Niederschrift der Sitzung des Stadtrates Arneburg vom 24.10.2023

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:40 Uhr

Stadtrat Arneburg

Tagungsort

Sitzungssaal Rathaus Arneburg - ehemalige Sparkasse - Breite Straße
16 in 39596 Arneburg

Sitzungsleiter: Lothar Riedinger

Protokollführer: Nicole Ehrenberg

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

ja

nein

verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA

ja

Zustellung durch

Boten

Post

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Lothar Riedinger

Frau Karen Galster

Herr Ronny Hertel

Herr Lothar Hinz

Herr Darwin Proft

Herr Carsten Sommer

bis 20:15 Uhr

Frau Claudia Swienteck-Bohn

Herr Steffen Tramp

Schriftführer:

Frau Nicole Ehrenberg

Gäste:

3 Einwohner

Abwesend:

Frau Martina Stockmann

entschuldigt

Herr Jörg Heiden

entschuldigt

Herr Dirk Muszczak

entschuldigt

Herr Frank Schumacher

entschuldigt

Herr Christian Weps

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3 Einwohnerfragestunde
- TOP 4 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 26.09.2023
- TOP 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 26.09.2023
- TOP 6 Beratung und Beschluss zum Einwohnerantrag über die Errichtung eines Hotels mit ca. 150 Betten auf den zwei Grundstücken zwischen dem Mittelweg und der Tangermünder Straße (Beratungsteilnehmer: Die Vertreter des Einwohnerantrages)
Vorlage: 22/382/23
- TOP 7 Annahme einer Spende
Vorlage: 22/383/23
- TOP 8 Beschluss über einen überplanmäßigen Aufwand in der Buchungsstelle Geschäftsausgaben (54101.5431000)
Vorlage: 22/376/23
- TOP 9 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 10 Informationen des Bürgermeisters
- TOP 11 Anfragen und Anregungen der Stadtratsmitglieder

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 12 Abstimmung über die Niederschrift der letzten nicht öffentlichen Sitzung vom 26.09.2023
- TOP 13 Bau-, Grundstücks- und Vergabeangelegenheiten
- TOP 13.1 Beschluss: Vergabe Einbau einer Verrechnungsmessung
Vorlage: 22/371/23
- TOP 13.2 Beschluss: Vergabe Einbau einer RLM-Verrechnungsmessung
Vorlage: 22/372/23
- TOP 13.3 Beschluss Vergabe Gleis- und Weicheninspektion
Vorlage: 22/375/23
- TOP 13.4 Vergabe von Planungsleistungen - Beantragung fehlender Wasserrechte der Stadt Arneburg
Vorlage: 22/377/23
- TOP 13.5 Vergabe von Bauleistungen - 2. BA Sanierungsmaßnahmen Burgberg Arneburg
Vorlage: 22/380/23
- TOP 13.6 Vergabe maschinelle Pflanzung von Blumenzwiebeln
Vorlage: 22/384/23
- TOP 14 Vertragsangelegenheiten
- TOP 14.1 Beschluss über den Stromeinkauf 2024 und 2025
Vorlage: 22/379/23
- TOP 14.2 Beschluss über den Abschluss eines Vertrages zur Beteiligung von Gemeinden nach § 6 EEG 2023
Vorlage: 22/381/23
- TOP 15 Personalangelegenheiten
- TOP 16 Informationen des Bürgermeisters
- TOP 17 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates
- TOP 18 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Herr Riedinger begrüßt die anwesenden Stadtratsmitglieder und Einwohner. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Frau Stockmann, Herr Heiden, Herr Schumacher, Herr Muszczak und Herr Weps fehlen entschuldigt. Der Stadtrat ist mit 8 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Riedinger unterrichtet, dass folgende Tagesordnungspunkte abgesetzt werden müssen:

Tagesordnungspunkt 6: Beratung und Beschluss zum Einwohnerantrag über die Errichtung eines Hotels mit ca. 150 Betten auf den zwei Grundstücken zwischen dem Mittelweg und der Tangermünder Straße (Beratungsteilnehmer: Die Vertreter des Einwohnerantrages)

Tagesordnungspunkt 13.1: Beschluss: Vergabe Einbau einer Verrechnungsmessung

Tagesordnungspunkt 13.2: Beschluss: Vergabe Einbau einer RLM-Verrechnungsmessung

Tagesordnungspunkt 14.2: Beschluss über den Abschluss eines Vertrages zur Beteiligung von Gemeinden nach § 6 EEG 2023

Frau Galster fragt zum Tagesordnungspunkt 6 „Beratung und Beschluss zum Einwohnerantrag...“ nach, was der Stadtrat eigentlich beschließen soll und was die Vertreter des Einwohnerantrages vom Stadtrat hören wollen. Das Konstrukt ist gar nicht mehr vorhanden und auf der Fläche ist ein Hotel ausgewiesen.

