

Gemeinderat Rogätz

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: Status: AZ: Datum:	BV-RO/0260/2018 öffentlich 23.01.2018
<u>Betreff:</u> Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Reitplatz Heinrichshorst - Gemeinde Rogätz		
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Knoost, Tobias	
Beratungsfolge	06.02.2018 Gemeinderat Rogätz	

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat Rogätz hat die zum Bebauungsplan „Reitplatz Heinrichshorst“ – Gemeinde Rogätz eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange geprüft. Es wurden durch die Behörden nur Hinweise vorgetragen, so dass eine Beschlussfassung über Anregungen nicht erforderlich ist.

siehe Anlage 1

Die Anlage wird Bestandteil des Beschlusses.

2. Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch beschließt der Gemeinderat Rogätz den Bebauungsplan“ Reitplatz Heinrichshorst“ – Gemeinde Rogätz bestehend aus der Planzeichnung und dem Text als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

3. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Bebauungsplan „Reitplatz Heinrichshorst“ – Gemeinde Rogätz durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen. In der Bekanntmachung ist dabei anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann. Weiterhin ist darauf hinzuweisen, dass dieser Bebauungsplan „Reitplatz Heinrichshorst“ den mit Amtsblatt vom 31.07.2017 bekanntgemachten an materiellen Mängeln leidenden vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Heinrichshorst“ ersetzt.

Begründung:

Nach Abschluss des Verfahrens ist über die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des B-Planes „Reitplatz Heinrichshorst“ – Gemeinde Rogätz eingegangenen Anregungen zu entscheiden (Abwägungsgebot) und dieser als Satzung zu beschließen.

Die Anlagen sind im Bauamt und im Bürgerinformationsportal auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Elbe-Heide einsehbar.

Anlagen:

Anlage 1 - Abwägungsvorschlag

Anlage 2 - Bebauungsplan "Reitplatz Heinrichshorst" - Gemeinde Rogätz

Anlage 3 - Begründung zum Bebauungsplan "Reitplatz Heinrichshorst"

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP			<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit Enthaltungen	Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein			