

Gemeinderat Westheide

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: BV-WH/0338/2017 Status: öffentlich AZ: Datum: 26.09.2017
Betreff: Abwägungs- und Satzungsbeschluss Bebauungsplan "Hinter dem Tecken" im Verfahren nach § 13b BauGB in der Gemeinde Westheide	
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Knoost, Tobias
Beratungsfolge	18.10.2017 Gemeinderat Westheide

Beschlussvorschlag:

1. Abwägung

Der Gemeinderat Westheide hat die zum Bebauungsplan "Hinter dem Tecken" im Ortsteil Neuenhofe - Gemeinde Westheide eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit folgendem Ergebnis geprüft:

berücksichtigt wird: Unterhaltungsverband Untere Ohre
teilweise berücksichtigt wird: Landkreis Börde

siehe Anlage (Seiten 1 bis 10)

Die Anlage wird Bestandteil des Beschlusses.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die abwägungsrelevante Anregungen zum Planinhalt vorgetragen haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. Satzungsbeschluss

Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch beschließt der Gemeinderat Westheide den Bebauungsplan "Hinter dem Tecken" im Ortsteil Neuenhofe - Gemeinde Westheide bestehend aus der Planzeichnung und dem Text als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplan "Hinter dem Tecken" im Ortsteil Neuenhofe - Gemeinde Westheide durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen.

In der Bekanntmachung ist dabei anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Begründung:

Nach Abschluss des Verfahrens ist über die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes eingegangenen Anregungen zu entscheiden (Abwägungsgebot). Das Aufstellungsverfahren ist durch den Satzungsbeschluss, die Ausfertigung der Satzung und Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses abzuschließen.

WH_B_Tecken_Abwaegung
WH_B_Tecken_Begr_Satzung
WH_B_Tecken_Plan_Satzung

 Verbandsgemeinde-
 bürgermeister

 Kämmerei

 Amtsleiter

 Sachbearbeiter

Gremium		TOP		<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen		