

# Gemeinde Burgstall

-Gemeinderat Burgstall-

## Niederschrift 14. ordentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Burgstall

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 01.03.2016
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Dolle, Bürgerhaus

---

Anwesend sind:

**Mitglieder des Gemeinderates**

Frau Dr. Marion Emmer ab 19:20 Uhr

Frau Renate Horn

Herr Burkhard Kelm

Herr Dr. rer. nat. Christian Kroll ab 19:10 Uhr

Frau Ina Lange

Frau Barbara Lücke

Herr Carsten Miehe

Frau Sibylle Peitsch

Frau Dietlinde Scheller

Frau Elke Söchtig

**Verbandsgemeindebürgermeister**

Herr Thomas Schmette

**Schriftführer**

Frau Tina David

**Verwaltung**

Herr Jörn Schinke

**Gäste**

Herr Funke

Es fehlen:

**Mitglieder des Gemeinderates**

Herr Fred Stoike entschuldigt

### Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 02.02.2016
- 4 Aufstellung einer Teilaufhebung des Bebauungsplanes, Verzicht auf die nachträgliche Heilung des Ausfertigungsmangels für den Bebauungsplan

- "Dolle Süd" Gemeinde Burgstall für den aufzuhebenden Teilbereich  
Vorlage: BV-BU/190/2016
- 5 Beschluss über die Haushaltssatzung der Gemeinde Burgstall für das  
Haushaltsjahr 2016  
Vorlage: BV-BU/189/2016
- 6 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefass-  
ter Beschlüsse und Festlegungen
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Anfragen und Anregungen
- 12 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 13 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Frau Horn begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, Herrn Funke, Herrn Schinke, Herrn Schmette, Frau David sowie die anwesenden Bürger.  
Die ordnungsgemäße Ladung ist erfolgt. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

#### **zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge**

Herr Dr. Kroll nimmt an der Sitzung teil.

Frau Horn stellt den Antrag TOP 5 vor dem TOP 4 zu behandeln. Dem Antrag wird stattgegeben.  
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

#### **zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 02.02.2016**

Gemeinderätin Frau Peitsch merkt an, dass die Niederschrift nicht ausführlich genug ist.

Herr Schmette erläutert, dass es sich um ein Ergebnisprotokoll handelt in diesem nur Beschlüsse und Festlegungen aufgenommen werden.

Frau Lücke wünscht zu der Festlegung 12.2. noch die Ausgaben für die Bürgerhäuser.

Herr Schmette weist darauf hin, dass diese im Haushaltsplan ersichtlich sind.

Die Niederschrift wird einstimmig bestätigt. Änderungsanträge liegen nicht vor.

#### **zu 4 Aufstellung einer Teilaufhebung des Bebauungsplanes, Verzicht auf die nachträgliche Heilung des Ausfertigungsmangels für den Bebauungsplan "Dolle Süd" Gemeinde Burgstall für den aufzuhebenden Teilbereich Vorlage: BV-BU/190/2016**

Frau Horn gibt das Wort an Herrn Funke. Dieser erläutert den Punkt und beantwortet die vom Gemeinderat gestellten Fragen.

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat beschließt die Einleitung eines Verfahrens zur Teilaufhebung für den Bebauungsplan Dolle Süd für die in Anlage 1 rot schraffierte Fläche. Weiterhin beschließt der Gemeinderat Burgstall, den Ausfertigungsmangel des Bebauungsplanes „Dolle Süd“ erst nach Aufhebung des rot schraffierten Bereiches zu heilen.**

**Planungsziel ist die die Anpassung der verbindlichen Bauleitplanung an den Eigenbedarf der Gemeinde Burgstall. Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 9  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 9  
Ja-Stimmen: 9  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

**zu 5      **Beschluss über die Haushaltssatzung der Gemeinde Burgstall für das Haushaltsjahr 2016**  
                 **Vorlage: BV-BU/189/2016****

Frau Dr. Emmer nimmt an der Sitzung teil.

Zum Tagesordnungspunkt übergibt die amt. Bürgermeisterin, Frau Horn, das Wort an den Mitarbeiter der Kämmerei der VerbGem Herrn Schinke.

Im Rahmen seiner Ausführungen geht Herr Schinke auf die in den vorliegenden Planentwurf eingearbeiteten wesentlichsten Veränderungen im Vergleich zur 1. Haushaltsplanberatung am 02.02.2016 ein. Im Ergebnis der sich anschließenden Haushaltsdiskussion legt der Gemeinderat einstimmig fest, folgende Änderungen in den vorliegenden Planentwurf einzuarbeiten:

<b>Veränderungen</b>	<b>Produkt/ Sachkonto</b>	<b>urspr. Planansatz</b>	<b>Veränderung</b>	<b>neuer Planansatz</b>	<b>Seite</b>
Anschaffung Schaukästen	111300.08210000	1.200,00 €	+5.000,00 €	6.200,00 €	30
Baumaßnahmen FFW	126100.09611000	15.000,00 €	+2.000,00 €	17.000,00 €	46

Errichtung Stelen für anonyme Grabfelder	553100.06610000	3.000,00 €	+2.000,00 €	5.000,00 €	108
--	-----------------	------------	-------------	------------	-----

Aufgrund der Änderungen der vorgenannten Haushaltsansätze ändert sich der § 1 der Haushaltssatzung 2016 wie folgt:

- unter Punkt 2d erhöht sich der Gesamtbetrag der Auszahlungen für Investitionstätigkeit von 272.500,- € um 9.000,- € auf 281.500,- €.