Herr Riedinger sagt, dass das Hotel im Flächennutzungsplan ausgewiesen ist. Erst wenn es einen neuen Investor gibt, kann über das Projekt gesprochen werden. Die Vertreter des Antrages können gern ihre Bedenken mitteilen, vielleicht kann über die Anzahl der Betten beraten werden. Im Moment will aber niemand bauen.

Die geänderte Tagesordnung wird wie folgt beschlossen:

Abstimmung:

8 Ja-Stimmen

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Einwohner 1 hat gehört, dass aus dem Bürser Friedhof im Zuge der Verbesserung der touristischen Infrastruktur ein Klanggarten entstehen soll und fragt nach, ob dies stimmt?

Herr Riedinger bestätigt, dass laut dem ART in Tangermünde dort ein Klanggarten entstehen kann.

Einwohner 1 sieht einen Klanggarten eher an den Hangwegen, als auf dem Bürser Friedhof.

Herr Riedinger teilt mit, dass auf dem Bürser Friedhof noch zusätzlich eine kleine Allee sowie ein Park entstehen soll.

Einwohner 1 denkt, dass dort keiner hingehen wird bzw. keiner extra die Stendaler Straße herunter geht. Anders sieht es an den Hangwegen aus.

Herr Riedinger sagt, dass es diesen Vorschlag gibt und geprüft werden muss.

Einwohner 2 spricht die neue Sporthalle an und fragt, was mit dem alten Sanitärtrakt an der Kegelbahn passiert?

Herr Riedinger sagt, dass noch geklärt werden müsse, was damit passiert, auch wegen der Heizung. Im Moment gibt es dafür noch keine Planung, eventuell kann auch eine Wärmepumpe verbaut werden.

Einwohner 2 berichtet, dass der Sanitärtrakt sehr heruntergewirtschaftet ist.

Herr Riedinger sagt, dass eine Planung erst erfolgen kann, wenn die Grundschule dort raus ist.

Einwohner 2 fragt nach, ob es in der neuen Sporthalle auch einen Raum für Vereinsmitglieder geben wird?

Herr Riedinger berichtet, dass dort ein Raum vorhanden ist.

Einwohner 3 möchte wissen, wie das zukünftige Hotel Besucher generiert? Gibt es dafür schon Pläne? Herr Riedinger sagt, dass es noch nicht einmal einen Investor gibt. Im November wird der Einwohnerantrag im Stadtrat mit den Vertretern behandelt.

TOP 4 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 26.09.2023

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 26.09.2023 wird ohne Änderungen wie folgt beschlossen:

Abstimmung:

7 Ja-Stimmen

1 Enthaltung

TOP 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 26.09.2023

Herr Riedinger verliest die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 26.09.2023:

22/357/23 Mitteilungsvorlage zum Nachtrag zum Los 23 Sportgeräte-Neubau Sporthalle Arneburg

22/355/23 Beschlussempfehlung Vergabe Errichtung Carport

22/364/23 Vergabe einer Dienstleitung - Baugrunduntersuchung - Ausbau Lindenstraße Arneburg

22/352/23 Beschluss Kapitalanlage

22/353/23 Beschluss Kapitalanlage

TOP 6 Beratung und Beschluss zum Einwohnerantrag über die Errichtung eines Hotels mit ca. 150 Betten auf den zwei Grundstücken zwischen dem Mittelweg und der Tangermünder Straße (Beratungsteilnehmer: Die Vertreter des Einwohnerantrages)

Vorlage: 22/382/23

Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.

TOP 7 Annahme einer Spende

Vorlage: 22/383/23

Herr Riedinger verliest die Beschlussvorlage 22/383/23 und berichtet, dass die Jagdgenossenschaft Arneburg wieder für die Inschrift des Kriegerdenkmals spendet. Es ist geplant, die Inschrift des Kriegerdenkmals auf dem Bürser Friedhof gleich mit zu erneuern.

Da es keine Wortmeldungen gibt, stellt Herr Riedinger die Beschlussvorlage 22/383/23 zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Arneburg beschließt auf seiner heutigen Sitzung die Annahme folgender Spende:

Geldspende: 370,00 €

Spendenzweck: Inschrift Kriegerdenkmal

Spendengeber: Jagdgenossenschaft Arneburg, vertreten durch Herrn Hornuff

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Räte mit Bürgermeister 13	davon anwesend: 8	einstimmig: X	Ja: X	Nein: -	Enthaltungen: -	lt. Beschluss- vorlage 22/383/23
---	--------------------------------	-------------------------	-----------------	-------------------	---------------------------	---

Mitwirkungsverbot nach § 33 KVG LSA:

**TOP 8 Beschluss über einen überplanmäßigen Aufwand in der Buchungsstelle
Geschäftsausgaben (54101.5431000)
Vorlage: 22/376/23**

Herr Riedinger verliest die Beschlussvorlage 22/376/23 und erklärt, dass die Stadt Arneburg über keine Wasserrechte verfügt, aus diesem Grund ist eine Beantragung notwendig.

