Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg

-Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg-

Niederschrift ordentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Loitsche- Heinrichsberg

Sitzungstermin:	Montag, 04.12.2017
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:10 Uhr
Ort, Raum:	Ramstedt, Dorfgemeinschaftshaus (im Anschluss - Jahresausklang mit Speisen und Getränken)

Anwesend sind:

Bürgermeisterin

Frau Bettina Roggisch

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Derek Barker

Frau Marika Blume

Herr Wolfgang Funke

Herr Manfred Gaßmann

Herr Bernd Gubener

Herr Michel Jagodzinski

Herr Mario Rosenbohm

Frau Marlis Schorgel

Herr Andreas Schulze

Verwaltung

Frau Yvonne Andersson

Frau Katja Sonntag

Es fehlen:

Mitglieder des Gemeinderates

Frau Ivonne Lehmann

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 23.10.2017 öffentlicher Teil
- 4 Bauprogramm Friedrichstraße - Ergänzungen zum Beschluss LH/0538/2017
- 5 Einvernehmen zum Bauantrag 2017-02092-lz (Vorlage vorhanden)
Vorlage: BV-LH/0536/2017

Herr Meseberg erläutert dazu, dass ein Antrag gestellt wurde beim ALFF inwieweit Fördermittel nachbeantragt werden können und macht den Vorschlag, die Kostenerhöhung überprüfen zu lassen.

Die Höchstgrenze für Fördermittel liegt bei 350.000 €. Bei der Straßenbeleuchtung ist nur der Leuchtkörper fördermittelfähig aber nicht der Mast und die Kabel, so Herr Meseberg.

Der Gemeinderat diskutiert ausführlich über das Bauprogramm.

Zur nächsten Sitzung am 22.01.2018 soll diesbezüglich Herr Scheibe vom Planungsbüro Gnade GmbH die technischen Änderungen erläutern. Außerdem wird das Bauamt einen Vorschlag zur Kostenminderung darlegen.

**zu 5 Einvernehmen zum Bauantrag 2017-02092-lz (Vorlage vorhanden)
Vorlage: BV-LH/0536/2017**

Herr Meseberg informiert den Gemeinderat über die nachträgliche Genehmigung einer Erweiterung der bereits 1995 genehmigten Anlage durch die Firma MAGNA Naturstein GmbH. Die Firma MAGNA hat einen neuen Antrag beim Landkreis gestellt, wenn die Genehmigung durch den Landkreis vorliegt wird eine neue Beschlussvorlage erarbeitet und dem Gemeinderat vorgelegt.

**zu 6 Stellungnahme zum Entwurf Natura 2000 als Träger öffentlicher Belange (Tischvorlage)
Vorlage: MV-LH/0544/2017**

Frau Roggisch gibt bekannt, dass die Stellungnahme heute noch nicht vorliegt. Die Gemeinderäte diskutieren nochmals über das Naturschutzgebiet ausführlich.

Herr Meseberg informiert hierzu, dass die Abgabe bis spätestens 18.12.17 als Behörde erfolgen muss.

Herr Funke bittet Herrn Meseberg die Stellungnahme vor Abgabe den Gemeinderäten zukommen zu lassen, um eventuelle Ergänzungen einzufügen.

zu 7 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Frau Roggisch gibt die Beschlüsse aus dem öffentlichen Teil der Sitzung vom 23.10.2017 bekannt:

**zu 4 Loitsche Friedensstraße - Vorstellung und Bestätigung Bauprogramm
Vorlage: BV-LH/0538/2017**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt das Bauprogramm mit den im Protokoll gemachten Änderungen, Hinweisen und Bemerkungen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 5 Einvernehmen zum Bauantrag 2017-02092-lz
Vorlage: BV-LH/0536/2017

Die Beschlussvorlage wird auf die nächste Gemeinderatssitzung verschoben.

zu 6 Gründung Bürgerinitiative (BI) gegen Errichtung einer industriellen Biogasanlage
Vorlage: MV-LH/0537/2017

zu 7 Errichtung einer Biogasanlage Am Mittelfeld, Gemeindliches Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zum Antrag auf Abweichung vom Bebauungsplan
Vorlage: BV-LH/0532/2017

