



- 5 1. Beratung über die Nutzungsordnung der Dorfgemeinschaftshäuser und kulturellen öffentlichen Einrichtungen der Gemeinde Burgstall  
Vorlage: MV-BU/203/2016
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
- 8 Anfragen und Anregungen
- 12 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 13 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister Herr Miehe begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, Herrn Schmette und Frau David.

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung wird festgestellt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

#### **zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge**

Die Tagesordnung wird bestätigt. Änderungsanträge liegen nicht vor.

#### **zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 21.06.2016**

Herr Dr. Kroll nimmt an der Sitzung teil.

Die Niederschrift der letzten Sitzung vom 21.06.2016 wird nicht bestätigt. Als Grund wird angegeben: Dem Gemeinderat liegen keine schriftlichen Antworten der Festlegungen der letzten Sitzung vor. Herr Miehe teilt mit, dass einige Festlegungen, seitens der Verwaltung noch nicht abgearbeitet werden konnten da sie zu viel Zeit in Anspruch nehmen.

Frau Dr. Emmer bittet Herrn Schmette eindringlich darum, dass er dafür Sorge zu tragen hat, dass die Festlegungen von den entsprechenden Ämtern der Verwaltung abgearbeitet werden.

Die Gemeinderäte stellen folgende Fragen:

Frau Lange - Besteht mit der Firma Kositzki ein Vertrag wegen der Stelen?  
Nein, es besteht kein Vertrag. Die Arbeitsgruppe Soziales wird bei der Erarbeitung des Friedhofskonzeptes dies noch mal überdenken.

Frau Horn - Ist die Stele für den Friedhof Blätz bestellt?

Wurde vom Bürgermeister in Auftrag gegeben. Ob eine Bestellung seitens des Bauamtes ausgelöst wurde kann er nicht sagen.

Frau Lücke - Die Nutzung der Schaukästen ist nicht klar.  
Es gibt einen Schaukasten der nur für die Vereine ist. Eine nachträgliche Aufklärung über die genaue Nutzung durch die Gemeinde soll erfolgen.

Herr Stoike - Was ist mit dem Rasentraktor des Dartvereins?  
Ist Eigentum des Schützenvereins. Die Gemeinde hat nur einen Zuschuss gegeben und ist damit kein Eigentümer. Die Rechtslage ist anders als in der vorherigen Sitzung gedacht. Eigentümer ist somit der Schützenverein. Mit dem Verkauf hat die Gemeinde nichts zu tun.

Frau Lücke - Zahnarztpraxis Burgstall.  
Sanierung ist abgeschlossen. Miete ist wieder auf alten Stand. Eine längerfristige Vertragszeit wurde noch nicht vereinbart.

Frau Horn - Brücke Sandbeiendorf.  
Im November wird die Brücke fertiggestellt. Die Kosten werden geringer. Ein Planer wurde nicht beauftragt.

Herr Stoike - Zuarbeit von Herrn Fitsch zwecks Felgenadapter für FFW Dolle?  
Herrn Miehe liegt keine Antwort vor.

Herr Schmette erläutert: Bei Nichtbestätigung der Niederschrift, braucht auch keine Abarbeitung der Festlegungen erfolgen. Die Verwaltung wird aber alles Mögliche tun um dies schnellstens nachzuholen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 11  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	10
Ja-Stimmen:	2
Nein-Stimmen:	6
Stimmenthaltungen:	2

### **zu 4      Stellungnahme zum 1. Entwurf des Regionalen Entwicklungsplanes für die Region Magdeburg Vorlage: MV-BU/199/2016**

Herr Miehe gibt das Wort an Herrn Schmette. Dieser erläutert den TOP ausführlich.

Der Gemeinderat wird vorerst keine Stellungnahme abgeben. Jedes Ratsmitglied erkundigt sich im Internet. Dann wird eine eventuelle Stellungnahme ausgearbeitet.

**zu 5      1. Beratung über die Nutzungsordnung der Dorfgemeinschaftshäuser  
und kulturellen öffentlichen Einrichtungen der Gemeinde Burgstall  
Vorlage: MV-BU/203/2016**

Die Arbeitsgruppe Soziales wird die Nutzungsordnung der Dorfgemeinschaftshäuser und kulturellen öffentlichen Einrichtungen der Gemeinde Burgstall überarbeiten.

