Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg

-Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg-

Niederschrift

13. ordentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg

Sitzungstermin: Montag, 25.01.2016

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr **Sitzungsende:** 20:40 Uhr

Ort, Raum: Loitsche, Dorfgemeinschaftshaus,

Magdeburger Str. 1

Anwesend sind:

Bürgermeisterin

Frau Bettina Roggisch

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Derek Barker

Frau Marika Blume

Herr Wolfgang Funke

Herr Manfred Gaßmann

Herr Bernd Gubener

Herr Michel Jagodzinski

Frau Ivonne Lehmann

Herr Mario Rosenbohm

Frau Marlis Schorgel

Herr Andreas Schulze

<u>Verbandsgemeindebürgermeister</u>

Herr Thomas Schmette

Schriftführer

Frau Yvonne Andersson

Es fehlen:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzungen vom 14.12.2015 und 21.12.2015
- Beschluss über die Beitragssatzsatzung für die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für das Investitionsjahr 2015 der Gemeinde Loitsche Heinrichsberg im Abrechnungsgebiet Ortschaft Loitsche (Vorlage vorhanden)

Vorlage: BV-LH/450/2015

Ausdruck vom: 29.03.2019

Seite: 1/10

- 5 Beschluss zur Haushaltssatzung 2016 Vorlage: BV-LH/456/2016 Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Bebauungs-6 plan Wohngebiet Heinrichsberg Neufassung und Teilaufhebung Vorlage: BV-LH/457/2016 7 Zustimmung zum abschließenden Beschluss des Verbandsgemeinderates der Verbandsgemeinde Elbe-Heide über den Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Elbe-Heide Vorlage: BV-LH/459/2016 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefass-8 ter Beschlüsse und Festlegungen 9 Einwohnerfragestunde
- Anfragen und Anregungen 10
- 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 15 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der zu 1 Beschlussfähigkeit

Frau Seidewitz eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmit-Funke, Funke Planungsbüro alieder. Herrn Schmette Verbandsgemeindebürgermeister-, Frau Sonntag – Kämmerin, Frau Andersson – Protokollantin- sowie die anwesenden Bürger.

Die Einladungen sind allen Ratsmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen.

Die Beschlussfähigkeit ist mit 7 von 11 Gemeinderatsmitgliedern gegeben.

Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zu 2

Die Ladung erfolgt ordnungsgemäß und fristgerecht. Die Tagesordnung wird durch die Bürgermeisterin wie folgt geändert:

> TOP 7 BV - LH/458/2016 im öffentlichen Teil wird im nichtöffentlichen Teil unter TOP 12 behandelt.

Alle anderen TOP ändern sich entsprechend.

Die geänderte Tagesordnung wird mit 7- Ja Stimmen bestätigt

Beschluss:

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzungen vom 14.12.2015 und 21.12.2015

Es gibt keine Einwände gegen die Niederschriften zum öffentlichen Teil der Sitzung vom 14.12.2015 und 21.12.2015. Die Niederschriften werden mit **7 Ja-Stimmen bestätigt.**

zu 4 Beschluss über die Beitragssatzsatzung für die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für das Investitionsjahr 2015 der Gemeinde Loitsche - Heinrichsberg im Abrechnungsgebiet Ortschaft Loitsche (Vorlage vorhanden)

Vorlage: BV-LH/450/2015

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf der Satzung zur Festsetzung des Beitragssatzes für die Erhebung wiederkehrender Beiträge in der Gemeinde Loitsche – Heinrichsberg Abrechnungsgebiet Loitsche (Beitragssatzsatzung 2015), als Satzung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10 plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 7Ja-Stimmen: 4Nein-Stimmen: 1Stimmenthaltungen: 2

zu 5 Beschluss zur Haushaltssatzung 2016 Vorlage: BV-LH/456/2016

Im Ergebnis der Haushaltsdiskussion wird der vorliegende Haushaltsplan der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg für das Haushaltsjahr 2016 wie folgt geändert:

Veränderungen	Produkt/ Sachkonto	urspr. Planansatz	Veränderung	neuer Planansatz	Seite