Da es keine Wortmeldungen gibt, stellt Herr Riedinger die Beschlussvorlage 22/376/23 zur Abstimmung.

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Arneburg beschließt auf seiner heutigen Sitzung den überplanmäßigen Aufwand in Höhe von 14.623,81 € in der Buchungsstelle Geschäftsausgaben (54101.5431000).

Abstimmungsergebnis:

Zahl der Räte mit Bürgermeister	davon anwesend:	einstimmig:	Ja:	Nein:	Enthaltungen:	lt. Beschluss- vorlage
13	8	X	X	-	-	22/376/23

Mitwirkungsverbot nach § 33 KVG LSA:

TOP 9 Informationen aus den Ausschüssen

Herr Sommer, Vorsitzender des WTK-Ausschusses informiert, dass am 04. und 05.11.2023 die Geflügelausstellung an der Stadthalle in beiden Räumen des Bauhofes stattfindet. Zusätzlich findet am 04.11.23 der Second-Hand-Basar und am 05.11.2023 die Spielzeug- und Kleiderbörse statt.

Am 18.11.2023 ist wieder die Band „Tänzchentee“ in der Stadthalle.

Am 08.12.2023 ist das „Polzeiorchester“ in der Stadthalle.

Eine Silvesterveranstaltung wird es auf Grund des fehlenden Caterers in diesem Jahr nicht geben.

Herr Riedinger gibt bekannt, dass am 18.11.2023 ab 11:00 Uhr das Team von „Mach dich ran“ an der Feuerwehr Arneburg drehen wird.

Herr Hertel fügt hinzu, dass dazu noch Plakate gedruckt werden. Er hofft auf rege Teilnahme der Arneburger Bürgerinnen und Bürger.

Herr Hertel, Vorsitzender des Finanzausschusses teilt mit, dass die nächste Sitzung des Finanzausschusses am 06.11.2023 um 19.00 Uhr stattfindet. Beraten werden unter anderem der Haushalt 2024 sowie die Satzung für die neue Sporthalle.

Herr Riedinger teilt mit, dass am 07.11.2023 der Bauausschuss tagen wird. Es sollen die neue Sporthalle sowie die Staffelder Straße besichtigt werden.

TOP 10 Informationen des Bürgermeisters

Herr Riedinger gibt folgende Informationen im öffentlichen Teil bekannt:

- Es liegt ein Schreiben des Kirchenamtes Stendal zur Sanierung der Dachkonstruktion, 3. Bauabschnitt, der Kirche St. Georg vor. Die Kosten haben sich von 600.000,00€ auf 1,2 Mio.€ erhöht.
- Die Kontrolle der Heizungsanlage im Sportlerheim Stendaler Straße wird durch die Firma Heizungshossi aus Borstel durchgeführt. Die Kosten betragen 650,00€.
- Herr Uchtenhagen besuchte den neuen Spielplatz auf dem Anger und beobachtete dort Personen mit Hunden, die dort frei herumlaufen. Er schlägt vor, dort ein Schild mit „Hunde verboten“ aufzustellen. Was denkt der Stadtrat darüber?

Herr Hertel schlägt vor, erstmal ein Schild aufzustellen, dass Hunde angeleint werden müssen. Zusätzlich sollte ein Mülleimer mit Beutel aufgestellt werden. Dann müssen wir beobachten, ob sich die Besucher daranhalten und der Spielplatz sauber bleibt.

Herr Riedinger und die anderen Stadträte stimmen diesem Vorschlag einstimmig zu.

- Die NASA GmbH informiert über ein neues Fachzentrum für moderne Mobilität in Sachsen-Anhalt. Die Stadt wird die NASA GmbH zum Lückenschluss für den Radweg anschreiben.

TOP 11 Anfragen und Anregungen der Stadtratsmitglieder

Herr Hertel berichtet, dass er von mehreren Bürgern zum Zustand des Verbindungsweges Stendaler Straße und Bürser Straße angesprochen wurde. Gibt es dazu schon eine Planung, wie der Zustand behoben werden kann?

Herr Sommer ist der Meinung, dass die Instandsetzung des Weges im nächsten Haushalt eingeplant wurde.

Herr Riedinger sagt, dass dort eine Decke, wie beim Weg in der Stendaler Straße, verlegt werden soll.

Herr Riedinger beendet um 19:29 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Lothar Riedinger
Sitzungsvorsitz

Nicole Ehrenberg
Protokollant