



- 6 1. Änderung der Satzung zur Festsetzung des Beitragssatzes für die Erhebung von wiederkehrender Beiträgen der Gemeinde Loitsche – Heinrichsberg Abrechnungseinheit - Loitsche - für künftige Investitionen in den Jahren 2018-2022 (Vorlage vorhanden)  
Vorlage: BV-LH/0546/2018
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
- 9 Anfragen und Anregungen
- 13 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 14 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Jagodzinski, zweiter stellv. Bürgermeister, leitet die Gemeinderatssitzung. Herr Jagodzinski begrüßt alle anwesenden Gemeinderatsmitglieder, Herr Scheibe - Planungsbüro Ingenieurgemeinschaft Gnade GmbH, Herr Tielscher vom Flugsportverein sowie Herrn Schmette – Verbandsgemeindebürgermeister. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß und fristgerecht. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Von 10 + 1 Ratsmitgliedern sind 8 anwesend.

:

#### **zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge**

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form mit **8 Ja-Stimmen bestätigt**. 2 Einwohner nehmen an der Sitzung teil.

#### **zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 22.01.2018**

Es gibt keine Einwände gegen die Niederschrift öffentlicher Teil der Sitzung vom 22.01.2018. Die Niederschrift wird mit **7 Ja-Stimmen** und **1 Stimmenthaltung bestätigt**.

#### **zu 4 Informationen zum Projekt Landebahn**

Herr Tielscher informiert den Gemeinderat über das Projekt Rundflüge in der Verbandsgemeinde. Der Flugsportverein möchte möglichst im Raum des Kaliwerks Rundflüge anbieten. Sie benötigen dazu eine Landebahn.

Er macht den Gemeinderäten einen Vorschlag in der Nähe der Seilscheibe am Mittelfeld.

Die Gemeinderäte diskutieren über diesen Vorschlag und würden wegen der Lärmbelastigung außerhalb der Ortslage empfehlenswerter finden. Sie machen Herrn Tielscher den Vorschlag gegenüber des Kleingartenvereins „Friedensruh“ auf der anderen Seite der L44 das Gebiet nochmals zu erkunden.

Er nimmt den Vorschlag an und würde sich anschließend nochmal an den Gemeinderat wenden.

**zu 5      **Beschluss über das Bauprogramm wiederkehrende Beiträge Abrechnungseinheit Loitsche 2018-2022 (Vorlage vorhanden)****  
**Vorlage: BV-LH/0547/2018**

Herr Scheibe vom Planungsbüro Gnade erläutert den Gemeinderäten die überarbeitete Kostenberechnung.

Gesamtkosten: 720.000 €

- minus 20.000 € bauzeitliche Straßenbeleuchtung
- minus 7.000 € Änderung Leuchten Typ und Leuchten Masten
- minus 10.000 € Formulierung Aufwendungen Verkehrssicherung
- minus 14.700 € Breitbandverkabelung und Regenwasserhausanschlüsse

Planungsleistungen kommen hinzu, sodass 720.000 € Gesamtkosten zu erwarten sind.

Herr Schmette macht Ausführungen zur Anfrage von Frau Schorgel hinsichtlich der Straßenausbau- oder Erschließungsbeiträge Parkplatz Triftstraße.

Die UWG Fraktion stellt den Antrag Punkt c) Bau Parkplatz Triftstraße in der Beschlussvorlage zu streichen.

Der Gemeinderat stimmt über die Streichung zum Punkt c) ab:

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	8
Ja-Stimmen:	6
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2

Der Gemeinderat kommt mit der o.g. Änderung zu folgender Beschlussfassung:

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt ergänzend zum Beschluss BV-LH/427/2015 vom 05.10.2015 (Beschluss über das Bauprogramm wiederkehrende Beiträge Abrechnungseinheit Loitsche 2016-2020), eine Anpassung des Bauprogramms wie folgt: a) Teilabschnitt Gehweg Heinrichsberger Straße und b) Straßenbau Friedrichstraße.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 8  
Ja-Stimmen: 8  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

**zu 6 1. Änderung der Satzung zur Festsetzung des Beitragssatzes für die Erhebung von wiederkehrender Beiträgen der Gemeinde Loitsche – Heinrichsberg Abrechnungseinheit - Loitsche - für künftige Investitionen in den Jahren 2018-2022 (Vorlage vorhanden)  
Vorlage: BV-LH/0546/2018**

Der Gemeinderat kommt mit der geänderten Berechnung zu folgender Beschlussfassung:

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf der 1. Änderung der Satzung zur Festsetzung des Beitragssatzes für die Erhebung wiederkehrender Beiträge in der Gemeinde Loitsche – Heinrichsberg Abrechnungseinheit – Loitsche für die Jahre 2016 bis 2020,  
(1. ÄndBeitragssatzsatzung AE Loitsche) als Satzung.  
(2.

Die Ermittlung des Beitragssatzes nachstehend wie folgt:

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Ausbauumfang</b>	<b>Gesamtkosten</b>
1	Heinrichsberger Straße	Gehweg, Teilabschnitt	4.019,42 €
2	Friedrichstraße	Verkehrsmischfläche mit Entwässerung und Beleuchtung	720.522,63 €
	Summe		724.542,05 €

Die Reihenfolge der Aufzählung ist keine Rangfolge nach Priorität und kann vom Gemeinderat geändert werden.

Aus den ermittelten Gesamtkosten in Höhe von 724.542,05 € wird gemäß Mischsatz für die Abrechnungseinheit Loitsche der Gemeindeanteil in Höhe von 46,61% abgezogen. Fördermittel werden für diese Maßnahmen i. H. v. 331.800,10 € erwartet.

