Niederschrift der Sitzung des Stadtrates Arneburg vom 27.02.2024

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:30 Uhr

Stadtrat Arneburg

Tagungsort

Sitzungssaal Rathaus Arneburg - ehemalige Sparkasse - Breite Straße
16 in 39596 Arneburg

Sitzungsleiter: Lothar Riedinger

Protokollführer: Nicole Ehrenberg

Bekanntmachung und Zustellung der Einladung nach Geschäftsordnung und Satzung eine Woche vor Sitzungstag

ja

nein

verkürzt geladen nach § 53 Abs. 4 KVG LSA

ja

Zustellung durch

Boten

Post

Teilnehmer

Anwesend:

Herr Lothar Riedinger

Herr Ronny Hertel

Herr Lothar Hinz

Herr Darwin Proft

Herr Frank Schumacher

Herr Carsten Sommer

bis 20:16 Uhr

Frau Claudia Swienteck-Bohn

Herr Steffen Tramp

Herr Christian Weps

Schriftführer:

Frau Nicole Ehrenberg

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Kay Lindemann

Gäste:

3 Einwohner

Abwesend:

Frau Martina Stockmann

unentschuldigt

Frau Karen Galster

entschuldigt

Herr Jörg Heiden

entschuldigt

Herr Dirk Muszczak

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 3 Einwohnerfragestunde
- TOP 4 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 30.01.2024
- TOP 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 30.01.2024
- TOP 6 Informationen aus den Ausschüssen
- TOP 7 Informationen des Bürgermeisters
- TOP 8 Anfragen und Anregungen der Stadtratsmitglieder

Nichtöffentlicher Teil

- TOP 9 Abstimmung über die Niederschrift der letzten nicht öffentlichen Sitzung vom 30.01.2024
- TOP 10 Bau-, Grundstücks- und Vergabeangelegenheiten
- TOP 10.1 Beschluss über den Verkauf eines Grundstückes (Teilfläche)
Vorlage: 22/436/24
- TOP 10.2 Beschluss Vergabe von zusätzlichen Prüfungsleistungen für den Jahresabschluss 2023
Vorlage: 22/430/24
- TOP 10.3 Vergabe von Bauleistungen - Umsetzung des Touristischen Leitsystems der Stadt Arneburg
Vorlage: 22/440/24
- TOP 11 Vertragsangelegenheiten
- TOP 11.1 Beratung und Beschluss zum Abschluss einer neuen Nutzungsvereinbarung mit der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck
Vorlage: 22/437/24
- TOP 12 Personalangelegenheiten
- TOP 13 Informationen des Bürgermeisters
- TOP 14 Anfragen und Anregungen der Mitglieder des Stadtrates
- TOP 15 Schließung der Sitzung

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung, der fehlenden Mitglieder des Stadtrates und der Beschlussfähigkeit

Herr Riedinger begrüßt die anwesenden Stadtratsmitglieder und Einwohner. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Frau Galster, Herr Heiden und Herr Muszczak fehlen entschuldigt, Frau Stockmann fehlt unentschuldigt. Der Stadtrat ist mit 9 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 2 Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung

Herr Hertel beantragt, den Tagesordnungspunkt 11.1 „Beratung und Beschluss zum Abschluss einer neuen Nutzungsvereinbarung mit der Verbandsgemeinde Arneburg-Goldbeck“ von der Tagesordnung abzusetzen. Er schlägt vor, die Nutzungsvereinbarung vorab in den Ausschüssen zu beraten, zudem enthält die Nutzungsvereinbarung Fehler. Die Mitgliedsgemeinden sollen sich künftig mit 25% an den Investitionen, die die Verbandsgemeinde tätigt, beteiligen. Er sieht in dieser Nutzungsvereinbarung eine Enteignung der Mitgliedsgemeinden.

Herr Riedinger erklärt, dass die Stadt Arneburg die Investitionspauschale in Höhe von 25% nur für die eigenen Objekte zahlen muss. Dies ist gesetzlich geregelt. Die Verbandsgemeinde kann Investitionen in den Kindertageseinrichtungen und Grundschulen nicht alleine stemmen.

Herr Sommer schlägt vor, dass die Nutzungsvereinbarung heute nur beraten, aber nicht beschlossen wird.

