

Gemeinde Colbitz

-Gemeinderat Colbitz-

Niederschrift

35. ordentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Colbitz

Sitzungstermin:	Donnerstag, 23.11.2017
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Colbitz, Sitzungsraum, Teichstr. 1

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Eckhard Liebrecht

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Stefan Böhmert

Herr Bernd Buttgerit

Herr Ralf Ganzer

Herr Bernd Ibe

Herr Andreas Kögler

Herr Hartmut Kositzki

Herr Lutz Kramer

Herr Prof. Dr. Volker Lüderitz

Herr Heinz Rieke

Herr Friedhelm Sienholz

Frau Dörte Werner

Verbandsgemeindebürgermeister

Herr Thomas Schmette

Schriftführer

Frau Christine Jacob

Es fehlen:

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Jens Hollenbach

entschuldigt

Herr Andreas Lemke

entschuldigt

Herr Uwe Neumann

entschuldigt

Frau Heidemarie Nielebock

entschuldigt

Herr Bastian Sölter

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 19.10.2017

- 4 Aufstellungs- und Auslagebeschluss über den Bebauungsplan "August-Bebel-Straße 40" im Verfahren nach § 13 a i.V.m. § 13 b BauGB (bei BA-Mitgliedern - Vorlage vorhanden)
Vorlage: BV-CO/889/2017/1
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
- 7 Anfragen und Anregungen
- 10 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 11 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, den Verbandsgemeindebürgermeister Hr. Schmette und die Protokollantin Frau Jacob.

Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Die Tagesordnung wird mit 12 Ja-Stimmen einstimmig genehmigt.

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 19.10.2017

Der Bürgermeister geht die Schwerpunkte des öffentlichen Teils der Niederschrift mit den Gemeinderäten durch und informiert zum aktuellen Stand:

- 2 weitere Termine für Grünschnittabnahme in der Gemeinde Colbitz wurden vereinbart
- Information zur Höhe der Verbandsgemeindeumlage bekommt der Bürgermeister morgen
- Hr. Dirk Grebe, sachkundiger Bürger Fraktion BfC: → kein Nachfolgekandidat vorhanden, → kein Ersatz dringend notwendig
- Einbau der Fenster an der Rathausrückseite ist erfolgt
- Der HSV führt am 7.4.18 eine öffentliche Veranstaltung durch. Hr. Lars Kositzki hat sich nicht beim HSV gemeldet.
- Frau Nancy Peterling ist die neue Mitarbeiterin im Tourismusverband „Colbitz-Letzlinger Heide“ e.V.
- Aufstellung eines Fahrradständers am Buswartehäuschen Lindenstr., Lindhorst ist noch offen
- Ein Antrag der Gemeinde Colbitz für eine einheitliche Baumschutzsatzung innerhalb der Verbandsgemeinde, wurde den Unterlagen zur nächsten Verbandsgemeinderatssitzung beigelegt.

- Übergabe der Lindenstr. im OT Lindhorst ist erfolgt.
- Information zur Andacht am Volkstrauertag auf dem Friedhof Colbitz
- Löcher im Straßenbelag Fichtenweg wurden geschlossen
- Radweg am Kuhstall: aus Witterungsgründen Ausbesserung in 2017 nicht mehr möglich, in 2018 verschieben
- GMR Hr. Sienholz erfragt Ansprechpartner für Radwegebau
- Interesse für Kauf eines im Internet angebotenen Grundstückes (GS Holze) in der Nähe des Bürgerhauses Lindhorst ist da, die Gemeinderäte wollen sich zur nächsten Sitzung hierüber Gedanken machen
- Heidefest 2018 – Kosten
- Mängel der Lindenstr. in Lindhorst sind vom Bauamt aufgenommen
- Stichstraße am Wiesenweg → die Lampe wurde ausgetauscht
- Hinweis für das Ordnungsamt: zeitnaher Austausch der Altkleidercontainer soll erfolgen
- GMR Fr. Werner informiert zum aktuellen Stand der Baumaktion

GMR Hr. Rieke bemängelt an der Niederschrift der Sitzung vom 19.10.2017, dass unter TOP 8 (defekte Straßenlampe Stichstr. am Wiesenweg) sein Name nicht genannt wurde.

Es kommt zur Abstimmung zur Niederschrift (öffentlicher Teil):

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 16
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	12
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	1

**zu 4 Aufstellungs- und Auslagebeschluss über den Bebauungsplan "August-Bebel-Straße 40" im Verfahren nach § 13 a i.V.m. § 13 b BauGB (bei BA-Mitgliedern - Vorlage vorhanden)
Vorlage: BV-CO/889/2017/1**

GMR Hr. Kositzki meldet Befangenheit an und verlässt die Beratung.

Nach kurzen Erläuterungen durch den Bürgermeister kommt es zur Abstimmung:

Beschluss:

- 1. Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung eines Bebauungsplanes im Verfahren nach § 13a i.V.m. § 13b BauGB mit der Bezeichnung "August-Bebel-Straße 40". Der Geltungsbereich umfasst eine Teilfläche des Flurstücks 168 in der Flur 7 in der Gemarkung Colbitz in Größe von ca. 2.037m².**

2. Der vorliegende Entwurf des Bebauungsplanes „August-Bebel-Straße 40“ einschließlich der Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.
3. Der Entwurf des Planes einschließlich Begründung sind nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) für die Dauer von 1 Monat öffentlich auszulegen und die nach § 4 Abs. 2 BauGB beteiligten sind von der Auslegung zu benachrichtigen.
4. Die öffentliche Auslegung ist gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB öffentlich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 16
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	12
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

Aufgrund des § 33 des Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt waren folgende Gemeinderäte von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen:
GMR Hartmut Kositzki.

GMR Hr. Hartmut Kositzki nimmt wieder an der Beratung teil.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

zu 6 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Der Bürgermeister

- erläutert seine vor der Gemeinderatssitzung ausgegebene Tätigkeitsliste v. 19.10. – 23.11.2017 (**Anlage 1**)
- informiert über das Schreiben des Ordnungsamtes der VG zur Tempo-30-Zone (**Anlage 2**) und
- informiert über die Einigung zum Betreiben der Sauna.

Weiterhin teilt er mit, dass die nächste Gemeinderatssitzung am 14.12.2017 stattfindet. Um 17 Uhr wird Hr. Brandt die Tablettts an die Gemeinderäte ausgeben und die Einweisung der Gemeinderäte durchführen. Hr. Dieter Hübsch, Mitglied des Verbandsgemeinderates, soll an der Einweisung ebenfalls teilnehmen.

Der Bürgermeister informiert über seine Eilentscheidung. Es ist eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 6.700 € zur Rodung der restlichen, durch Sturm bedrohten Bäume. Die Finanzierung ist aus Mehreinnahmen aus Gewerbesteuern gesichert.

zu 7 Anfragen und Anregungen

Folgende Schwerpunkte werden besprochen:

- Anfrage zum Verkauf des Feuerlöschbrunnens und zur Schaffung einer Parkfläche sowie eine
- Prüfung durch die Verwaltung soll veranlasst werden, ob und wie man die Pumpe noch verwerten kann und wie der Rückbau erfolgen könnte
- Information über die Gesellschafterversammlung der Zielitzer Wohnungsgesellschaft
- Besichtigung Schnöggersburg:
der Bürgermeister erklärt sich bereit, mit dem Kommandeur zu sprechen, wann und in welchem Umfang eine Besichtigung möglich ist
- der Bürgermeister übergibt an Hr. Sienholz eine Übersicht zu Ansprechpartnern betr. Radwegekonzept Landkreis
- die Schaffung einer teilanonymen Begräbnisstätte auf dem Friedhof Lindhorst wird nochmals angesprochen, er soll eine Zuarbeit über Vorstellungen hierzu, an den Bürgermeister geben
- Hinweis auf Straßenverbesserung Sandbreite und I-Pol-Gang Lindhorst (sind Löcher drin)
- notwendige Pflegearbeiten am I-Pol Lindhorst (Vor-Ort-Begehung mit dem Bauamt wird angeregt)
- Laubbeseitigung Colbitz (Grundstück in der Bahnhofstraße)
- Stand Rückzahlung Erschließungsbeiträge Wohngebiet Lindhorst, die Verwaltung schreibt die Grundstückseigentümer an
- Der Verbandsgemeindebürgermeister, Hr. Schmette, informiert die Gemeinderäte darüber, dass die Kita Colbtz ab Mai 2018 ihre Kapazität um 10 Kinder überschreiten wird. Aus diesem Grunde ist es notwendig, einen weiteren Raum, für die größeren Kinder im Wiesenweg zu nutzen.
- Hr. Schmette macht Ausführungen zum Prozess im Bundesverfassungsgericht Karlsruhe, in dem es um die Klage zur Auslegung des Kinderförderungsgesetzes, speziell um die Zuständigkeit der Kinderbetreuung ging (Zuständigkeit LK oder Gemeinden).

zu 10 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Es wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil gefasst.

zu 11 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister schließt um 20.30 Uhr die Sitzung und wünscht allen einen guten Heimweg.

Eckhard Liebrecht

Bürgermeister

Christine Jacob

f.d.Richtigkeit