

Gemeinderat Colbitz

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: Status: AZ: Datum:	BV-CO/805/2015 öffentlich 19.08.2015
<u>Betreff:</u> Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan NR. 20 Wohnpark "Am Hägebach" der Gemeinde Colbitz		
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Knoost, Tobias	
Beratungsfolge	03.09.2015 Gemeinderat Colbitz	

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat Colbitz hat die zum Bebauungsplan Nr. 20 Wohnpark „Am Hägebach“ – Gemeinde Colbitz eingegangenen Stellungnahmen der Nachbargemeinden, Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit folgendem Ergebnis geprüft.

Der als Anlage beigefügte Abwägungsvorschlag wird gebilligt.

Die Anlage wird Bestandteil des Beschlusses.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch beschließt der Gemeinderat Colbitz den Bebauungsplan Nr. 20 Wohnpark „Am Hägebach“ – Gemeinde Colbitz bestehend aus der Planzeichnung und dem Text als Satzung. Die Begründung mit dem Umweltbericht wird gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplan Nr. 20 Wohnpark „Am Hägebach“ – Gemeinde Colbitz durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung und Umweltbericht während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Begründung:

Nach Abschluss des Verfahrens ist über die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplan Nr. 20 Wohnpark „Am Hägebach“ – Gemeinde Colbitz eingegangenen Anregungen zu entscheiden (Abwägungsgebot). Der Bebauungsplan ist danach durch den Satzungsbeschluss festzustellen.

Anlagen:

- Abwägungsvorschlag zum Bebauungsplan Nr. 20 Wohnpark „Am Hägebach“
- Planzeichnung und Text zum B-Plan Nr. 20

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP	☐ Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
☐ Ein- stimmig	☐ Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	