

Niederschrift der Sitzung des Gemeinderates Iden vom 15.06.2023

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:50 Uhr

Gemeinderat Iden

Tagungsort

Dorfgemeinschaftshaus Iden - Lindenstraße 11 in 39606 Iden

Sitzungsleiter: Norbert Kuhlmann

Protokollführer: Christiane Zander

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

ja ☒

nein ☐

verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA

ja ☐

Zustellung durch

Boten ☒

Post ☐

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Norbert Kuhlmann

Herr Hans-Heinrich Francke

Frau Sieglinde Feresztyn

Herr Ulf Gieschler

Herr Dr. Lutz Hafner

verlässt vorzeitig die Sitzung um 21:10 Uhr

Frau Michaela Neuber

Herr Peter Schmack

Schriftführer:

Frau Christiane Zander

Mitarbeiter der Verwaltung:

Frau Simone Kuhlmann

Gäste:

Herr Köpke

Abwesend:

Frau Annette Holtz

entschuldigt

Herr Jens-Uwe Marquardt

entschuldigt

Herr Matthias Paucke

entschuldigt

Herr Uwe Stallbaum

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Gemeinderates und der Beschlussfähigkeit

- TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung
- TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 Einwohnerfragestunde
- TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 13.04.2023
- TOP 6 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 7 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 8 ggf. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 13.04.2023
- TOP 9 Vorstellung möglicher Straßenbeleuchtung für die Ortschaft Iden, BE Herr Köpke, Fa. Leipziger Leuchten
- TOP 10 Beschluss über die Zustimmung zur Vorschlagsliste für Schöffen
Vorlage: 11/063/23
- TOP 11 Mitteilungsvorlage: Vergabe einer Dienstleistung - Baugrunduntersuchung - Erschließung Rastplatz zwischen Kannenberg und Berge
Vorlage: 11/058/23
- TOP 12 Zustimmung der Gemeinde zur 1. Änderung des sachlichen Teil-FNP Wind
Vorlage: 11/056/23
- TOP 13 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan "Bürgersolarpark Iden"
Vorlage: 11/059/23
- TOP 14 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 15 ggf. Erweiterung der Tagesordnung um eine dringende Angelegenheit
- TOP 16 Abstimmung über die Niederschrift der letzten nicht öffentlichen Sitzung vom 13.04.2023
- TOP 17 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen
- TOP 18 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 19 Bau-, Grundstücks- und Vergabeangelegenheiten
- TOP 19.1 Vergabe einer Bauleistung - Lieferung und Aufbau einer Stele (halbanonyme Urnenanlage)
Vorlage: 11/062/23
- TOP 19.2 Vergabe einer Bauleistung - Lieferung und Aufbau eines Gedenksteines (anonyme Urnenanlage)
Vorlage: 11/065/23
- TOP 20 Vertragsangelegenheiten
- TOP 20.1 Beschluss über die Vergabe eines Neuabschlusses des Konzessionsvertrages Strom gem. § 46 Abs. 2 ENWG mit Avacon Netz GmbH
Vorlage: 11/061/23
- TOP 21 Rechtsfragen, Personalangelegenheiten
- TOP 21.1 Informationen zu aktuellen Streiffällen
- TOP 21.2 Beschluss über die Einstellung einer/eines Beschäftigten
Vorlage: 11/064/23
- TOP 22 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates
- TOP 23 ggf. nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
- TOP 24 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Gemeinderates und der Beschlussfähigkeit

BM eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden, insbesondere Frau Kuhlmann und die Herren Kahnt vom Bürgersolarpark Iden und Herrn Köpke von der Fa. Leipziger Leuchten. Die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung wird festgestellt. Frau Holtz, Herr Marquardt, Herr Paucke und Herr Stallbaum fehlen entschuldigt. Die Beschlussfähigkeit ist mit 7 GR gegeben.

TOP 2 Beschlussfassung in öffentlicher Sitzung über die Behandlung von Tagesordnungspunkten in nicht öffentlicher Sitzung

Es liegen keine Anträge vor.

TOP 3 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Die TO wird einstimmig in vorliegender Form festgestellt.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

TOP 5 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 13.04.2023

Der öffentliche Teil der Niederschrift der letzten Sitzung wird einstimmig bestätigt.