Streichung Radlader Betriebshof	111310.0710000	40.000,00 €	-40.000,00€	0,00 €	106
Streichung Sonderp. für Radlader (Invest- pauschale)	111310.23111000	33.200,00 €	-33.200,00 €	0,00€	106
Erträge aus Auflösung Sonderposten	111310.45310000	3.600,00 €	-3.600,00 €	0,00 €	25
Zuweis. an VG für Drucker FFW	126100.53120000	10.600,00 €	+ 600,00 €	11.200,00 €	29
Besondere Aufw. Jugendclub	366100.52710000	0,00€	+ 500,00 €	500,00€	40
Beschäftigungsmaterial Freizeitzentrum	373110.52710000	500,00€	- 500,00 €	0,00 €	52
Erhöhung Baumaß- nahme DGH Loitsche	573110.09610000	173.000,00 €	+ 77.000,00 €	250.000,00 €	123
Einstellung Investpau- schale für Aufzug DGH Loitsche	573110.23111000	0,00€	+ 33.200,00 €	33.200,00 €	123
Erträge aus Auflösung Sonderposten für Auf- zug DGH Loitsche	573110.45310000	1.200,00 €	+ 900,00€	2.100,00€	52
Ertragsminderung Grundsteuer A	611100.40110000	23.900,00 €	- 1.900,00 €	22.000,00 €	55
Ertragsminderung Grundsteuer B	611100.40120000	58.700,00 €	- 58.700,00 €	0,00 €	55
Berücksichtigung Nachzahlung Gewer- besteuerumlage	611100.53410000	573.400,00 €	+150.900,00€	724.300,00 €	55

Weiterhin wurde das Produktsachkonto 541100.09628000 (Gemeindestraßen – Anlage im Bau Radweg nach Zielitz) mit einem Sperrvermerk (SPV) bis zum Erhalt des Fördermittelbescheides versehen.

Die in § 5 der Haushaltssatzung geregelten Steuerhebesätze verändern sich für die Grundsteuer A von 271 v. H. auf 250 v. H. und bei der Grundsteuer B von 100 v. H. auf 0 v. H.

Damit verändert sich im § 1 der Haushaltssatzung das ausgewiesene Volumen im Ergebnisplan bei dem Gesamtbetrag der Erträge von 6.450.600,00 € auf 6.387.300,00 € und dem Gesamtbetrag der Aufwendungen von 6.202.700,00 € auf 6.354.200,00 €. Bezüglich des Gesamtbetrages der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit mindert sich dieser von 6.318.100,00 € auf 6.257.500,00 €. Der Gesamtbetrag der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit erhöht sich von 5.682.300,00 € auf 5.833.800,00 €.

Der Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit verändert sich von 6.525.600,00 € auf 6.562.600,00 € für das Haushaltsjahr 2016.

Somit verändern sich im Ergebnishaushalt folgende Jahresergebnisse des Jahres 2016 von 247.900,00 € auf 33.100,00 €, des Jahres 2017 von 421.900,00 € auf 359.500,00 € sowie des Jahres 2018 von 210.100,00 € auf 147.700,00 € und 2019 von 409.800,00 € auf 347.400,00 €.

Ergänzend wird im Stellenplan Teil B Arbeitnehmer Entgeltgruppe 3 Anzahl der Stellen von 2,25 auf 2,0 geändert. In der Spalte Erläuterungen wird geändert auf 2x 0,5 und 1x 0,75 befristet vom 01.07.15 - 31.07.17 und 1x 0,25 befristet vom 01.02.16 – 31.12.18

Die geringfügige Beschäftigung von 370 € entfällt, dafür 1 Stelle mit 14,2 Stunden/Woche ab dem 01.02.2016 unbefristet.

Änderung der Anzahl geringfügig Beschäftigte von 2 auf 3 Stellen (100 €).

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2016 wird mit den vorgenannten Änderungen wie folgt beschlossen:

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt in seiner Sitzung am 25. Januar 2016 die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2016 einschließlich Bestandteile und Anlagen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 10 plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 7Ja-Stimmen: 5Nein-Stimmen: 1Stimmenthaltungen: 1

zu 6 Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit - Bebauungsplan Wohngebiet Heinrichsberg Neufassung und Teilaufhebung

Vorlage: BV-LH/457/2016

Frau Schorgel möchte wissen wieso der Straßenbereich auf der Planzeichnung gelb straffiert ist. Herr Funke macht dazu Erläuterungen und erklärt dem Gemeinderat die Neufassung zum Bebauungsplan Wohngebiet Heinrichsberg.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den vorliegenden Vorentwurf des Bebauungsplanes Wohngebiet Heinrichsberg - Neufassung und Teilaufhebung - der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg billigend zur Kenntnis und beschließt die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10 plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	7
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 7 Zustimmung zum abschließenden Beschluss des Verbandsgemeinderates der Verbandsgemeinde Elbe-Heide über den Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Elbe-Heide Vorlage: BV-LH/459/2016

Herr Funke macht Ausführungen zum Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Elbe Heide.

Zur Aufstellung, Änderung, Ergänzung oder Aufhebung des Flächennutzungsplanes bedarf die Verbandsgemeinde die Zustimmung der Mitgliedsgemeinden.

Der Gemeinderat stellt diesbezüglich Fragen die von Herrn Funke vom Planungsbüro beantwortet werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem abschließenden Beschluss des Verbandsgemeinderates über den Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Elbe-Heide zu.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 10 plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 7Ja-Stimmen: 5Nein-Stimmen: 0Stimmenthaltungen: 2

zu 8 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Frau Seidewitz gibt die Beschlüsse aus dem öffentlichen Teil der Sitzung vom 14.12.2015 bekannt:

zu 5 Loitsche Kita - Bestätigung Bauprogramm Außenanlagen mit Sanierung Geräteschuppen

Vorlage: BV-LH/454/2015

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt das vorgestellte Bauprogramm für die Außenanlagen und die Sanierung des Geräteschuppens an der Kita Loitsche. Die Kosten in Höhe von 190,- T€ sind im Haushalt 2016 zu planen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10 plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 10
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 1

zu 6 Beschluss über die Beitragssatzsatzung für die Erhebung von wiederkehrenden Beiträgen für das Investitionsjahr 2015 der Gemeinde Loitsche - Heinrichsberg im Abrechnungsgebiet Ortschaft Loitsche Vorlage: BV-LH/450/2015

Der Beschluss wird in die heutige Gemeinderatssitzung verschoben.

zu 7 Beschluss zum Erlass einer Straßenausbaubeitragssatzung nach dem Kommunalabgabengesetz

Vorlage: BV-LH/448/2015

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den in der Anlage beigefügten Entwurf der Straßenausbaubeitragssatzung über einmalige Beiträge gemäß § 6 KAG LSA als Satzung.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10 plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 10
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 2
Stimmenthaltungen: 1

zu 8 Kostenspaltungsbeschluss zur Abrechnung von Straßenausbaubeiträgen nach § 6 KAG LSA und Erschließungsbeiträgen nach § 133 BauGB Vorlage: BV-LH/449/2015

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt

1. die in den Jahren 1994-1999 in der Ramstedter Straße/Wilhelmstraße, sowie die Ortsteil Ramstedt im Wege der Erneuerung einer bestehenden Anlage hergestellte Teileinrichtung Straßenbeleuchtung gemäß § 8 Nr. 9 der Straßenausbaubeitragssatzung einmalige Beiträge und

den in den Jahren 1994-1999 in der Dorfstraße erstmalig hergestellten Gehweg auf Grund § 7 Nr. 6 der Erschließungsbeitragssatzung durch Kostenspaltung eigenständig abzurechnen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10 plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 10
Ja-Stimmen: 0
Nein-Stimmen: 5
Stimmenthaltungen: 5

zu 9 OT Heinrichsberg - Anbau FFw-Gerätehaus Vorlage: BV-LH/453/2015

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt das Bauprogramm zum Anbau am FFw-Gerätehaus in Heinrichsberg.

Die Kosten in Höhe von 105,- T€ sollen im Haushalt 2016 veranschlagt werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10 plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 10
Ja-Stimmen: 9
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 1

Die Bürgermeisterin gibt den Beschluss aus dem öffentlichen Teil der Sitzung vom 21.12.2015 bekannt:

zu 3 Kostenspaltungsbeschluss zur Abrechnung von Straßenausbaubeiträgen nach § 6 KAG LSA und Erschließungsbeiträgen nach § 133 BauGB Vorlage: BV-LH/449/2015

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt

- die in den Jahren 1994-1999 in der Ramstedter Straße/Wilhelmstraße, sowie die Ortsteil Ramstedt im Wege der Erneuerung einer bestehenden Anlage hergestellte Teileinrichtung Straßenbeleuchtung gemäß § 8 Nr. 9 der Straßenausbaubeitragssatzung einmalige Beiträge und
- den in den Jahren 1994-1999 in der Dorfstraße erstmalig hergestellten Gehweg auf Grund § 7 Nr. 6 der Erschließungsbeitragssatzung durch Kostenspaltung eigenständig abzurechnen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:10 plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 11
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 3
Stimmenthaltungen: 1

zu 9 Einwohnerfragestunde

Herr Köppe erkundigt sich zum Streugut in dem Ortsteil Loitsche.

Die Bürgermeisterin merkt dazu an, dass jeder Bürger für seine privaten Flächen eigenverantwortlich ist.

Herr Rosenbohm gibt den Hinweis, dass die Gemeindearbeiter Split bzw. Sand streuen sollen und kein Salz auf den gemeindlichen Flächen.

zu 10 Anfragen und Anregungen

Frau Schorgel informiert über die E-Mail vom 12.01.2016 vom Büro WSTC zum Radweg L44 Loitsche - Rogätz, die beinhaltet, dass das Büro WSTC die Planungsarbeiten nicht mehr fortführt.

Festlegung

Durch das zuständige Bauamt soll diesbezüglich nochmal eine Klärung erfolgen zur weiteren Vorgehensweise.

zu 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Frau Seidewitz verliest den Beschluss aus dem nichtöffentlichen Teil der heutigen Sitzung.

zu 15 Schließung der Sitzung

Frau	Seidewitz	bedankt	sich	für	die	Aufmerksamkeit	und	schließt	die	Sitzung
um 20	0.40 Uhr.									_

Bettina Roggisch

Yvonne Andersson

f.d.Richtigkeit