Abstimmung für die Beratung:

9 Ja-Stimmen

Die vorliegende Tagesordnung wird mit der oben beschriebenen Änderung wie folgt beschlossen:

Abstimmung:

9 Ja-Stimmen

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Einwohner 1 berichtet, dass er ein Ferienhaus unten an der Elbe besitzt. Für den Monat März liegen schon Buchungsanfragen vor. Auf Grund der Absperrungen wegen des Hangabrutsches wollte er nun fragen, ob die Feriengäste trotzdem mit dem Auto ans Haus ranfahren können, um das Gepäck etc. auszupacken?

Herr Riedinger hofft, dass es bis dahin wieder trocken ist und die Straße wieder freigegeben werden kann. Sollte dies nicht der Fall sein, wird auch dafür eine Lösung gefunden werden.

Einwohner 1 fragt nach, wie lange die Hangsicherung in etwa dauern wird?

Herr Riedinger sagt, dass im März erstmal die Bäume gefällt werden, dann ist die größte Gefahr weg. Die Steilhänge werden mit Jutematten durch eine Fachfirma gesichert. Finanziell ist der Hangabrutsch eine ganz schöne Hausnummer. Ob all die Arbeiten in diesem Jahr noch durchgeführt werden können, ist noch nicht klar. Die Gutachter haben vorgeschrieben, wie jetzt gehandelt werden muss. Der Zaun wurde zurückversetzt und die Palisaden müssen erweitert werden.

TOP 4 Abstimmung über die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 30.01.2024

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 30.01.2024 wird ohne Änderungen wie folgt beschlossen:

Abstimmung:

8 Ja-Stimmen

1 Enthaltung

TOP 5 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse vom 30.01.2024

Herr Riedinger verliest die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 30.01.2024:

22/422/24 Beschluss Vergabe Lieferung einer werksneuen Weiche

22/423/24 Beschluss Vergabe Lieferung Kunststoffschwellen

22/427/24 Beschluss Vergabe Badsanierung Heizung- und Sanitärarbeiten

22/426/24 Mitteilungsvorlage über die Vergabe von Bauleistungen - Baumfällungen Linden
- Lindenstraße Arneburg

TOP 6 Informationen aus den Ausschüssen

Der Vorsitzende des Finanzausschusses Herr Hertel informiert, dass die nächste Sitzung des Finanzausschusses am 20.03.2024 um 19:00 Uhr stattfindet.

TOP 7 Informationen des Bürgermeisters

Herr Riedinger gibt folgende Informationen im öffentlichen Teil bekannt:

- Die Auswertung der Verkehrsdaten für den Zeitraum vom 16.11.2023 bis 20.02.2024 liegt vor. Die höchste Geschwindigkeitskennzahl beträgt Stadteinwärts 138 km/h und Stadtauswärts 139 km/h.
- Firma BayWa und Firma LUCRESTA bestätigen die Anzahl der benötigten Mitarbeiter für die Ansiedlung im IGPA.
Herr Weps fragt nach, ob ein zeitlicher Rahmen angegeben wurde?
Herr Riedinger sagt, dass dies bisher nicht geschehen ist. Er schätzt aber, dass es vielleicht ein halbes bis ein Jahr dauern wird. Es müssen noch etliche Dinge genehmigt werden.
- Firma Sofidel baut eine neue Halle für die Rollenware. Es sollen 50 weitere Mitarbeiter eingestellt werden. Die Fertigstellung ist für Oktober 2024 geplant.
- Die Kreisumlage für das Haushaltsjahr 2024 beträgt für die Stadt Arneburg 8.923.252,00€.

TOP 8 Anfragen und Anregungen der Stadtratsmitglieder

Herr Sommer erfragt den Stand zur Hangelbreite?

Herr Riedinger erklärt, dass die Baugenehmigung gestellt und ein Architekt mit den Planungen beauftragt wurde.

Herr Sommer spricht die Fläche der alten Spatzenfalle an. Die Optionsvereinbarung ist abgelaufen, wie geht es nun weiter?

Herr Riedinger sagt, dass der Kaufvertrag vorbereitet wurde und beim Notar unterschrieben werden muss.

Herr Sommer berichtet, dass in der hinteren Tangermünder Straße in Richtung Kindergarten auf der linken Seite Parkverbotsschilder aufgestellt wurden. 1 PKW parkt entgegengesetzt der Fahrtrichtung.

Herr Riedinger wird dies dem Fachdienst „Bürgerdienste“ weitergeben lassen. Diese möchten bitte Kontrollen durchführen.

Herr Sommer spricht den „Vorgarten“ von Familie Uchtenhagen in der Stendaler Straße an. Es handelt sich dabei um das Grundstück der Stadt Arneburg oder? Die Gestaltung dieses Bereiches sollte eigentlich mal geklärt werden.

