



Simone Mehlhase & Markus Handschack

Weinbergstr. 1c

39106 Magdeburg

Tel: 0176 211 57 534

Mail: simonemehlhase@web.de

S.Mehlhase & M. Handschack, Weinbergstr. 1c, 39106 Magdeburg

Frau/ Herr/ Firma

Bürgermeisterin Bettina Roggisch
Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg
über Verbandsgemeinde Elbe-Heide
Magdeburger Str. 40
39326 Rogätz

Magdeburg, 25.07.2019

— Antrag auf Zustimmung zum einfachen Bebauungsplan

Objekt: Loitsche-Heinrichsberg OT Heinrichsberg, Rogätz Str. (Flur: 18, Flurstück 80/ 55)

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Roggisch,
Sehr geehrter Gemeinderat,

hiermit beantragen wir die Aufstellung eines einfachen Bebauungsplans zur Schaffung von Planungsrecht für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage ect. (primär) nebst Nebengebäuden (nachrangig) auf o.g. Grundstück.

Das Einfamilienhaus soll anstelle der abzureißenden Scheune, Rogätz Str., im massiven Bungalowstil mit Walmdach errichtet werden.

Die Errichtung von Nebengebäuden (nachrangig) auf Höhe der Elbstraße beantragen wir hiermit für evtl. zukünftige Bauprojekte mit.

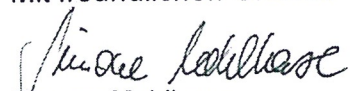
Es war Liebe auf den ersten Blick, als wir uns im letzten Jahr das zum Verkauf stehende o.g. Grundstück anschauten. Die Lage von Heinrichsberg, die Idylle, die Nähe zur Elbe, das menschliche Umfeld und das Grundstück erfüllen all unsere Träume, die wir bzgl. eines harmonischen Lebens in Familie haben.

Wir wären sehr erfreut und Ihnen dankbar, wenn sie uns bei der Erfüllung eines Zuhauses auf unserem o.g. Traumgrundstück behilflich sein könnten.

— Über eine kurze Rückmeldung zur Bewertung unseres Antrages würden wir uns sehr freuen.

Bei Rückfragen stehen wir Ihnen natürlich gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Simone Mehlhase

Markus Handschack

PS: Mit der Bekanntmachung der zu erlassenden Satzung bitten wir Sie bis zur notariellen Beurkundung des Kaufvertrages zu warten.