

Niederschrift der Sitzung des Stadtrates Arneburg vom 25.04.2023

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:17 Uhr

Stadtrat Arneburg

Tagungsort

Sitzungssaal Rathaus Arneburg - ehemalige Sparkasse - Breite Straße
16 in 39596 Arneburg

Sitzungsleiter: Lothar Riedinger

Protokollführer: Nicole Ehrenberg

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

ja

nein

verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA

ja

Zustellung durch

Boten

Post

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Lothar Riedinger

Frau Karen Galster

Herr Jörg Heiden

Herr Ronny Hertel

Herr Lothar Hinz

Herr Dirk Muszczak

ab 19:08 Uhr

Herr Darwin Proft

Herr Frank Schumacher

Herr Carsten Sommer

Frau Claudia Swienteck-Bohn

Schriftführer:

Frau Nicole Ehrenberg

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Kay Lindemann

ab 19:03 Uhr

Gäste:

Frau Christa Ringkamp

Pressevertreter Volksstimme

Pressevertreter Altmark-Zeitung

6 Gäste

Abwesend:

Frau Martina Stockmann

entschuldigt

Herr Steffen Tramp

entschuldigt

Herr Christian Weps

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3 Einwohnerfragestunde
- TOP 4 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 28.03.2023
- TOP 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- TOP 6 Vorstellung Planung Burgberg Arneburg; BE: Frau Ringkamp
- TOP 7 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 8 Informationen des Bürgermeisters
- TOP 9 Anfragen und Anregungen der Stadtratsmitglieder

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 10 Abstimmung über die Niederschrift der letzten nicht öffentlichen Sitzung vom 28.03.2023
- TOP 11 Bau-, Grundstücks- und Vergabeangelegenheiten
- TOP 11.1 Mitteilungsvorlage zur Eilentscheidung - Reparaturauftrag
Vorlage: 22/300/23
- TOP 11.2 Beschluss Vergabe von zusätzlichen Planungsleistungen JA 2022
Vorlage: 22/299/23
- TOP 12 Vertragsangelegenheiten
- TOP 13 Personalangelegenheiten
- TOP 14 Informationen des Bürgermeisters
- TOP 15 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates
- TOP 16 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Herr Riedinger begrüßt die anwesenden Stadtratsmitglieder, die Landschaftsarchitektin Frau Ringkamp, Pressevertreter der Volksstimme und Altmark-Zeitung sowie Gäste. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Frau Stockmann, Herr Tramp und Herr Weps fehlen entschuldigt. Herr Muszczak nimmt ab 19:08 Uhr an der Sitzung teil, folglich ist der Stadtrat mit 10 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Hertel regt an, dass die Notizen zu den jeweiligen Tagesordnungspunkten im Ratsinformationssystem nicht hinterlegt sind. Er bittet nochmal um Erledigung.

Die vorliegende Tagesordnung wird wie folgt beschlossen:

Abstimmung:

9 Ja-Stimmen

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen der anwesenden Gäste.

TOP 4 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 28.03.2023

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 28.03.2023 wird ohne Änderungen wie folgt beschlossen:

Abstimmung:

8 Ja-Stimmen

1 Enthaltung

TOP 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Herr Riedinger verliest die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 28.03.2023:

- 22/277/23 Beschluss über den Tausch von Grundstücken mit Wertausgleich
- 22/290/23 Beschluss über die Erteilung einer Rangrücktrittserklärung
- 22/294/23 Beschluss Vergabe Bodenbelagsarbeiten
- 22/291/23 Vergabe von Planungsleistungen Aufstellung des B-Plans "Am alten Bahnhof" in Arneburg
- 22/295/23 Vergabe von Bauleistungen - Los 10 Malerarbeiten - Neubau Sporthalle in Arneburg
- 22/296/23 Vergabe von Bauleistungen - Los 11 Bodenbelag - Neubau Sporthalle in Arneburg
- 22/297/23 Vergabe von Bauleistungen - Erneuerung der Bahnübergänge BÜ km 7,450 "Sanner Dorfstraße" in Sanne und BÜ km 10,022 "Stendaler Straße" in Arneburg

TOP 6 Vorstellung Planung Burgberg Arneburg; BE: Frau Ringkamp

Herr Muszczak nimmt ab 19:08 Uhr an der Sitzung teil.