Herr Riedinger sagt, dass es entweder sein Grundstück ist oder das des Landkreises Stendal.

Herr Hertel bittet um eine Aufstellung von der alten Mühle bis hoch zur Kreuzung, wem die Grundstücke vor dem Haus gehören.

Herr Hinz ist der Meinung, dass 50 cm je Straßenseite noch zum Straßenraum gehören.

Herr Sommer fragt nach, wann die Staffelder Straße fertig sein wird?

Herr Riedinger sagt, dass erneut die Internetleitungen falsch verlegt wurden. Aus diesem Grund müssen die Internetleitung per Hand durch die Firma OstBau verlegt werden.

Herr Sommer fragt, wer die Kosten dafür übernimmt?

Herr Riedinger sagt, dass der Zweckverband einen Auftrag an Firma OstBau erteilt hat.

Herr Weps fragt nach, wann die Fertigstellung des Pavillons an der Elbe erfolgt?

Herr Lindemann sagt, dass die Fertigstellung durch den Hangabrutsch in den Hintergrund geraten ist.

Herr Weps ist aufgefallen, dass in den letzten Jahren an einigen Stellen in der Stadt Arneburg Mülleimer entfernt wurden. Hat dies der Stadtrat mal entschieden oder wieso ist das so?

Herr Lindemann kann das nicht sagen, er ist der Meinung, es wurden noch mehr aufgestellt.

Herr Weps zählt auf, dass am Eierberg, an der Roßpforte, an der Eiche in der Gartenstraße, am Alten Markt sowie vorm Hafeblick keine Mülleimer mehr stehen.

Herr Riedinger bittet Herrn Lindemann, dies zu überprüfen.

Weiterhin spricht Herr Weps die Sägearbeiten am Cachau an. Der Weg wurde vom Holz ein Stück freigelegt, das war aber nicht das Thema, sondern die umgefallenen Bäume versperren den Weg und

diese sollten entfernt werden. Zwischen dem Naturlehrpfad und der alten Fährstättchen liegen auf einer Länge von 2,5 km umgefallene Bäume.

Herr Riedinger bittet auch hier Herrn Lindemann um Prüfung.

Herr Hertel fragt nach dem Stand Schwalbenhaus Feuerwehr?

Herr Lindemann berichtet, dass das Schwalbenhaus sowie das Stahlrohr da sind, die Stadtarbeiter wissen dies auch. Er denkt, dass das Schwalbenhaus in den nächsten Tagen aufgestellt wird.

Herr Hinz trägt eine Anfrage vom Kirchenvorstand vor. Und zwar wird die Kirche in Arneburg angestrahlt. Die Insekten bekommen dadurch Probleme. Kann die Beleuchtung abgestellt werden?

Herr Riedinger sagt, dass der eine Strahler der noch leuchtet 400 Watt hat und das ist zu heiß für die Insekten. Es könnten kleinere Strahler mit LED's aufgestellt werden.

Herr Lindemann sagt, dass für die Bestrahlung auch ein zeitlicher Rahmen mittels einer Zeitschaltuhr eingestellt werden kann.

Herr Sommer würde es schade finden, wenn die Kirche nicht mehr angestrahlt wird. Er bevorzugt die Variante mit neuen LED-Strahlern oder einer Zeitschaltuhr.

Herr Schumacher berichtet in diesem Zusammenhang, dass der Treppensteig an der Burg ebenso mit einer Zeitschaltuhr ausgestattet werden kann.

Herr Weps sagt, dass der Treppensteig nicht die ganze Nacht beleuchtet ist.

Herr Riedinger bittet Herrn Lindemann um Prüfung.

Herr Tramp spricht nochmal die Straßenbeleuchtung an der Bushaltestelle an der Grundschule an. Die Schüler stehen seit Monaten im Dunkeln, eine Behebung des Fehlers ist noch nicht erfolgt.

Herr Riedinger sagt, dass das Problem die Leitung in der Sporthalle ist. Der Auftrag zur Erneuerung liegt Firma Balfanz bereits vor.

Herr Hertel bittet, dass Firma Balfanz die komplette Straßenbeleuchtung in Arneburg überprüft, denn auch in der Bürser Straße gibt es Probleme mit der Straßenbeleuchtung.

Herr Riedinger beendet um 19:35 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Lothar Riedinger
Sitzungsvorsitz

Nicole Ehrenberg
Protokollant