

Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: BV-LH/0602/2019 Status: öffentlich AZ: Datum: 31.07.2019
Betreff: Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan "nördliche Elbstraße" - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg	
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Knoost, Tobias
Beratungsfolge	12.08.2019 Gemeinderat Loitsche- Heinrichsberg

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „nördliche Elbstraße“ – Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg OT Heinrichsberg im Verfahren nach § 13a i. V. m. 13 b BauGB. Der Geltungsbereich ist das Flurstück 80/55 der Flur 18, Gemarkung Heinrichsberg mit einer Fläche von ca. 1.600 m². Planungsziel des Bauleitverfahrens ist die Festsetzung eines Wohngebietes zur Errichtung eines Einfamilienhauses.

Dieser Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

Zur Durchführung des Bauleitverfahrens ist mit dem Vorhabenträger ein städtebaulicher Vertrag zu schließen. In diesem sind die Übertragung der planerischen Leistungen sowie die vollständige Übernahme der mit dem Verfahren entstehenden Kosten zu regeln.

Begründung:

Mit Schreiben vom 30.07.2019 beantragen die Vorhabenträger die Einleitung eines Bauleitverfahrens zur Schaffung von Baurecht für Ihr Bauvorhaben.

Anlagen:

Anlage 1 - Antrag vom 30.07.2019

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP	<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	

