

Gemeinde Colbitz

-Ausschuss für Finanzen und Wirtschaftsförderung-

Niederschrift öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Finanzen und Wirtschaftsförderung

Sitzungstermin:	Montag, 13.02.2017
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:55 Uhr
Ort, Raum:	Colbitz, Sitzungsraum, Teichstraße 1

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Eckhard Liebrecht

Vorsitzende/r

Herr Lutz Kramer

ab 18.25 Uhr TOP 4

Mitglieder des Ausschusses

Herr Stefan Böhmert

Herr Jens Hollenbach

Herr Andreas Kögler

ab 18.15 Uhr TOP 3

Frau Dörte Werner

sachkundiger Bürger

Herr Michel Földi

Herr Dirk Grebe

Frau Undine Kallmeyer

Frau Christiane Sölter

Schriftführer

Frau Christine Jacob

Verwaltung

Herr Jörn Schinke

Es fehlen:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 23.01.2017
- 4 Finanzierung Sporthalle
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Anfragen und Anregungen
- 8 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die stellv. Ausschussvorsitzende, Fr. Werner, begrüßt die Ausschussmitglieder und Gäste und informiert darüber, dass Hr. Kramer und Hr. Kögler aus dienstlichen Gründen heute etwas später zur Sitzung kommen.

Frau Werner stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Die allen Ausschussmitgliedern vorliegende Tagesordnung wird von den anwesenden Finanzausschussmitgliedern einstimmig **mit 3 Ja-Stimmen** genehmigt.

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 23.01.2017

Ab 19.15 Uhr nimmt Hr. GMR Kögler an der Sitzung teil.

Die Niederschrift der letzten Sitzung wird einstimmig **mit 4 Ja-Stimmen bestätigt**.

Auf Anfrage von GMR Hr. Kögler zur Beitragsabrechnung der Gartenstr. teilt der Bürgermeister mit, dass Widersprüche für die Gartenstraße eingingen. Es waren lediglich 2 Widersprüche. Hr. Liebrecht teilt mit, dass, wenn diese Rechtsstreitigkeiten erledigt sind, die Bescheide raus gehen.

zu 4 Finanzierung Sporthalle

Ab 18.25 Uhr TOP 4 nimmt der Ausschussvorsitzende, Hr. Kramer, an der Sitzung teil. Er übernimmt die Sitzungsleitung.

Hr. Liebrecht erläutert mit dem Beamer die von ihm ausgearbeiteten 3 Varianten zur Finanzierung der Sporthalle

- a) im ganz günstigen Fall
- b) im weniger günstigen Fall und
- c) im ganz ungünstigen Fall.

Bis zum Jahr 2024 steht noch die Rückzahlung des Darlehens für das Heide-Camp an.

Voraussichtlich müssen im Jahr 2018 130-150 Tsd. € eingespart werden, um einen positiven Ergebnis zu erreichen.

Positiv für den Bau der Sporthalle:

- die geringen Zinsen

- 2 Mio. € Förderung möglich,

negativ: Situation Kaliwerk Zielitz.

Zur Erschließung von Einsparmöglichkeiten werden diverse Vorschläge gemacht:

- Sponsoren gewinnen
- Gespräche mit der Verbandsgemeinde und den Vereinen, ob sie unsere Gemeinde unterstützen können (Vorschuss)
- äußerste Haushaltsdisziplin.

Die Ausschussmitglieder favorisieren die Variante:

- **20 Jahre Kreditlaufzeit**
- **kein Einsatz von Eigenkapital**
- **2018/2019 schwierige Jahre,**

ohne sich festzulegen, da ein Risiko unbestritten vorhanden und schmerzhaft zu tragen sein wird.

Vom Zeitfenster her, wäre die Förderung bis zum 30.06.2017 zu beantragen.

Die Ausschussmitglieder äußern sich dahingehend, dass ein Planungsbüro die wirtschaftlichste Variante

- a) Neubau auf dem alten Standort
- b) Sanierung der alten Sporthalle
- c) oder Neubau an einem anderen Standort

ermitteln soll.

Hierbei wird darauf hingewiesen, dass bei einer Sanierung mindestens 1 Jahr kein Sport mehr möglich sein wird.

Frau Sölter gibt zu bedenken, dass man die Bürger bei der Entscheidung mit beteiligen sollte, da hier eine finanzielle Belastung über 20 Jahre auch von den Bürgern mit getragen werden muss. Sie nennt das Beispiel Heide-Camp.

Sie schlägt vor, eine Bürgerversammlung einzuberufen.

Im Vorfeld der Entscheidung für oder gegen eine neue Sporthalle soll die

1. Unterstützung durch die Verbandsgemeinde und durch den Landkreis abgeklärt werden,
2. Bauplätze geprüft bzw. Bebauungsgebiete geprüft betr. Eignung
3. es soll überlegt werden, Liegenschaften zu veräußern, die nicht notwendig sind und
4. Einnahmen, die nicht geplant waren, sollen auf ein Konto gelegt werden, mit Sperrvermerk.

Einsparpotentiale sollen bei den freiwilligen Aufgaben im Haushalt gesucht werden (Ausgaben minimieren). Auch eine mögliche Steuererhöhung wird genannt und die Option, eine sparsamere Variante zu bauen.

Anfang März wollen der Finanzausschuss und der Bauausschuss gemeinsam beraten. Alle Verträge der Gemeinde sollen geprüft werden (liegen Hr. Kramer schon vor).

Der Finanzausschuss schlägt vor, eine ergebnisoffene Prüfung durchführen zu lassen, zur:

- Sanierung,
- Neubau oder
- Neubau am selben Standort

des Objektes Sporthalle Colbitz.

Am Montag, d. 6.3.2017 um 18.30 Uhr soll die nächste Finanzausschusssitzung der Gemeinde (gemeinsam mit dem Bauausschuss) stattfinden.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

zu 6 Anfragen und Anregungen

Es gibt keine Anfragen und Anregungen im öffentlichen Teil.

zu 8 Schließung der Sitzung

Herr Kramer schließt um 19.55 Uhr die Sitzung und bedankt sich bei allen Anwesenden für die gute Mitarbeit..

Lutz Kramer

Christine Jacob

Vorsitzender

f.d.Richtigkeit