

Verbandsgemeinde Elbe-Heide

Der Verbandsgemeindebürgermeister

Angern · Burgstall · Colbitz · Loitsche-Heinrichsberg · Rogätz · Westheide · Zielitz



Verbandsgemeinde Elbe-Heide,
Magdeburger Str. 40, 39326 Rogätz

Ihr Ansprechpartner:
Amt: Bauamt
Bearbeiter: Tobias Knoost

Herr
Max Muster
Musterweg 1
12345 Musterhausen

Tel:
Fax:
* eMail:

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht

Unser Zeichen
TK

Unsere Nachricht vom

Rogätz/Colbitz, den
3. Mai 2017

Abschluss eines Pachtvertrags über ein Garagengrundstück im Garagenkomplex III in Zielitz

Sehr geehrter Herr Max Muster,

für die von Ihnen genutzte Garage bzw. Garagen im Garagenkomplex III ist mit dem Grundstückseigentümer ein Pachtvertrag über das Garagengrundstück zu schließen.

Mit dem in doppelter Ausfertigung beiliegenden Pachtvertrag werden alle bisher bestehenden diesbezüglichen Regelungen abgelöst.

Der Abschluss dieses Pachtvertrages ist erforderlich um Rechte und Verpflichtungen der Pächter sowie der Verpächter eindeutig zu regeln.

Mit diesem Pachtvertrag erfolgt die Anpassung des Nutzungsentgelt von derzeit 40,90 € auf 60,00 € pro Jahr. Da die Pacht seit dem Jahr 1995 nicht erhöht wurde ist eine Anpassung die aktuellen wirtschaftlichen Verhältnisse erforderlich. Neben der normalen Entwicklung der Pachtpreise in den letzten 20 Jahren sind die gegen die Grundstückseigentümer erhobenen erheblichen Anliegerkosten zu berücksichtigen.

Mit diesem Schreiben erhalten Sie je zwei Exemplare des Pachtvertrages mit der Bitte um Durchsicht und Rücksendung beider von Ihnen unterschriebenen Exemplare bis zum **31.10.2017**. Nach Unterzeichnung durch den Bürgermeister erhalten Sie das für Sie bestimmte Exemplar zurück.

Sollten Sie den Pachtvertrag nicht unterschreiben endet das bestehende Pachtverhältnis zum 31.12.2017 und Sie hätten das Grundstück zum 31.01.2018 zuräumen.

Für Fragen stehe ich Ihnen gern unter 039208 27423 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Tobias Knoost
Sachbearbeiter Liegenschaften

Verbandsgemeinde Elbe-Heide
Magdeburger Str. 40
39326 Rogätz
Tel.: (039208) 2740
Fax: (039208) 27432

* Korrespondenz über E-Mail-Adresse nur für formlose
Mitteilungen ohne Rechtsverbindlichkeit
keine Anerkennung elektronischer Signaturen!