

Gemeinderat Colbitz

Mitteilungsvorlage	Vorlagen-Nr: MV-CO/1021/2019 Status: öffentlich AZ: Datum: 07.10.2019
Betreff: Baumaßnahmen Schallschutzfenster Dorfgemeinschaftshaus Lindhorst	
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt
Beratungsfolge	15.10.2019 Ausschuss für Bau- und Regionalplanung 17.10.2019 Gemeinderat Colbitz

Mitteilung:

Der Bauausschuss nimmt zur Kenntnis:

Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis:

Der Austausch der vorhandenen Fenster am Dorfgemeinschaftshaus durch Schallschutz-Fenster setzt voraus, dass die Nutzung für private Veranstaltungen nach 22:00 Uhr durch weitere Maßnahmen abgesichert wird.

- Einbau Lüftungsanlage, mit oder ohne Klimagerät
- Verlegung Terasse auf Nordseite, alternativ Raucherraum

alternativ zum Einbau der Schallschutz-Fenster Einbau Beschallungsanlage mit Limiter/Begrenzer

Begründung:

Im Schallschutzgutachten vom 02.03.2018 wurden folgende Maßnahmen zur Schallminderung vorgeschlagen

Fensterabstrahlung verringern

- aktuelle Fenster (Bau-Schalldämm-Maß von $R'_{w} = 18$ dB, siehe Anlage 3) durch neue Fenster mit mindestens einem $R'_{w} \geq 34$ dB ersetzen
- alternativ: durch einen „Limiter“ den Innenpegel auf $L_i \leq 79$ dB(A) maximal begrenzt

Terrasse

- Terrasse wie in Bild 3 auf der folgenden Seite nach Norden umpositionieren

Der Einbau der Schallschutz-Fenster ist mit dem Einbau einer Lüftungsanlage verbunden. Dieses wird vom Gutachter nicht erwähnt, denn diese dient nicht dem Schallschutz selbst, sondern ist lediglich eine Folge. Die Fenster sind im kritischen Nachtzeitraum geschlossen zu halten. Dieses kann nur in Verbindung mit einer technischen Raumlüftung umgesetzt werden.

Die Verwaltung schlägt deshalb vor, zunächst lediglich die Beschallungsanlage mit Limiter einbauen zu lassen und die Terrasse zu verlegen. Alternativ kann ein Raucherraum eingerichtet und die Terrassennutzung nach 22:00 Uhr untersagt werden.

Anlagen:

AuszugGutachten

Finanzielle Auswirkungen im laufenden Haushaltsjahr				Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme in 2019 in €	Jährliche Folgekosten in €	Mittel bereits geplant 2019 Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle		
zusätzliche Einnahmen <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja in Höhe von:					
Erläuterungen:					

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP			<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	