

Niederschrift der Sitzung des Stadtrates Arneburg vom 30.05.2023

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:25 Uhr

Stadtrat Arneburg

Tagungsort

Sitzungssaal Rathaus Arneburg - ehemalige Sparkasse - Breite Straße
16 in 39596 Arneburg

Sitzungsleiter: Lothar Riedinger

Protokollführer: Nicole Ehrenberg

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

ja ☒

nein ☐

verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA

ja ☐

Zustellung durch

Boten ☒

Post ☐

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Lothar Riedinger

Frau Martina Stockmann

Frau Karen Galster

Herr Jörg Heiden

Herr Ronny Hertel

Herr Lothar Hinz

Herr Darwin Proft

Herr Carsten Sommer

bis 20:16 Uhr

Frau Claudia Swienteck-Bohn

ab 19:09 Uhr

Herr Steffen Tramp

bis 20:16 Uhr

Herr Christian Weps

ab 19:32 Uhr

Schriftführer:

Frau Nicole Ehrenberg

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Kay Lindemann

bis 20:46 Uhr

Gäste:

Pressevertreter Altmark-Zeitung

Herr Meyer, PWC Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Herr Spillner, Sinn & Spillner PartGmbB Architektin und

2 Gäste

Abwesend:

Herr Dirk Muszczak

entschuldigt

Herr Frank Schumacher

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3 Einwohnerfragestunde
- TOP 4 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung 25.04.2023
- TOP 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- TOP 6 Vorstellung des Projektes „Neubau Trauerhalle auf dem Friedhof Arneburg“
- TOP 7 Beschluss über eine außerplanmäßige Auszahlung in der Buchungsstelle - Herstellung Bordanlage Bahnhofstraße Arneburg (5410123003) - für das Haushaltsjahr 2023
Vorlage: 22/303/23
- TOP 8 Zustimmung der Gemeinde zur 1. Änderung des sachlichen Teil-FNP Wind
Vorlage: 22/306/23
- TOP 9 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 10 Informationen des Bürgermeisters
- TOP 11 Anfragen und Anregungen der Stadtratsmitglieder

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 12 Abstimmung über die Niederschrift der letzten nicht öffentlichen Sitzung 25.04.2023
- TOP 13 Bau-, Grundstücks- und Vergabeangelegenheiten
- TOP 13.1 Beschluss über den Verkauf eines Grundstückes - Gemarkung Arneburg
Vorlage: 22/301/23
- TOP 13.2 Beschluss über die Erteilung einer Vollmacht
Vorlage: 22/307/23
- TOP 13.3 Beratung – Mitteilung zum Stand Bruchteilsgemeinschaft
- TOP 13.4 Vergabe einer Bauleistung - Herstellung Bordanlage in der Bahnhofstraße in Arneburg
Vorlage: 22/304/23
- TOP 13.5 Vergabe von Bauleistungen - Los 17 Außenanlagen - Neubau Sporthalle in Arneburg
Vorlage: 22/308/23
- TOP 14 Vertragsangelegenheiten
- TOP 14.1 Beschluss über den Abschluss eines Vertrages zum Weiterbetrieb des Sparkassenautomates
Vorlage: 22/309/23
- TOP 14.2 Beschluss über die Vergabe eines Neuabschlusses des Konzessionsvertrages Strom gem. § 46 Abs. 2 ENWG mit Avacon Netz GmbH
Vorlage: 22/305/23
- TOP 15 Personalangelegenheiten
- TOP 16 Informationen des Bürgermeisters
- TOP 17 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates
- TOP 18 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Herr Riedinger begrüßt die anwesenden Stadtratsmitglieder, Herr Meyer von der Wirtschaftsprüfungsgesellschaft PWC, Herr Spillner vom Planungsbüro Sinn & Spillner, Pressevertreter der Altmark-Zeitung sowie Gäste. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Herr Schumacher und Herr Muszczak fehlen entschuldigt. Frau Swienteck-Bohn nimmt ab 19:09 Uhr und Herr Weps ab 19:32 Uhr an der Sitzung teil, demnach ist der Stadtrat mit 11 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Hertel merkt wiederholt an, dass die Notizen an den Tagesordnungspunkten im Programm Session für Mandatsträger nicht verfügbar sind. Er bittet um Behebung des Problems.

Herr Riedinger berichtet, dass der Tagesordnungspunkt 8 Beschluss über die Vergabe eines Neuabschlusses des Konzessionsvertrages Strom gem. § 46 Abs. 2 ENWG mit Avacon Netz GmbH, Vorlage: 22/305/23, auf den Tagesordnungspunkt 14.2 in den nichtöffentlichen Teil verschoben werden muss. Es handelt sich hier um eine Vergabe und muss dementsprechend im nichtöffentlichen Teil behandelt werden. Die geänderte Tagesordnung wird wie folgt beschlossen:

Abstimmung:

9 Ja-Stimmen

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Keine Anfragen.

TOP 4 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung 25.04.2023

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 25.04.2023 wird ohne Änderungen wie folgt beschlossen:

Abstimmung:

8 Ja-Stimmen

1 Enthaltung

TOP 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Herr Riedinger verliest die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 25.04.2023:

- 22/270/23 Vergabe von Bauleistungen - Ausbau der Staffelder Straße in Arneburg
- 22/262/22 Abschluss einer Ausbaueinbarung mit dem Wasserverband Stendal - Osterburg - Neubau der Staffelder Straße in Arneburg
- 22/263/22 Abschluss eines Vertrages mit dem Landesamt für Denkmalpflege und Archäologie - Neubau der Staffelder Straße in Arneburg

TOP 6 Vorstellung des Projektes „Neubau Trauerhalle auf dem Friedhof Arneburg“

Frau Swienteck-Bohn nimmt ab 19:09 Uhr an der Sitzung teil.

Herr Riedinger begrüßt Herrn Spillner vom Architekturbüro Sinn & Spillner PartGmbH aus Seehausen, welches einen Entwurf der neuen Trauerhalle auf dem Friedhof in Arneburg erarbeitet hat.

Herr Spillner stellt den Vorentwurf für das Projekt „Neubau Trauerhalle auf dem Friedhof in Arneburg“ vor.

Herr Hertel gefällt der Vorentwurf der Trauerhalle sehr gut. Er findet aber das runde Gebäude, welches ebenso in der Vorstellung gezeigt wurde, auch gut.

Herr Spillner erklärt, dass beim runden Gebäude nur das Dach mit Stützen vorhanden wäre. Zudem würde es vom Platz her zu knapp werden.

Frau Stockmann empfiehlt einen größeren Dachüberstand zu wählen, zudem könnte die Dachneigung heruntergenommen werden.

Herr Spillner erklärt, dass es das Ziel war, sich den steilen Dächern in Arneburg anzupassen. Mit dem Überstand gibt er Frau Stockmann recht, dass wird noch angepasst.

Herr Sommer fragt nach, ob der Standort der Trauerhalle nach vorne versetzt werden könnte? Er selbst findet das Dach auch zu wuchtig und würde eine flachere Variante bevorzugen.

Herr Spillner sagt, dass die flachere Variante gern nachgestellt werden kann.

Frau Galster fragt nach, ob die Trauerhalle, so wie im Lageplan dargestellt, nochmal gedreht werden könnte? Es könnte sein, dass dadurch Gräber weggenommen werden müssen, so steht die Trauerhalle dann auf der Freifläche.

Herr Spillner berichtet, dass auf dieser Fläche zurzeit keine Gräber drauf sind, es muss also nichts weggenommen werden.

Herr Hertel findet den Standort für die Trauerhalle gut, er würde diese nicht drehen, da dann kein schöner Blick mehr möglich ist. Der Blick wird die Trauergäste sicher auch beruhigen.

Herr Spillner denkt auch, dass der Blick beruhigend auf die Trauergäste wirkt.

Herr Riedinger findet den oberen Standort gut, aber dann sind die Kosten für die Verlegung von Strom höher. Über den genauen Standort können wir dann noch einmal beraten.

Herr Hertel meint, wenn die Trauerhalle nach vorne versetzt werden würde, dann wird der Parkcharakter genommen.

Frau Stockmann fragt nach, wie die Gestaltung der Straße geplant ist?

Herr Riedinger erklärt, dass die Straße aus Spurbahnen bestehen wird.

Herr Hinz findet, dass die Trauerhalle würdig aussieht. Es gefällt ihm gut.

Herr Riedinger bedankt sich bei Herrn Spillner für die Vorstellung des Vorentwurfs der Trauerhalle.

TOP 7 Beschluss über eine außerplanmäßige Auszahlung in der Buchungsstelle - Herstellung Bordanlage Bahnhofstraße Arneburg (5410123003) - für das Haushaltsjahr 2023 Vorlage: 22/303/23

Herr Riedinger verliest die Beschlussvorlage 22/303/23 und erklärt, dass wir ein ordentliches Stadtbild herstellen möchten. Es ist geplant, entlang der Bahnhofstraße bis hin zur Höhe des Ärztehauses eine Bordanlage zur Abgrenzung der Fahrbahn zum Grünstreifen zu schaffen. Ein Parkplatz ist ebenfalls in der Bahnhofstraße vorhanden, es wird nichts weggenommen.

Herr Lindemann fügt hinzu, dass hinter der Gosse ein Bord gesetzt werden soll. Die Kastanien müssen geschützt werden.

Herr Hertel ist da ein bisschen zwiegespalten und fragt nach, ob nicht doch ein oder zwei Parkplätze beibehalten bleiben können? Bleiben die Kastanien bestehen?

Herr Riedinger bestätigt, dass die vorhandenen Kastanien bestehen bleiben, neue wurden ebenfalls gepflanzt, sodass es wieder komplette Baumreihe wird.

Herr Sommer stimmt Herrn Hertel zu, am Wochenende war es unter den Kastanien wieder voll geparkt. Wiederrum sind bei der Stadthalle auch Parkplätze vorhanden. Wir können uns sicher sein, dass es ein Aufschrei der Arneburger geben wird.

Herr Lindemann berichtet, dass die Patienten der Zahnarztpraxis sehr nah an der Straße parken. Die Kastanien mögen es laut Aussage von Herrn Glomm nicht, wenn zu nah an den Wurzeln geparkt wird. Es ist auch eine Gewohnheitssache, denn bei Frau Dr. Müller klappt das auch alles.

Herr Riedinger wiederholt nochmal, dass an der Stadthalle genug Parkplätze vorhanden sind.

Frau Stockmann ist der Meinung, dass wir klare Linien setzen sollten und spricht sich für das setzen der Borde aus.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, stellt Herr Riedinger die Beschlussvorlage 22/303/23 zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Arneburg beschließt auf seiner heutigen Sitzung eine außerplanmäßige Auszahlung in der Buchungsstelle „Herstellung Bordanlage Bahnhofstraße Arneburg“ (5410123003) für das Haushaltsjahr 2023 in Höhe von 12.000,00 €.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	4
Enthaltung:	1

TOP 8 Zustimmung der Gemeinde zur 1. Änderung des sachlichen Teil-FNP Wind Vorlage: 22/306/23

Herr Riedinger verliest die Beschlussvorlage 22/306/23 und berichtet, dass der Verbandsgemeinderat die Höhenbegrenzung von Windkraftanlagen auf 220 m Gesamthöhe festgesetzt hat.

Herr Hertel berichtet, dass er als Gast den Bauausschuss der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck besucht hatte. Im Ausschuss stellte sich heraus, dass es bei der Auslage Fehler gegeben hat. Welche rechtlichen Konsequenzen könnte es für die Stadt Arneburg geben, wenn die Betreiber doch Klagen wollen?

Herr Riedinger erklärt, wenn die Gemeinden die Zustimmung zur 1. Änderung des sachlichen Teil-FNP Wind beschließen, wird dies in den FNP der Verbandsgemeinde aufgenommen und dann müssen wir gucken, was passiert.

Herr Hinz findet die beschlossene Höhenbegrenzung von 220 m positiv.

Da es keine weiteren Wortmeldungen gibt, stellt Herr Riedinger die Beschlussvorlage 22/306/23 zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Arneburg beschließt auf seiner heutigen Sitzung die Erteilung ihrer Zustimmung zur 1. Änderung des sachlichen Teil-FNP Wind der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck in der Fassung vom April 2023 gem. § 90 (1) Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA).

Abstimmungsergebnis:

Ja:	10
Nein:	-

Enthaltung:	-
-------------	---

TOP 9 Informationen aus den Ausschüssen

Herr Weps nimmt ab 19:32 Uhr an der Sitzung teil.

Der Vorsitzende des Finanzausschusses Herr Hertel berichtet, dass die letzte Sitzung des Finanzausschusses am 10.05.2023 stattgefunden hat. Besprochen wurden unter anderem der Jahresabschluss 2022 sowie die Gebührensatzung für die Nutzung der neuen Sporthalle. Da kam es zu einer kurzen Diskussion, weil es für die Vereine zu teuer werden könnte. Es werden die tatsächlichen Zahlen ermittelt und dann kann entschieden werden, wie z. B. die Vereine unterstützt werden können. Die Gebührensatzung wird nochmal im Stadtrat angesprochen.

Herr Riedinger berichtet, dass in Tangermünde nie die Gebühren genommen wurden, wie es wirklich kosten würde. Zum Jahresabschluss 2022 kann er sagen, dass die Ziele erreicht und Einnahmen erzielt wurden.

Der Vorsitzende des WTK-Ausschusses Herr Sommer teilt mit, dass heute die Positionen und Wegweiser des Beschilderungskonzeptes beraten und abgegangen wurden.

Herr Hinz fragt nach, was mit den vorhandenen Schildern geschieht?

Herr Sommer sagt, dass die alle weg kommen.

Frau Stockmann fragt, ob beim Beschilderungskonzept die Ortsteile Beelitz und Dalchau berücksichtigt wurden?

Herr Sommer bestätigt dies.

TOP 10 Informationen des Bürgermeisters

Herr Riedinger gibt folgende Informationen im öffentlichen Teil bekannt:

- Die Grundschule Arneburg lädt zum Schulfest am 08.06.2023 von 17.00 Uhr bis 19.00 Uhr. An dem Schulfest möchte Frau Stockmann teilnehmen, da Herr Riedinger nicht da ist.
- Die Kreissparkasse Stendal informiert in einem Schreiben über den längerfristigen Ausfall der fahrbaren Geschäftsstelle. Durch einen plötzlich eingetretenen Schaden ist es nicht möglich, die fahrbare Geschäftsstelle in den kommenden Wochen zum Einsatz zu bringen.
Frau Stockmann fragt nach, wie lange der Bus dann ausfällt? Es wäre angedacht, bei längerem Ausfall, einen Briefkasten für Überweisungen anzubringen.
Herr Riedinger wird nachfragen.
- Am 10.09.2023 wird der Tag des offenen Denkmals der Deutschen Stiftung Denkmalschutz gefeiert. Als Vorschlag zum Veranstaltungs- / Ausrichtungsort wird die Kirche Arneburg, die Kirche in Beelitz und die Kirche in Dalchau genannt.
- Vom 12.06.2023 bis 18.06.2023 findet die Sportwoche vom Verein SV „Rot-Weiß“ Arneburg statt.

TOP 11 Anfragen und Anregungen der Stadtratsmitglieder

Herr Hertel informiert die Stadtratsmitglieder, dass er am 24.05.2023 aus der CDU ausgetreten ist. Wer wissen möchte, aus welchen Gründen, kann ihn gern ansprechen. Im Internet grassieren die kuriosesten Gerüchte.

Herr Riedinger beendet um 19:39 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Lothar Riedinger
Sitzungsvorsitz

Nicole Ehrenberg
Protokollant