

Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: Status: AZ: Datum:	BV-LH/0546/2018 öffentlich 04.01.2018
<u>Betreff:</u> 1. Änderung der Satzung zur Festsetzung des Beitragssatzes für die Erhebung von wiederkehrender Beiträgen der Gemeinde Loitsche – Heinrichsberg Abrechnungseinheit - Loitsche - für künftige Investitionen in den Jahren 2018-2022		
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Kühnel, Elke	
Beratungsfolge	22.01.2018 Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg	

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf der 1. Änderung der Satzung zur Festsetzung des Beitragssatzes für die Erhebung wiederkehrender Beiträge in der Gemeinde Loitsche – Heinrichsberg Abrechnungseinheit – Loitsche für die Jahre 2016 bis 2020, (1. ÄndBeitragssatzsatzung AE Loitsche) als Satzung.

Begründung:

Die Beitragssatzsatzung dient neben der Straßenausbaubeitragssatzung für wiederkehrende Beiträge, als Rechtsgrundlage für die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen. Der Beitragssatz ist gemäß § 8 der Straßenausbaubeitragssatzung in einer gesonderten Satzung festzulegen.

Der Gemeinderat hat auf seiner Sitzung am 05.10.2015 eine Beitragssatzsatzung AE Loitsche für die Jahre 2016 bis 2020 beschlossen. Das für die Kalkulation zu Grunde gelegte Bauprogramm, ist vom Gemeinderat auf seiner Sitzung am 05.10.2015 bestätigt worden.

Die Förderung der „Friedrichstraße“ ist mit Bescheid vom 28.08.2017 beschieden worden. Ein 1. Änderungsbescheid in Höhe von 331.800,10 € datiert vom 18.10.2017. Die tatsächlichen Investitionskosten für die Friedrichstraße, haben sich zur ursprünglichen Kalkulation verändert, was zur Folge hat, dass a) der durch das Planungsbüro Gnade neu ermittelte Gesamtaufwand für diese Straße in die Kalkulation einzupflegen, b) der Beitragssatz folglich neu zu berechnen und c) der Investitionszeitraum auf die Jahre 2018 bis 2022 anzupassen ist. Als zusätzliche Maßnahme ist auch ein Teilabschnitt eines Gehweges in der Heinrichsberger Straße mit in die Kalkulation aufzunehmen, da diese Investition außerhalb der Hochwasserfördermaßnahme Heinrichsberger Straße getätigt wird.

Die Ermittlung des Beitragssatzes nachstehend wie folgt:

lfd. Nr.	Maßnahme	Ausbauumfang	Gesamtkosten
1	Heinrichsberger Straße	Gehweg, Teilabschnitt	4.019,42 €
2	Friedrichstraße	Verkehrsmischfläche mit Entwässerung und Beleuchtung	720.522,63 €
3	Parkplatz Triftstraße	Verkehrsfläche	27.582,75 €
	Summe		752.124,80 €

Die Reihenfolge der Aufzählung ist keine Rangfolge nach Priorität und kann vom Gemeinderat geändert werden.

Aus den ermittelten Gesamtkosten in Höhe von 752.124,80 € wird gemäß Mischsatz für die Abrechnungseinheit Loitsche der Gemeindeanteil in Höhe von 46,61% abgezogen. Fördermittel werden für diese Maßnahmen i. H. v. 331.800,10 € erwartet.

Der beitragsfähige Aufwand berechnet sich nach:

Gesamtkosten	x Anliegeranteil	= beitragspflichtiger Anteil
752.124,80 €	x 53,39 %	= 401.559,43 €
abzüglich 50 % Fördermittel		= 165.900,05 €
verbleibender Anliegeranteil		= 235.659,38 €

Die beitragsfähige Fläche beträgt: 268.437,94 m²

Der Beitragssatz beträgt: beitragspflichtiger Anteil = 235.659,38 €
beitragsfähige Fläche 268.437,94 m²
Beitragssatz = 0,877891 €/m²

Jährlich beträgt der Beitragssatz somit: 0,877891 €/m² /5 Jahre = 0,175578 €/m²

Anlagen:

1.ÄndBeitragssatzsatzung_2016-2020_AG Loitsche_22.01.2018

Finanzielle Auswirkungen im laufenden Haushaltsjahr				Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme in 2018 in €	Jährliche Folgekosten in €	Mittel bereits geplant 2015 Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle		
zusätzliche Einnahmen <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja in Höhe von:					
Erläuterungen:					

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP	<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	