TOP 6 Berichte des Bürgermeisters und des Verbandsgemeindebürgermeisters über die Ausführung gefasster Beschlüsse, ggf. über wichtige Gemeindeangelegenheiten und Eilentscheidungen

BM berichtet:

- Am 30.06.2023, 18.00Uhr, findet die feierliche Einweihung der Fitnessanlage an der Sporthalle Iden statt. Der Sportverein sorgt für das leibliche Wohl.
- Am 17.06.2023 feiert die FFW Sandauerholz ihr 90-jähriges Bestehen und lädt zur Veranstaltung herzlich ein.
- Ein Bürger aus Rohrbeck hat in Eigeninitiative die Bushaltestelle in Rohrbeck geweißt, das Material dafür hat die Gemeinde gestellt.
- Der für Juni geplante Brückenbau in der Rohrbecker Straße in Iden verschiebt sich in das nächste Jahr. Die Ausschreibungen dazu finden erst zum Ende des Jahres 2022 durch den Landkreis statt. Die Schäden, die durch die Fällungen der Bäume am Gehweg entstanden sind, wurden durch die Kreisstraßenmeisterei behoben. Hinzu kommt, dass die Brücke verbreitert werden soll. Dazu muss der Landkreis vor Beginn von einem privaten Anlieger Flächen ankaufen.

TOP 7 Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen

Entfällt.

TOP 8 ggf. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 13.04.2023

BM macht bekannt:

- Mit Mitteilungsvorlage 11/055/23 wurde der GR Iden informiert, dass die Bauleistung – Erneuerung Pflaster Radweg Kannenberg in Höhe von 7.363,72 € an die Fa. Holly-Service aus Stendal vergeben wurde.
- Mit Mitteilungsvorlage 11/054/23 wurde der GR Iden informiert, dass die Bauleistung – Reparatur Gehweg Lindenstraße in Iden in Höhe von 10.329,20 € an die Fa. Holly-Service aus Stendal vergeben wurde.

- Mit Mitteilungsvorlage 11/053/23 wurde der GR Iden informiert, dass die Lieferleistung – Lieferung Zaun Spielplatz in Höhe von 2.057,30 € an die Fa. Handelshof Stendal vergeben wurde.

TOP 9 Vorstellung möglicher Straßenbeleuchtung für die Ortschaft Iden, BE Herr Köpke, Fa. Leipziger Leuchten

BM stellt Herrn Köpke von dem Unternehmen „Leipziger Leuchten“ vor und erteilt ihm das Wort:

- Herr Köpke informiert über die verschiedenen Leuchten und präsentiert dem Gemeinderat seine favorisierten Aufsetzleuchten, z.B. die „Eva 2“, „Alfons“ oder „Arne“. Hauptaugenmerk liegt bei dem Unternehmen auf die Energieersparnis. Timerfunktionen, reduzierte Lichtstärken und individuelle Leuchtzeiten können stromsparend eingestellt werden.
- Weiterhin bietet er an, eine kleine Straße zur Probe zu beleuchten und auch das Lichtkonzept in Vorbereitung von Fördermittelanträgen zu erstellen.

BM bedankt sich bei Herrn Köpke und schließt den Tagesordnungspunkt.

**TOP 10 Beschluss über die Zustimmung zur Vorschlagsliste für Schöffen
Vorlage: 11/063/23**

BM informiert, dass sich vier Freiwillige für die Vorschlagsliste für Schöffen gefunden haben: Frau K. Flach, Frau S. Kuhlmann, Frau V. Schulze und Frau P. Marquardt.

BM verliest die Beschlussvorlage Nr. 11/063/23.

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Iden beschließt auf der heutigen Sitzung die vorliegende Vorschlagsliste für Schöffen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	7
Nein:	0
Enthaltung:	0

**TOP 11 Mitteilungsvorlage: Vergabe einer Dienstleistung - Baugrunduntersuchung - Erschließung Rastplatz zwischen Kannenberg und Berge
Vorlage: 11/058/23**

BM erklärt, dass die Baugrunduntersuchung Voraussetzung für die Ausschreibung darstellt. Nach Vergabe dann, ist die Maßnahme schon bis 30.04.2024 abzurechnen. Hier herrscht großer Zeitdruck, daher hat der BM die Eilentscheidung getroffen und den Auftrag ausgelöst.

Mitteilung:

Der Bürgermeister der Gemeinde Iden informiert auf seiner heutigen Sitzung den Gemeinderat Iden über die Vergabe einer Dienstleistung für die die Baugrunduntersuchung des Rastplatzes zwischen Kannenberg und Berge in Höhe von **2.653,70 €** an die Firma **Ingenieurbüro Lehmann, Chausseestraße 18, 39576 Hansestadt Stendal**.

**TOP 12 Zustimmung der Gemeinde zur 1. Änderung des sachlichen Teil-FNP Wind
Vorlage: 11/056/23**

BM erklärt, dass lediglich eine Höhenbegrenzung in den sachlichen Teil-FNP Wind aufgenommen wurde. Die Begrenzung liegt nun bei 220m, technisch möglich sind bis 260m. Im Verbandsgemeinderat wurde die Begrenzung in der 1. Änderung bereits mehrheitlich beschieden. Allerdings müssen alle Mitgliedsgemeinden beteiligt werden.

