022 eingestellt. Durch eine Ermächtigung wurden in das Jahr 2022, 11.183,66 € übertragen. In der Buchungsstelle stehen noch 10.537,05 € zur Verfügung. Eine überplanmäßige Auszahlung in Höhe von 11.942,05 € wird in der Buchungsstelle „Spielgeräte“ (3660120001) notwendig, um die Kosten für die Anschaffung und den Auf- und Einbau der Spielgeräte zu decken.

Finanzierung:

Die Deckung der überplanmäßigen Auszahlung erfolgt aus der Buchungsstelle „Gehweg Binnen“ (5410120003). In der Buchungsstelle stehen noch 40.000,00 € zur Verfügung. Es werden für die Anschaffung und den Auf- und Einbau der Spielgeräte 11.942,05 € € benötigt.

Der Sitzungsleiter verliest den Beschluss. Frau Teuber fragt nach, ob es nicht richtig wäre, nur den Fehlbetrag aus dem Bestand (10.537,05€) der Buchungsstelle „Spielgeräte“ und dem Bedarf (11.942,05 €) aus der Buchungsstelle „Gehweg Binnen“ zu entnehmen. Herr K.Schwerin wird das mit Frau Hoedt besprechen und bittet zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Eichstedt (Altmark) beschließt auf seiner heutigen Sitzung eine überplanmäßige Auszahlung in der Buchungsstelle „Spielgeräte“ (3660120001) in Höhe von 11.942,05 € für die Anschaffung und den Auf- und Einbau von Spielgeräten.

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	0

TOP 10 Beschluss über eine außerplanmäßige Auszahlung in der Buchungsstelle Gehweg Im Winkel (5410122004)
Vorlage: 60/067/22

Sachverhalt:

Die Gemeinde Eichstedt (Altmark) plant die Erweiterung des Gehweges Im Winkel in der Ortslage Lindtorf. Die Maßnahme wurde nicht im Haushalt 2022 eingestellt. Eine außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 6.783,00 € wird in der Buchungsstelle Gehweg Im Winkel (5410122004) notwendig, um die Kosten zu decken.

Herr K.Schwerin weist darauf hin, dass das Vorhaben erst umgesetzt wird, wenn die Leitungen verlegt sind und verliest den Beschluss. Er bittet um Abstimmung.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Eichstedt (Altmark) beschließt auf seiner heutigen Sitzung die außerplanmäßige Auszahlung in Höhe von 6.783,00 € in der Buchungsstelle – Gehweg Im Winkel (5410122004).

Ja	6
Nein	0
Enthaltung	0

TOP 11 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Herr Fichte fragt nach dem Sachstand Grabenverrohrung in Lindtorf. Herr K.Schwerin berichtet, dass nach 1,5 jährigen Klärungsbedarf und Unternehmenssuche, dass wirtschaftlichste vorliegende Angebot, einen Baubeginn im Frühjahr 2023 vorsieht. Die Beschlussvergabe ist auf der heutigen Tagesordnung.

Herr Teege berichtet, dass ein Teil der Dorfstraße in Rindtorf derart zerfahren ist, dass bereits Löcher von Privatpersonen mit „Mauerschredder“ verfüllt wurden und fragt, ob das „jeder“ darf. Herr K.Schwerin sagt, dass es sachlich richtig befüllt werden muss und ordentlich verdichtet, dann spricht in der aktuellen Situation nichts dagegen und bietet an, in Ausnahmefällen auch mal eine kleine Fuhre Mineral

anzuliefern. Weiterhin fragt er nach einem Laubsack auf dem Sportplatz in Rindtorf. Dem stimmt Herr K.Schwerin zu.

Herr Wiesicke bittet darum, die Reste des Mähgutes in Baben besser zu verräumen oder mit dem Korb zu mähen. Herr K. Schwerin wird sich die Situation vor Ort anschauen, weist jedoch gleich darauf hin, dass der Einsatz mit Korb zu aufwendig und kostenintensiv ist.

Karlheinz Schwerin
Sitzungsvorsitz

Marco Beiersdörfer
Protokollant