WSAB Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg
Abrechnungsjahre 2004 bis 2025
Abrechnungseinheit Loitsche

17.09.2015

Gesamtkosten WSAB Loitsche

Maßnahme	Datum	Baukosten incl. Nebenkosten (alle Teileinrichtungen)	Satz pro a [€ /m²]	Baumfang				Zufahrten	nicht umlagefähige Gemeindekosten	Bemerkung
				Straße	Nebenanlagen	Beleuchtung	Entwässerung			
Bauprogramm 20016-20120										
Friedrichstraße (Stand 2006 mit angenom. Kostensteig. 15%)	2016	528.568,62	1,05	X	X	X	X			2016-2020
Parkplatz Triftstraße (Stand 2006 mit angenom. Kostensteig.)	2018	27.582,75	0,05		X	X				2016-2020
zukünftige Abrechnungen										
Siedlung (angenom. Kostensteig. 15%)	2021	375.155,75	0,75	X	X	X	X			zukünftige Abrechnung
Stendaler Straße (angenom. Kostensteig. 15%)	2022	75.637,80	0,15			X				zukünftige Abrechnung
Bahnhofstraße (angenom. Kostensteig. 15%)	2024	36.265,25	0,07			X				zukünftige Abrechnung
Summen (2016 - 2020):		556.151,37						0,00	0,00	
Summen - zukünftige Abrechnung:		487.058,80						0,00	0,00	

Anliegeranteil/Gemeindeanteil:

Kostengruppe	Anliegeranteil [%]	Gesamtbetrag [Euro]	Anliegeranteil [Euro]	Gemeindeanteil [Euro]
UMLAGEFÄHIGEN GESAMTKOSTEN (2016-2020)	53,39%	556.151,37	296.929,22	259.222,16
Fördermittel	50,0%	0,00	0,00	0,00
Summe [Euro]:		556.151,37	296.929,22	259.222,16

Beitragsfläche	268.437,94 m²
Beitragsatz GESAMT (2016 bis 2020)	1,10614 €/m²
Beitragsatz auf 5 Abrechnungsjahre ermittelt	0,22123 €/m²