Der beitragsfähige Aufwand berechnet sich nach:

Gesamtkosten	x Anliegeranteil	= beitragspflichtiger Anteil
724.542,05 €	x 53,39 %	= 386.833,00 €
abzüglich 50 % Fördermittel		= 165.900,05 €
verbleibender Anliegeranteil		= 220.932,95 €

Die beitragsfähige Fläche beträgt: 268.437,94 m<sup>2</sup>

Der Beitragssatz beträgt: beitragspflichtiger Anteil = 220.932,95 €  
beitragsfähige Fläche 268.437,94 m<sup>2</sup>  
Beitragssatz = 0,823032 €/m<sup>2</sup>

Jährlich beträgt der Beitragssatz somit: 0,823032 €/m<sup>2</sup> /5 Jahre = 0,164606 €/m<sup>2</sup>

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 10  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	8
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### **zu 7 Einwohnerfragestunde**

Frau Mohneke erkundigt sich zur Möglichkeit den öffentlichen Teil der Niederschrift einsehen zu können.

Die Einrichtung und Veröffentlichung für den Sitzungsdienst erfolgt über SessionNet und wird demnächst eingerichtet.

Herr Padberg fragt wann der Beginn der Heinrichsberger bzw. Kirchstraße erfolgt.

Der Radweg zwischen Loitsche und Rogätz hat begonnen.

Frau Mohneke spricht die Fördermittel für das OK-Live Ensemble an.

Alle Fragen werden von Herrn Schmette und den Gemeinderäten beantwortet.

#### **zu 8 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen**

Herr Jagodzinski gibt die Beschlüsse aus dem öffentlichen Teil der Sitzung vom 22.01.2018 bekannt:

#### **zu 9 Anfragen und Anregungen**

Herr Schmette informiert den Gemeinderat zur Breitbandversorgung. Einwohnerversammlungen finden statt.

**Termine: 03.04.18 Loitsche und  
04.04.18 Heinrichsberg**

Herr Barker spricht die Regelung bei falschem Parken an. Es wird kein Infozettel am Auto angebracht.

Herr Funke hat folgende Anmerkungen:

In der Stendaler Straße stehen parkende Autos ohne Kennzeichen.

#### **Festlegung**

Das Ordnungsamt soll dies mit der Polizei klären und überprüfen.

In der Ramstedter Str. und Friedrichstraße in Loitsche wurden Autos gesichtet die bei Dunkelheit ohne Licht fahren und fotografieren.

Herr Funke erkundigt sich nochmals im Auftrag der UWG Fraktion zu den Anfragen 03/2017 und 05/2017 und bitte um dringende Erledigung.

#### **Festlegung**

#### **UWG-Antrag 03/2017 an die Bürgermeisterin/Verwaltung der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg**

##### **Antrag:**

Kurzfristige Information über den Stand der Arbeiten —Hochwasserschutz Loitsche-Situation: Letztmalig wurde 08/2016 öffentlich über den Bearbeitungsstand informiert. Dabei blieb die verfahrenstechnische Abwicklung offen. Für viele Bürger ist gerade vor einer Bundestagswahl der Bearbeitungsstand interessant.

Erwartet werden Aussagen:

1. Bearbeitungsstand des Verfahrens

2.-Genehmigungsbehörde

3.-Aussagen zur Zeitachse: Abschlusstermin Projekt, Genehmigungstermin, Baubeginn, Bauabschluss

### **UWG-Anfrage 05/ 2017 an die Bürgermeisterin/ Verwaltung der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg**

**Anfrage:** Wer hat seit Inkrafttreten der Satzung zur Förderung von Wohnungsbau im Gebiet der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg (26.08.2013) bis zum 31.08.2017 Anträge zur Wohnraumförderung gestellt?

Situation: Mit MV-LH/0533/2017 vom 31.08.2017 wurde den Ratsmitgliedern eine Auflistung zu den Bescheiden, Antragseingang, Betrag, Auszahlungstermin und Bemerkungen zu den Bescheiden übergeben. Diese Darstellung ist völlig anonym. Weitere Informationen sind den Ratsmitgliedern nicht bekannt. Die UWG-Fraktion geht davon aus, dass den Ratsmitgliedern die nicht vorliegende Zuordnung zu den Antragstellern zu übergeben ist. (Name, Anschrift)

### **Herr Funke übergibt 2 Anfragen der UWG Fraktion:**

#### **UWG-Anfrage 02/2018 an die Bürgermeisterin/Verwaltung der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg**

**Anfrage:** Übergeben Sie uns bitte die Information über die Verwendung der Mittel für die Vereinsförderung 2017 nach den Kriterien: Kosten pro Einzelfördermaßnahme pro Verein

#### **UWG-Anfrage 03/2018 an die Bürgermeisterin/Verwaltung der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg**

**Anfrage:** Verwendung der Mittel der durch die Bürgermeisterin zu entscheidenden Wertgrenzen gemäß 1. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg vom 24.07.2012 sowie der ab 05.02.2015 gültigen Hauptsatzung

Wir bitten um Auflistung der Mittelverwendung für den Zeitraum vom 01.01.2017 bis zum 31.12.2017 unter Angabe des Verwendungszwecks, des Verwendungsempfängers, Summe pro Verwendungszweck sowie Buchungsdatum.

### **zu 13 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Herr Jagodzinski verliest den Beschluss aus dem nichtöffentlichen Teil der heutigen Sitzung.

**zu 14      Schließung der Sitzung**

Herr Jadodzinski bedankt sich für die Aufmerksamkeit und beendet die Sitzung um 20.40 Uhr.

Yvonne Andersson

f.d.Richtigkeit