

Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Arneburg vom 15.11.2022

Beginn: 18:30 Uhr	Ende: 19:40 Uhr	Hauptausschuss der Stadt Arneburg
Tagungsort	Sitzungssaal Rathaus Arneburg - ehemalige Sparkasse - Breite Straße 16 in 39596 Arneburg	

Sitzungsleiter: Lothar Riedinger
Protokollführer: Nicole Ehrenberg

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

	ja <input checked="" type="checkbox"/>	nein <input type="checkbox"/>
verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA		ja <input type="checkbox"/>
Zustellung durch	Boten <input checked="" type="checkbox"/>	Post <input type="checkbox"/>

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Lothar Riedinger
Frau Karen Galster
Herr Dirk Muszczak
Herr Darwin Proft
Frau Martina Stockmann
Mitarbeiter der Verwaltung:
Herr Kay Lindemann

Abwesend:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Einwohnerfragestunde
- TOP 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- TOP 4 Protokollkontrolle des öffentlichen Teils der Sitzung vom 11.10.2022
- TOP 5 Bekanntgabe der Beschlüsse des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 11.10.2022
- TOP 6 Mitteilungen des Bürgermeisters
- TOP 7 Anfragen der Hauptausschussmitglieder
- TOP 8 Diskussion Konzept des Herrn Lühr zum Hafen Arneburg

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 9 Protokollkontrolle des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 11.10.2022
- TOP 10 Bau-, Grundstücks- und Vergabeangelegenheiten
- TOP 11 Vertragsangelegenheiten
- TOP 12 Personalangelegenheiten
- TOP 12.1 Beschluss über die befristete Einstellung einer/eines Beschäftigten
Vorlage: 22/241/22
- TOP 13 Mitteilungen des Bürgermeisters
- TOP 14 Anfragen der Hauptausschussmitglieder
- TOP 15 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Riedinger begrüßt die anwesenden Mitglieder des Hauptausschusses. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Der Hauptausschuss ist mit 5 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 2 Einwohnerfragestunde

Keine Einwohner anwesend.

TOP 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Riedinger informiert, dass unter dem Tagesordnungspunkt 12.1 im nichtöffentlichen Teil der Punkt „Beschluss über die befristete Einstellung einer/eines Beschäftigten“ aufgenommen werden muss.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig beschlossen:

Abstimmung:

5 Ja-Stimmen

TOP 4 Protokollkontrolle des öffentlichen Teils der Sitzung vom 11.10.2022

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 11.10.2022 wird ohne Änderungen wie folgt beschlossen:

Abstimmung:

5 Ja-Stimmen

TOP 5 Bekanntgabe der Beschlüsse des nicht öffentlichen Teils der Sitzung vom 11.10.2022

Herr Riedinger verliest die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 11.10.2022:

22/231/22 Beschluss über den Tausch von Grundstücken sowie Aufhebung eines Erbbaurechts

Zum Beschluss „Tausch von Grundstücken sowie Aufhebung eines Erbbaurechts“ informiert Herr Riedinger, dass am Montag, 14.11.2022 der Notarvertrag unterschrieben wurde. Ein Problem hat sich mit den Restbuchwerten der Gebäude ergeben.

TOP 6 Mitteilungen des Bürgermeisters

Herr Riedinger gibt folgende Informationen im öffentlichen Teil bekannt:

- Die Termine für die Sitzungen des Hauptausschusses und des Stadtrates der Stadt Arneburg für das 1. Halbjahr 2023 werden an alle Mitglieder per E-Mail verschickt.
- Die ersten Entwürfe zum Touristischen Leitsystem Arneburg liegen vor.
- Die ÖSA-Versicherung teilt mit, dass sie für Schäden in der Frostperiode, die durch Einsparungen entstanden sind, nicht aufkommen werden.
- Beim neuen Logo der Grundschule Arneburg hat sich die Mehrzahl für die 1. Variante ausgesprochen.
- Die Telekom teilt in einem Schreiben mit, dass die Einstellung der Telekommunikationsdienste an öffentlichen Telefonstellen bis zum Jahr 2025 erfolgen soll. Es wird nochmal ein Schreiben an die Telekom geschickt, dass die Telefonzelle in Arneburg erhalten bleiben soll. Dann müssen wir abwarten.
- Die Kindertageseinrichtung „Elbräuber“ hat einen Wunschzettel eingereicht.

TOP 7 Anfragen der Hauptausschussmitglieder

Herr Sommer fragt nach, ob die Möglichkeit besteht, in Arneburg eine Büchertelefonzelle aufzustellen?

Herr Riedinger sagt, dass wir bei Frau Kirsch, sie hat das für den Ortsteil Beelitz organisiert, oder bei der Kaschkade Stiftung nachfragen können.

TOP 8 Diskussion Konzept des Herrn Lühr zum Hafen Arneburg

Herr Riedinger spricht das Konzept von Herrn Lühr zur Gaststätte „Hafenblick“ an. Aus dem Konzept ist ersichtlich, dass eine Ferienwohnung entstehen soll. Herr Lühr möchte das Konzept gern im Stadtrat der Stadt Arneburg vorstellen. Die Hauptausschussmitglieder hatten in der letzten Sitzung abgestimmt, dass eine Vorstellung im Stadtrat nur erfolgen soll, wenn die Gastronomie erhalten bleibt. Da dies nicht der Fall ist, wird das Konzept im Hauptausschuss beraten.

Frau Stockmann sagt, dass wir in Arneburg dringend Gastronomie benötigen. Es wäre sicher auch reizvoller, wenn wir das Gesamtpaket Gaststätte, Sportboothafen und Caravanstellplatz anbieten.

Herr Sommer würde die Informationen in den Stadtrat reinbringen, dass Herr Lühr ein Konzept für eine Ferienwohnung vorgelegt hat.

Herr Muszczak erinnert noch einmal, dass die Stadt eine Menge Geld in die Gaststätte investiert hat. Sollte daraus jetzt eine Ferienwohnung errichtet werden, können wir das den Bürgern nicht mehr erklären.

Herr Riedinger denkt, dass wir die Ausschreibung jetzt bald veröffentlichen sollten, mit dem Hinweis, dass alles Inventar vorhanden ist.

Frau Stockmann sagt, dass die Gaststätte in den Sommermonaten eine Goldgrube werden kann. Man könnte dort mit vielen Kleinigkeiten Gäste anlocken.

Herr Riedinger schlägt vor, dass das Konzept an alle Stadträte per E-Mail verschickt wird.

Herr Muszczak fragt, ob das Hausboot schon im Hafen liegt?

Herr Riedinger erklärt, dass das Hausboot noch nicht da ist.

Frau Galster fragt nach, ob der Inhaber des Hausbootes auch Miete zahlen wird?

Herr Lindemann berichtet, dass mit dem Inhaber eine Vereinbarung geschlossen wird. Die Fäkalienentsorgung etc. muss er alleine durchführen.

Herr Muszczak fragt nach, wenn ein Mieter des Hausbootes auf unserem Steg ins Wasser fällt, zum Beispiel jemand, der noch nie Boot gefahren ist, wer kommt dann für den Schaden auf?

Herr Lindemann erklärt, dass die Stadt beim KSA versichert ist. Die Genehmigung, dass das Hausboot im Hafen stehen darf, wurde vom Wasser- und Schifffahrtsamt noch nicht erteilt.

Lothar Riedinger
Sitzungsvorsitz

Nicole Ehrenberg
Protokollant