Gemeinde Zielitz

-Gemeinderat Zielitz-

Niederschrift ordentlichen Sitzung des Gemeinderates Zielitz

Sitzungstermin:	Donnerstag, 25.10.2018
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:30 Uhr
Ort, Raum:	dem Ratsraum der Gemeinde Zielitz, Ramstedter Straße 26

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Dyrk Ruffer

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Thomas Bartlitz

Herr Burkhard Funke

entschuldigt

Herr Rainer Hoffmann

Herr Andreas Kasten

Herr Mathias Lauenroth

entschuldigt

Herr Horst Nitzer

unentschuldigt

Herr Wolfgang Parzanka

Herr Herbert Riebau

Herr Ronny Röscher

Herr Jonas Samsel

Herr Axel Wittig

Verbandsgemeindegemeinderat

Herr Thomas Schmette

Schriftführer

Frau Kerstin Lauenroth

Vertreter Ramona
Hoeft

Es fehlen:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 09.08.2018
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
- 6 Vereinbarung zur Finanzierung von Investitionen

- Vorlage: MV-Zi/1029/2018
- 7 Betriebsanweisung bei erkennbaren Straftaten im Kalibad Zielitz
Vorlage: BV-Zi/1028/2018
- 8 Informationen zum Nutzungsvertrag sowie zur Benutzungsordnung für
das Theater Zielitz
Vorlage: MV-Zi/1026/2018
- 9 Theater Zielitz - Miet- und Benutzungsordnung sowie Nutzungsvertrag
Vorlage: BV-Zi/1027/2018
- 10 Übertragung der Aufgaben nach dem Kommunalwahlgesetz für die Kom-
munalwahl am 26.05.2019 auf die Verbandsgemeinde Elbe - Heide
Vorlage: BV-Zi/1030/2018
- 11 Anfragen und Anregungen
- 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 15 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Ruffer begrüßt alle anwesenden Gemeinderatsmitglieder, Frau Hoeft, Herrn Schmette und eine anwesende Bürgerin. Er stellt die ordnungsmäßige und fristgerechte Ladung fest. Von 13 Ratsmitgliedern sind 9 anwesend.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Die Tagesordnung wird ohne Änderungen **einstimmig bestätigt**.

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 09.08.2018

Zur Niederschrift der Sitzung vom 09.08.2018 gibt es keine Hinweise oder Ergänzungen. Die Niederschrift wird mit **8 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung bestätigt**.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Fragen.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Herr Ruffer informiert zu folgenden Themen:

Der Hort ist fertig gestellt und die Einweihung erfolgt am 30.10. um 10:00 Uhr. Der Termin wurde kurzfristig auf den jetzigen Termin geändert. Herr Ruffer selbst kann nicht teilnehmen und bittet Herrn Parzanka um die Teilnahme. Jedes Ratsmitglied ist

herzlich eingeladen, diese Veranstaltung zu besuchen. Bitte Absprache mit Herrn Parzanka.

Die Umbauarbeiten an der Grundschule haben begonnen. Zum Februar 2020 sollen alle Bauarbeiten abgeschlossen sein.

Der Hausmeisterwechsel ist erfolgt, wie es in der letzten Sitzung beschlossen wurde.

zu 6 Vereinbarung zur Finanzierung von Investitionen
Vorlage: MV-Zi/1029/2018

Herr Schmette erläutert ausführlich die Finanzierung von Investitionen.

zu 7 Betriebsanweisung bei erkennbaren Straftaten im Kalibad Zielitz
Vorlage: BV-Zi/1028/2018

Die Beschlussvorlage BV-Zi/1028/2018 wird zurückgezogen und zur Mitteilungsvorlage gemacht. Eine Erweiterung auf den Betriebshof wäre sinnvoll.

zu 8 Informationen zum Nutzungsvertrag sowie zur Benutzungsordnung für das Theater Zielitz
Vorlage: MV-Zi/1026/2018

Dieser Punkt wird mit dem TOP 9 gemeinsam behandelt.

zu 9 Theater Zielitz - Miet- und Benutzungsordnung sowie Nutzungsvertrag
Vorlage: BV-Zi/1027/2018

Die geänderte Mitteilungsvorlage sollte dem Theater zur Verfügung gestellt werden.