Die Begrenzung gilt nur für die zukünftig gebauten Windkraftanlagen. Wenn der Gemeinderat dafür stimmt, zählen die bereits aufgestellten Anlagenflächen nicht mit, das heißt, es können insgesamt mehr Anlagen gebaut werden.

BM verliest den Beschluss Nr. 11/056/23.

Beschluss:

Der Gemeinderat Iden beschließt auf seiner heutigen Sitzung die Erteilung ihrer Zustimmung zur 1. Änderung des sachlichen Teil-FNP Wind der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck in der Fassung vom April 2023 gem. § 90 (1) Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA).

Abstimmungsergebnis:

Ja:	0
Nein:	7
Enthaltung:	0

TOP 13 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan "Bürgersolarpark Iden"

Vorlage: 11/059/23

Auf der letzten Sitzung wurde der geplante Bürgersolarpark bei Gethlingen vorgestellt. Inzwischen sollte sich jedes Gemeinderatsmitglied eine Meinung dazu gebildet haben, so BM. Er weist noch einmal darauf hin, dass es sich bei den dafür vorgesehenen Flächen um Grundstücke mit einem sehr geringen Bodenrichtwert (ca 35 Bodenpunkte) handelt. Die Gemeinde hätte dadurch Einnahmen und die Bürger könnten sich beteiligen und von geringeren Strompreisen profitieren.

Herr Hafner zweifelt die Langlebigkeit von 30 Jahren an und befürchtet einen starken Effizienzurückgang. Weiterhin fragt er, wo die Panels nach den 30 Jahren entsorgt oder recycelt werden. Es gäbe derzeit kein entsprechendes Unternehmen in Deutschland weiß der GR.

Herr Kahnt versichert, dass innerhalb der nächsten 30 Jahre dafür eine umweltverträgliche Lösung gefunden sein wird.

Frau Kuhlmann informiert, dass die Gemeinde jederzeit in der Lage ist, das Verfahren zu ändern oder zu beenden. Es handelt sich bei dieser Vorlage lediglich um einen Aufstellungsbeschluss zum B-Plan. Erst wenn diesem Beschluss zugestimmt wird, beginnt die Prüfung aller Belange, ob es überhaupt möglich ist nach dem gesamtäumlichen Konzept „Solar“, dort diese Solaranlage zu errichten.

BM verliest den Beschluss Nr. 11/059/23 und ruft zur Abstimmung auf.

Beschluss:

Der Gemeinderat Iden beschließt auf seiner heutigen Sitzung die Aufstellung des vorzeitigen, vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Bürgersolarpark Iden“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

Das Plangebiet mit einer Größe von ca. 16,9 ha umfasst in der Gemeinde Iden, Gemarkung Iden, in der Flur 3 die Flurstücke 187/98, 103/2, 100/2, 100/1, 98/13, 98/12, 98/11, 98/9, 98/5, 98/6, 98/7, 98/8, 98/4, 98/14, 98/10.

Planungsziel ist die Festsetzung eines Sondergebietes für erneuerbare Energien gemäß § 11 Abs. 2 BauNVO für die Errichtung einer Photovoltaik-Freifläche und technischen Nebenanlagen.

Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Bürgersolarpark Iden“ ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	4
Nein:	2
Enthaltung:	1

TOP 14 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Gemeinderates

Anfragen der Gemeinderäte:

- Frau Feresztyn informiert, dass die Bank an der „Bracke“ kaputt ist und es sollten neue Tische für das DGH Büttnershof angeschafft werden.

BM wird sich dies vor Ort ansehen.

- Herr Hafner weist darauf hin, dass zwei Bäume an dem Plattenweg nach Gethlingen trocken sind und von ihnen eine große Gefahr für Passanten ausgeht.

Frau Kuhlmann wird anhand der Liegenschaftskarte ermitteln, wer der Eigentümer der Bäume ist.

- Frau Neuber teilt mit, dass an der Bankette am Deich in Richtung Kannenberg das Gras zu hoch steht.

BM wird den Gemeindearbeiter mit den Pflegearbeiten beauftragen.

Herr Hafner teilt mit, dass er ab sofort aus dem Gemeinderat austreten möchte, steht auf und verlässt um 21:10 Uhr die Sitzung.

Es sind noch 6 GR anwesend, die Beschlussfähigkeit ist weiterhin gegeben.

Norbert Kuhlmann
Sitzungsvorsitz

Christiane Zander
Protokollant