Nach Abschluss der Diskussion kommt die Beschlussvorlage mit den vorgenannten Änderungen zur Abstimmung.

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat beschließt in seiner Sitzung am 01.03.2016 die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2016 einschließlich Bestandteile und Anlagen.**

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 9  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 10  
Ja-Stimmen: 10  
Nein-Stimmen: 0  
Stimmenthaltungen: 0

## **zu 6 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen**

### 6.1.

Frau Peitsch merkt an, dass die Hütten noch in der Sandkuhle stehen. Herr Miehe weist darauf hin, dass diese getränkt worden sind und erst einmal auslüften müssen.

### 6.2.

Frau Söchtig fragt an, ob der Termin zwecks Entwicklungsplans mit Frau Hahn stattgefunden hat? Herr Schmette erläutert dies kurz.

### 6.3.

Zur Festlegung 12.06. teilt Frau Horn mit, dass die alten Unterlagen des Bürgermeisters durch die Verwaltung entsorgt werden können.

Herr Dr. Kroll bittet darum, die alten Unterlagen, die von geschichtlicher Bedeutung sind, aufzuheben. Der Gemeinderat stimmt diesem zu.

### 6.4.

Frau Horn teilt mit, dass die Schaukästen, die auf den Friedhöfen stehen, zeitnah für die Vereine umgesetzt werden.

### 6.5.

Festlegung 9.1. – Die Liste ist in der Erstellung.

Festlegung 9.2. – Die Mustersatzung ist noch nicht erstellt, wird aber zur nächsten Sitzung vorgelegt.

Festlegung 9.3. – Die Liste der Denkmäler kann in Wolmirstedt abgefordert werden.

Festlegung 12.2. – Mitteilungsvorlage liegt dem Gemeinderat vor.

## **zu 7 Einwohnerfragestunde**

Frau Horn gibt das Wort an die Bürger.

7.1.

Ein Bürger merkt folgende Punkte in der Gemeinde Dolle an:

- was passiert mit den Pflanzschalen an der Straße
- wie sind Fahrspuren in Rasenflächen aufzufüllen
- das Dach der Bushaltestelle in der Jacobstraße defekt, die beiden anderen müssten gestrichen werden
- ein Baum in der Kastanienstraße wurde direkt vor eine Einfahrt gepflanzt = dieser wird versetzt
- welche Aufgaben unterliegen dem Gemeindearbeiter, z.Bsp. Straßenreinigung
- die Hochborde der Parklätze sind herunter gefahren
- Bäume wachsen auf dem Sportplatz = für die Pflege hatte sich der Dartverein bereit erklärt
- Verkehrsschilder sind verdreht
- alte Trauerhalle auf Friedhof immer noch in einem bedrohlichen Zustand
- Wieviel Schaukästen sind pro Gemeinde notwendig?
- Holzdiemen liegen vor Grundstücke
- Grundstücke von Bürgern werden immer Größer

7.2.

Frau Peitsch spricht als Bürgerin ihren Unmut über den Rückschnitt der Sträucher vor Ihrem Grundstück in Burgstall aus. Familie Peitsch weigert sich in Zukunft die Grünanlage zu pflegen. Ein Beschwerdebrief hierzu, legt Frau Peitsch vor.

Weitere Fragen haben die Bürger nicht.

## **zu 8 Anfragen und Anregungen**

8.1.

Frau Dr. Emmer teilt mit, dass sie am 07.03. einen Termin mit Frau Mühlenberg zwecks Flurbereinigungsverfahren hat.

8.2.

Frau Scheller fragt nach der Renovierung zweier Wohnungen im Wohnblock Sandbeindorf.

Laut Aussage vom Bauamt sollte dies schon erledigt sein. Frau Horn wird sich informieren.

8.3.

Herr Dr. Kroll fragt nach dem Gutachten für die Ulmen in der Ulmenallee in Cröchern. Eine Begehung hat stattgefunden. Eine nochmalige Prüfung findet statt um eine endgültige Entscheidung zu treffen.

8.4.

Das Grundstück in der Lindenstraße 6 in Burgstall ist Herrenlos. Die Agricola möchte dies gerne kaufen.

**Festlegung:**

Die Verwaltung soll prüfen wer für den baulichen Zustand verantwortlich ist und in wie weit der Kauf durch die Agricola möglich ist.

8.5. Frau Lange, vertreten für den Verein Vielfalt, schlägt eine öffentliche Bücher-ausstellung vor. Diese können Bürger kostenlos nutzen. Vorschlag für den Standort ist das Gemeindebüro in Burgstall. = diesem wird zugestimmt.

Frau Horn schließt den öffentlichen Teil.

**zu 12 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Frau Horn gibt den Beschluss BV-BU/188/2016 aus dem nichtöffentlichen Teil bekannt.

**zu 13 Schließung der Sitzung**

Frau Horn schließt um 20:50 Uhr die Sitzung.

Tina David

f.d.Richtigkeit