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt zu dem Vorhaben "Errichtung einer Biogasanlage", Antragsteller Biogas Loitsche GmbH, Standort Gewerbe- und Industriegebiet, Am Mittelfeld, hier: Abweichung von der im Bebauungsplan festgesetzten Höhenbegrenzung von 16 m auf 21,77m, das gemeindliche Einvernehmen nicht zu erteilen und lehnt den Antrag auf Abweichung vom Bebauungsplan ab.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 8 Einwohnerfragestunde

Herr Gassmann erkundigt sich zur Wohnraumförderung.

Frau Roggisch teilt mit, die Wohnraumförderung lief nur noch bis zur Bekanntgabe im Amtsblatt.

zu 9 Anfragen und Anregungen

Frau Roggisch fragt im Auftrag vom Colbitzer Bürgermeister den Gemeinderat, was sie von einer einheitlichen Baumschutzsatzung in der Verbandsgemeinde halten.

Inhalt: kommunaler Baumbestand und Kontrolle und Überwachung der Verkehrssicherungspflicht

Zur nächsten Sitzung soll diesbezüglich nochmal beraten werden.

Frau Schorgel erkundigt sich zu den Abschlussarbeiten der Baufirma am Unterholz an der Rogätzer Grenze. Die Baufirma soll kontaktiert werden.

Herr Funke fragt nach der Liquiditätsprüfung für das Jahr 2018.

Frau Sonntag beantwortet die Frage und stellt den Gemeinderäten die Entwicklung des Haushaltsplan 2018 und Folgejahre dar.

Im Januar sollen diesbezüglich noch einmal Gespräche mit der K+S geführt werden, sodass der Haushaltsplanentwurf in der Sitzung im März vorgelegt werden kann.

Festlegung

Herr Funke erkundigt sich im Auftrag der UWG Fraktion zu den Anfragen 03/2017 und 05/2017.

UWG-Antrag 03/2017 an die Bürgermeisterin/Verwaltung der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg

Antrag:

Kurzfristige Information über den Stand der Arbeiten —Hochwasserschutz Loitsche-Situation: Letztmalig wurde 08/2016 öffentlich über den Bearbeitungsstand informiert. Dabei blieb die verfahrenstechnische Abwicklung offen. Für viele Bürger ist gerade vor einer Bundestagswahl der Bearbeitungsstand interessant.

Erwartet werden Aussagen:

1. Bearbeitungsstand des Verfahrens
- 2.-Genehmigungsbehörde
- 3.-Aussagen zur Zeitachse: Abschlusstermin Projekt, Genehmigungstermin, Baubeginn, Bauabschluss

UWG-Anfrage 05/ 2017 an die Bürgermeisterin/ Verwaltung der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg

Anfrage: Wer hat seit Inkrafttreten der Satzung zur Förderung von Wohnungsbau im Gebiet der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg (26.08.2013) bis zum 31.08.2017 Anträge zur Wohnraumförderung gestellt?

Situation: Mit MV-LH/0533/2017 vom 31.08.2017 wurde den Ratsmitgliedern eine Auflistung zu den Bescheiden, Antragseingang, Betrag, Auszahlungstermin und Bemerkungen zu den Bescheiden übergeben. Diese Darstellung ist völlig anonym. Weitere Informationen sind den Ratsmitgliedern nicht bekannt.

Die UWG-Fraktion geht davon aus, dass den Ratsmitgliedern die nicht vorliegende Zuordnung zu den Antragstellern zu übergeben ist. (Name, Anschrift)

Wir bitten um kurzfristige Erledigung.

Die nächste Sitzung findet am 22.01.2018 statt.

zu 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Frau Roggisch verliest die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der heutigen Sitzung.

zu 15 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeisterin bedankt sich für die Aufmerksamkeit und beendet die Sitzung um 19.10 Uhr.

Bettina Roggisch

Yvonne Andersson

f.d.Richtigkeit