Herr Riedinger begrüßt die Landschaftsarchitektin Frau Ringkamp.

Frau Ringkamp stellt die weitere Planung des Burgberges in Arneburg vor.

Herr Hertel fragt nach, warum auf dem Burgberg Holzbänke aufgestellt werden und keine Metall- oder Kunststoffbänke? Er hat Bedenken, dass bei den Holzbänken Folgekosten bei der Pflege und Wartung entstehen können.

Frau Ringkamp erklärt, dass die Aufstellung von Holzbänken ein ästhetisches und wertigeres Ansehen darstellt. Für die Holzbänke können die Latten in der Farbe nachgeliefert werden, sodass der Stadt keine allzu hohen Wartungskosten entstehen.

Herr Hertel spricht die bereits stehenden Kunstwerke auf dem Burgberg an. Sollten noch weitere Kunstwerke aufgestellt werden, sind dann dafür schon Plätze vorgesehen?

Frau Ringkamp erklärt, dass noch genug Flächen vorhanden sind, wo künftige Kunstwerke aufgestellt werden können. Zustimmung muss dann nur noch die Denkmalbehörde.

Herr Sommer erkundigt sich, ob das so gewollt ist, dass das Parken vor der Burggaststätte nicht mehr möglich ist?

Frau Ringkamp bestätigt dies.

Herr Hinz fragt, ob die Anlieferung für die Burggaststätte noch gewährleistet ist?

Frau Ringkamp bestätigt, dass die Anlieferung für die Burggaststätte noch funktionieren wird. Sie schlägt vor, neben den Pfosten am oberen Parkplatz absenkbare Poller einzubauen.

Herr Sommer regt an, dass dann unten klar ausgeschildert werden muss, dass oben keine Wendemöglichkeit besteht.

Herr Riedinger erklärt, dass der Wirt der Burggaststätte einen Schlüssel für den Poller für die Lieferanten erhält. Unten wird dann das Schild aufgestellt, dass es keine Wendemöglichkeit gibt.

Herr Heiden findet, dass das Aufstellen der Schilder ausreichen würde, denn die Poller müssen gewartet werden, so entstehen wieder zusätzliche Kosten.

Herr Riedinger sagt, dass die Schilder leider kaum einer liest.

Herr Hertel fragt nach den behinderten Parkplätzen?

Frau Ringkamp berichtet, dass der Wirt plant, neben der Garage zwei behinderten Parkplätze zu errichten.

Herr Hertel sagt, dass dann aber die Poller nicht neben den Pfeilern aufgestellt werden können. Sie müssen dann zurückversetzt werden.

Frau Ringkamp schlägt vor, von den vorhandenen Parkplätzen 2 Parkplätze als behinderten Parkplätze auszuweisen. Der Fahrradständer wird im linken Bereich der Terrasse aufgestellt.

Herr Riedinger möchte erstmal, dass die Bepflanzungen vorgenommen werden, danach die Wege. Im November werden noch weitere Bäume herausgenommen.

Herr Schumacher fragt nach, wie die neuen Wege aussehen werden?

Herr Riedinger teilt mit, dass die Wege so gestaltet werden, wie es bei der Skulptur Heinrich geschehen ist. Es wird nur noch eine Farbe verwendet.

Herr Heiden kommt nochmal auf das Thema Bänke zurück. Eigentlich hatte sich der Stadtrat dafür ausgesprochen, dass nur noch einheitliche Bänke aufgestellt werden.

