

Gemeinderat Angern

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: BV-AN/293/2017 Status: öffentlich AZ: Datum: 11.04.2017
Betreff: Bebauungsplan Kindertagesstätte und Wohnbebauung Neue Straße in der Gemeinde Angern Auslegungsbeschluss § 3 Abs.2 des Baugesetzbuches (BauGB)	
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Knoost, Tobias
Beratungsfolge	25.04.2017 Gemeinderat Angern

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Angern stimmt dem Entwurf des Bebauungsplanes Kindertagesstätte und Wohnbebauung Neue Straße in der Gemeinde Angern sowie der Entwurfsbegründung und dem Umweltbericht zu und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB. Außerdem wird beschlossen, dass die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung entsprechend § 4a Abs.2 BauGB durchgeführt wird.

Begründung:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 13.12.2016 den Aufstellungsbeschluss zur Erarbeitung des Bebauungsplanes Kindertagesstätte und Wohnbebauung Neue Straße in der Gemeinde Angern gefasst.

In der durch eine einmonatige öffentliche Auslegung durchgeführten frühzeitigen Bürgerbeteiligung im Zeitraum vom 16.03.2017 bis zum 17.04.2017 wurden keine Anregungen von Bürgern vorgetragen. Die im Rahmen der Behördenbeteiligung vorgebrachten Hinweise wurden in die Begründung eingearbeitet. Die Aussagen zu Kompensationsmaßnahmen der Eingriffe in Natur und Landschaft wurden ergänzt.

Der Planentwurf mit den zeichnerischen und textlichen Festsetzungen sowie die Entwurfsbegründung und der Umweltbericht liegen als Anlage der Beschlussvorlage bei. Sollten nach Anlegung der Beschlussvorlage noch weitere zu berücksichtigende Stellungnahmen eingehen, werden diese in den Entwurf eingearbeitet und in der Gemeinderatsitzung aufgezeigt.

Die Anlagen sind im Bauamt der Verbandsgemeinde Elbe-Heide sowie im Ratsinformationssystem einsehbar.

Anlagen:

Anlage 1 - Entwurf der Planzeichnung

Anlage 2 - Entwurf der Begründung

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP	<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	