Herr Ruffer bittet um Wortmeldungen.

Folgende Änderungen werden gewünscht:

§1 Abs.1 letzter Satz: **Veranstaltungen des Holzhaustheater Zielitz e. V., der Gemeinde Zielitz und der Grundschule Zielitz haben Vorrang.**

§3 Abs.2 wird wie folgt ergänzt: **Ausschank mit angrenzenden Räumen inklusive dem rückwärtigem Foyer, der Garderobe und der Küche**

§3 Abs.4a wird komplett gestrichen

§3 Abs.4b wird folgendes ergänzt: **Festlegung: Es ist ein Stundensatz durch die Verwaltung zur Verrechnung zu vereinbaren, der in der Satzung festgehalten wird.**

§5 Abs. 5 Es ist erforderlich, eine Veranstaltungshaftpflicht 10 Tage vor Beginn der Nutzung nachzuweisen. Diese kann für jede Veranstaltung separat abgeschlossen werden.

§6 Abs.5 **Es ist eine Kaution von 200 Euro zu hinterlegen.**

Der Umgang mit politischen Veranstaltungen wird offen gelassen und neu überdacht.

Festlegung: Die vorgenommenen Änderungen sind bitte zeitnah umzusetzen und zur nächsten Ratssitzung vorzulegen.

**zu 10 Übertragung der Aufgaben nach dem Kommunalwahlgesetz für die Kommunalwahl am 26.05.2019 auf die Verbandsgemeinde Elbe - Heide
Vorlage: BV-Zi/1030/2018**

Herr Ruffer stellt den Beschluss BV-Zi/1030/2018 vor.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt für die Gemeinderatswahl am 26. Mai 2019 gemäß § 10 a des Kommunalwahlgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KWG LSA) die Übertragung der Aufgaben des Gemeindevahlleiters insgesamt auf den Verbandsgemeindebürgermeister und zugleich die Aufgaben des Gemeindevwahlausschusses insgesamt auf einen vom Verbandsgemeinderat zu berufenen Wahlausschuss.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:11
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	8
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 11 Anfragen und Anregungen

Herr Röscher informiert darüber, dass der WWAZ Bescheide verschickt. Herr Meseberg informiert über die Sachlage.

Es soll eine Prüfung erfolgen, ob die Anschaffung von neuen Funkgeräten für die Feuerwehr notwendig ist.

Der Feuerwehrverein Zielitz sucht Räume zur Anmietung, in denen sie ihre Wertgegenstände sachgemäß lagern können. Herr Ruffer sagt eine Prüfung möglicher Räume zu.

Die Biogasanlage in Loitsche wird vorerst nicht gebaut.

Herr Kasten merkt an, dass das Verbrennen in Zielitz nicht angenehm ist.

Festlegung: Die Brennsatzung ist dem Protokoll beizulegen soweit sie vom Aushang abweicht.

Die Grünfläche um die Seilscheibe wird als Parkfläche genutzt. Die Frage ist, ob das gestattet ist. Herr Schmette möchte sich dazu gern schriftlich äußern. Sollte die Prüfung negativ ausfallen, bittet Herr Ruffer darum, dass das O-Amt Kontrollen durchführt.

Festlegung: Durch das Ordnungsamt sind Kontrollen wegen der Parkerei an der Seilscheibe durchzuführen. .

zu 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Es lagen keine Beschlüsse vor.

zu 15 Schließung der Sitzung

Herr Ruffer bedankt sich für Aufmerksamkeit und beendet die Sitzung um 19:30 Uhr.

Dyrk Ruffer

Kerstin Lauenroth

f.d.Richtigkeit