- Kautions soll mit aufgenommen werden
- Entgelt ist vor der Veranstaltung zu entrichten
- Übergabeprotokoll (wieviel Teller, Tassen, ect.) als Anlage zur Nutzungsvereinbarung
- Vereine haben eine entsprechende Versicherung vorzulegen
- alte Vereinbarungen (Verträge) der Vereine bleiben bestehen
- Höchstbelegung in Dolle 60 Personen

Frau Lücke spricht die Nutzung des Dorfgemeinschaftshauses Burgstall an. Der Sportverein nutzt zusätzlich einen Raum, welcher zu Feiern eigentlich gebraucht wird.

- Der Sportverein darf diesen weiter nutzen, muss ihn aber leeren bevor eine Veranstaltung stattfindet. Der Kühlschrank ist auszustellen und darf nur zu offiziellen Spielen angestellt werden.

**zu 6      Einwohnerfragestunde**

Es sind keine Einwohner anwesend.

**zu 7      Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen**

Herr Miehe teilt folgendes mit:

7.1. Die Versicherung rät von einer teilweisen Nutzung des Betriebshofes für den Jugendclub ab.

7.2. Die Tischtennisplatte wird in der Sandkuhle gelagert. Dort steht sie verschlossen und kann bei Bedarf jederzeit herausgeholt und genutzt werden.

7.3. Manche Gebäude der Gemeinde sind nicht oder zu gering versichert, wiederum sind Gebäude, die nicht mehr vorhanden sind, versichert. Es werden Angebote über Gebäudeversicherungen eingeholt.

**Festlegung 7.3.**

**Durch die Verwaltung ist die Vollständigkeit der zu versicherten Objekte zu prüfen. Nach erfolgter Aufstellung sollen Angebote zu Gebäudeversicherungen eingeholt werden.**

7.4. Herr Kindermann kann keine Betriebserlaubnis vorlegen, es erfolgt somit keine Nutzungsvereinbarung des Sportplatzes Dolle. Die Kinder sollen diesen trotzdem nutzen dürfen.

Ein Schild - Betreten auf eigene Gefahr - ist aufzustellen.

7.5. Im November findet der nächste Termin zum Flurbereinigungsverfahren Sandbeindorf statt. Dieser Termin soll in Cröchern stattfinden.

7.6. Die Gründung der Teilnehmergeinschaft A14 findet am 26.10. um 17 Uhr in Dolle statt.

7.7. Der Außen Raum für die Kita Sandbeindorf wird noch dieses Jahr geschaffen.

Die Auflagen des Brandschutzes sind noch nicht erfüllt. Dies soll bei einem erneuten Termin mit Herrn Eschenhorn nochmals besprochen werden und andere Vorschläge sollen ihm unterbreitet werden.

7.8. Die Brandschutzaufgaben der Kita Burgstall wurden anders, als im Ausschuss Bau besprochen, umgesetzt. Der Ausschuss Bau wird sich hier nicht weiter einbringen. Zukünftige Entscheidungen soll das Bauamt treffen.

7.9. Entscheidungen des Ausschusses Bau werden nur noch in Zusammenarbeit mit dem Bauamt der Verwaltung getroffen.

7.10. Die Gründung eines gemeinsamen Betriebshofes wird an die Arbeitsgruppe Bau übergeben.

Entsprechende vorläufige Auflistungen über Geräte, Ausbildung, ect. werden Herrn Stoike und Herrn Kroll übergeben.

#### **Festlegung 7.10.**

**Dem Gemeinderat sollen Listen, der von den Gemeindearbeitern  
- genutzten Räume  
- sowie Inventarlisten der zu nutzenden Geräte und Maschinen  
vorgelegt werden.**

Die zu bewirtschaftenden Flächen werden zu einem späteren Zeitpunkt abgefordert.

7.11. Dem Bürgermeister liegt eine Anfrage vom MSV Dolle vor. Dieser bittet um Bereitstellung von Arbeitskräften (Gemeindearbeiter) und deren Geräte zur Unterstützung bei Veranstaltungen.