Herr Sommer sagt, dass die Metallbänke im Sommer zu heiß sind, man kann dort nicht drauf sitzen.

Frau Ringkamp fügt hinzu, dass die Denkmalpflege das Aufstellen von Metallbänke auch nicht zustimmt.

Herr Riedinger sagt nochmal, wer Anregungen oder Vorschläge hat, kann sich gern melden. Er bedankt sich bei Frau Ringkamp für die Vorstellung.

TOP 7 Informationen aus den Ausschüssen

Der Vorsitzende des Finanzausschusses der Stadt Arneburg Herr Hertel berichtet, dass die nächste Sitzung am 10.05.2023 um 19:00 Uhr stattfindet. Unter anderem werden die Nutzungsgebühren für die neue Sporthalle besprochen.

Der Vorsitzende des WTK-Ausschusses Herr Sommer berichtet, dass zur Planung und Gestaltung der 1.100 Jahrfeier eine Arbeitsgruppe mit max. 10 Mitgliedern gegründet werden soll. Aus den ansässigen Vereinen wird je 1 Person in der Arbeitsgruppe mitwirken. Das 1. Treffen wird am 03.05.2023 um 18:30 Uhr sein, um erste Punkte abzustimmen.

Herr Muszczak regt an, dass die Ortsteile nicht angefragt wurden, ob jemand in der Arbeitsgruppe mitwirken will.

Herr Sommer sagt, dass jeder kommen kann.

Herr Muszczak wird mit Frau Kirsch sprechen.

Weiterhin berichtet Herr Sommer, dass er gestern einen Anruf vom Landesverband mittlere Elbe erhalten hat. Die Städte haben sich für eine digitale Form der Stele entschieden. Die digitale Stele benötigt Strom, der eventuell von der Straßenbeleuchtung entnommen werden kann? Standort soll an der Kuh werden.

Herr Hertel fragt, wer die Stele betreut?

Herr Sommer berichtet, dass die Stele digital von Magdeburg gesteuert wird.

Am Donnerstag, 27.04.2023 findet um 9:45 Uhr der Termin zum Beschilderungskonzept statt.

TOP 8 Informationen des Bürgermeisters

Herr Riedinger gibt folgende Informationen im öffentlichen Teil bekannt:

- Die Denkmalrechtliche Genehmigung zur Instandsetzung des Burgparks Arneburg liegt vor.
- Der Landkreis Stendal teilt in einem Schreiben die Kreisumlage für das Haushaltsjahr 2023 mit. Der Hebesatz wurde mit Beschluss des Kreistages vom 23.02.2023 von 43,9 v.H. auf 45,0 v.H. erhöht. Für die Stadt Arneburg beträgt die Kreisumlage nach derzeitiger Berechnung 2.129.090,00€. Die Kommunalaufsicht hat den Haushalt des Landkreises Stendal nicht genehmigt.
- Die Hochschule Sachsen-Anhalt informiert über die Projektumsetzung der „grauen Skabiose“ auf dem Galgenberg Arneburg.
- Heute fand um 13:00 Uhr die Bauanlaufberatung zur Spiel- und Erholungszone statt. Laut Aussage des Lieferanten wird von einer Lieferung der Spiel- und Sportgeräte in der 20. KW ausgegangen. Dementsprechend wird Firma Lüdecke in der 18. KW mit den Bauarbeiten beginnen.
- Die Dreharbeiten zum Film Dr. Holly finden am Mittwoch, 17.05.2023 von 7.00 Uhr bis ca. 15.00 Uhr auf der Fähre Arneburg statt.
- Frau Hack vom Fachdienst „Bürgerdienste“ hat auf Grund eines erneuten Anrufes den Containerplatz in der Bahnhofstraße Arneburg kontrolliert. Übers Wochenende wurde noch mehr Müll entsorgt. Herr Lindemann hat dazu eine Meldung an die ALS vorgenommen, diese entsorgen den Müll.
- Der Verein „Rot-Weiß Arneburg“ hat ein Fußball-Mitternachtsturnier in der Zeit von Sonntag, 30.04.2023 bis Montag, 01.05.2023 02:00 Uhr angemeldet. Der Fachdienst „Bürgerdienste“ hat die dafür einzuhaltenden Maßnahmen, die beachtet werden müssen, schriftlich mitgeteilt.
Herr Sommer hat die Information, dass das Turnier nicht stattfinden soll.
Einwohner 1 fragt nach, ob dann auch Kontrollen durchgeführt werden, ob die Maßnahmen eingehalten werden.
Herr Riedinger bestätigt, dass Kontrollen durch den Fachdienst „Bürgerdienste“ durchgeführt werden. Dass das Turnier doch nicht stattfinden soll, davon hat er keine Information.
- Herr Riedinger berichtet von der Problematik zur Regenwasserentwässerung Staffelder Straße. Einige Anwohner wünschen, dass sie ans öffentliche Netz angeschlossen werden können. Das beauftragte Ingenieurbüro hat eine Ermittlung der Abflussmengen durchgeführt, dabei stellte sich heraus, dass der verbaute Regenwasserkanal DN 300 bei Starkregen seine Grenzkapazität erreicht. Die Hauptausschussmitglieder haben dem Anschluss zugestimmt, die Anwohner müssen den Anschluss sowie die Gebühren gemäß Entgeltsatzung bezahlen.
Herr Hertel fragt nach, ob die Leitung erneuert wird? Warum ist sie zu klein?
Herr Riedinger erklärt, dass das Regenwasser über die Elbstraße entsorgt wird und dieser Kanal zu klein ist.
Herr Sommer sagt, dass die Anwohner sich dann nicht an die Leitung anschließen können? Wo steht das geschrieben?
Herr Riedinger sagt, dass laut Satzung das Regenwasser auf eigenem Grundstück zu entsorgen ist.
Herr Hertel sagt, dass das aber nicht alle Grundstückseigentümer machen.
Herr Riedinger meint, wenn die Satzung darüber beschlossen wurde, dann müssen alle Grundstückseigentümer, die am Regenwasserkanal angeschlossen sind, auch bezahlen.
Herr Heiden ist der Meinung, dass eine Satzung darüber schon besteht und es wurden auch schon Berechnungen vorgenommen.
Herr Schumacher stimmt Herrn Heiden zu. Eine Satzung besteht bereits, es mussten auch schon Grundstückseigentümer bezahlen.
Frau Galster meint, dass die Bescheide dazu fehlen.
Herr Riedinger wird den Fachdienst „Gemeindeentwicklung“ nochmal um Prüfung bitten.
- Im September findet der Tag des offenen Denkmals statt. Die Kirchen in Arneburg, Beelitz und Dalchau werden ihre Türen an diesem Tag öffnen.

TOP 9 Anfragen und Anregungen der Stadtratsmitglieder

Herr Sommer soll im Auftrag ein Lob an die Stadtarbeiter weitergeben. Diese haben die Finnhütte am Billberger Weg schnellstmöglich repariert.

Herr Riedinger sagt, dass die große Hütte an der Elbe auch kaputt ist, eventuell wird sie repariert oder es wird eine neue Hütte gekauft. Angebote dazu werden eingeholt. Derzeit ist die Hütte gesperrt.

Herr Hinz hat das Wappen des Herrn von Woldeck erworben, welches umrahmt wurde. Er schlägt vor, zur Ehre des Herrn von Woldeck eine Tafel aufzustellen und liest dazu ein Beispieltext vor.

Herr Riedinger wird dies am Donnerstag beim Termin zum Beschilderungskonzept ansprechen, damit die Tafel in das Konzept passt.

Herr Riedinger beendet um 20:12 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Lothar Riedinger
Sitzungsvorsitz

Nicole Ehrenberg
Protokollant