Eine genaue Auflistung, wann wieviel Kräfte gebraucht werden, soll vom MSV nachgereicht werden.

Des Weiteren soll der Weg zur Rennstrecke mit Fräsgut geschottert werden. Für die Gemeinde entstehen keine Kosten.

Der Gemeinderat stimmt diesem zu.

7.12. Frau Dr. Emmer fragt nach, wo die Infos über LEADER Programme bleiben. Wo und Welche Fördermöglichkeiten gibt es. Eventuell wäre Sonnenhof eine Option.

Es finden regelmäßig Mitgliederversammlungen statt. An diesen nehmen die Bürgermeister teil und erhalten alle Informationen.

Herr Schmette erläutert, dass der Sonnenhof privat ist und sich selbst kümmern muss. Um Förderanträge die die Gemeinden betreffen muss sich der Bürgermeister kümmern und Vorschläge einreichen.

Frau Lücke schlägt eine Art Heimatstube für alte Unterlagen der Ortsteile vor. Herr Schmette teilt mit, dass dieses Projekt in die Kulturstädten Richtlinie aufgenommen werden kann. Hier gibt es 90 % Förderung.

Herr Westhus soll zur nächsten Sitzung geladen werden um den Gemeinderat über Förderungen für das kommende Jahr zu informieren.

20:50 Uhr Frau Dr. Emmer verlässt die Sitzung.

7.13 Frau Scheller fragt nach dem Sachstand Rasentraktor Dolle.

Herr Miehe teilt mit, dass dieser nicht Eigentum der Gemeinde ist. Die Gemeinde gab lediglich einen Zuschuss und keine Förderung über Zuwendungsbescheid. Der Rasentraktor ist Eigentum des Schützenvereins, da der Dartverein dem Schützenverein angehörte.

7.14. Herr Stoike teilt mit, dass die vereinbarte Nutzung des gemeindeeigenen Rasentraktors für den Schützenverein nicht wie gewollt geklappt hat.

7.15. Frau Söchtig teilt mit, dass der Giebel des leerstehenden Hauses Magdeburger Str./ Kastanienstraße zu kippen droht.

Dies wurde seitens der Verbandsgemeinde an das Bauordnungsamt des Landkreises mitgeteilt.

7.16. Die Bushaltestellen in Dolle müssen dringendst erneuert werden. Von Ohrebus wird für die Jacobstraße eine neue Haltestelle eingerichtet. Zwei weitere werden gestrichen.

7.17. Frau Lange teilt mit, dass der Teich in Burgstall kaum noch Wasser hat.

7.18. Die Bushaltestelle an der Sandkuhle in Burgstall wird zur Gefahr und ist schnellstmöglich zu beseitigen.

7.19. Herr Dr. Kroll fragt nach dem Sachstand Ulmen in Cröchern. Hierzu gibt es vom Landkreis noch keine Informationen.

7.20. Herr Schmette teilt mit, dass für die Kita Cröchern vorzeitiger Maßnahme Beginn für den Bau der Kita Cröchern vorliegt.

7.21. Frau Horn teilt mit, dass am Wohnblock Sandbeiendorf Müll liegt. Herr Miehe informiert, dass die Keller demnächst geräumt werden, hier soll der Müll mit entsorgt werden.

7.22. Frau Horn fragt an, ob eine große Rentnerweihnachtsfeier stattfindet. Herr Miehe teilt mit, dass noch nicht feststeht ob die Gemeinde einen finanziellen Zuschuss geben kann. Wenn Geld zur Verfügung steht, wird zu gegebener Zeit eine Info erfolgen.

## **zu 8      Anfragen und Anregungen**

Anfragen und Anregungen wurden in den vorhergehenden TOP´s abgearbeitet.

## **zu 12     Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Der Bürgermeister gibt den Beschluss BV-BU/200/2016 bekannt.

## **zu 13     Schließung der Sitzung**

Herr Miehe schließt die Sitzung um 21.05 Uhr.

Die nächste Ratssitzung findet am 25.10.2016 um 19 Uhr in Cröchern statt.

Carsten Miehe

Tina David

f.d.Richtigkeit