

Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg

-Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg-

Niederschrift ordentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Loitsche- Heinrichsberg

Sitzungstermin:	Montag, 27.01.2020
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	Loitsche, Dorfgemeinschaftshaus, Magdeburger Str. 1

Anwesend sind:

Bürgermeisterin

Frau Bettina Roggisch

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Wolfgang Funke

Herr Manfred Gaßmann

Frau Dr. Alexandra Gericke

Frau Diana Gottschling

Herr Michel Jagodzinski

Herr Florian Moritz

Herr Mario Rosenbohm

Frau Marlis Schorgel

Herr Michael Tönniges

Herr Marc Ziemer

Schriftführer

Frau Sylvi Klein

Verwaltung

Frau Katja Sonntag

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 02.12.2019
- 4 Beratung - Haushalt 2020
- 5 Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Südlich der Stendaler Straße" im Ortsteil Loitsche - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg
Vorlage: BV-LH/0611/2020
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
- 8 Anfragen und Anregungen

- 11 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
12 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Frau Roggisch eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, Frau Sonntag als Leiterin der Abteilung Finanzen sowie Frau Klein als Protokollantin.

Die Einladungen sind allen Ratsmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen.

Die Beschlussfähigkeit ist mit 11 von 11 Gemeinderatsmitgliedern gegeben.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Zu der aktuellen Tagesordnung gibt es keine Änderungsanträge.

Die Tagesordnung wird in ungeänderter Form mit **11 Ja-Stimmen bestätigt**.

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 02.12.2019

Frau Schorgel stellt den Antrag auf Beantwortung ihrer Nachfrage aus der Sitzung vom 02.12.2019 bezüglich des Hinweises zur Hauptsatzung der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg hier zu Paragraph 5 Abs. 2 „Ausschüsse des Gemeinderates“.

Festlegung:

Durch fehlende Zuarbeit des zuständigen Amtes zur heutigen Sitzung sollen die Erläuterungen nun in der nächsten Gemeinderatssitzung der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg am 24.02.2020 als TOP behandelt werden.

Frau Roggisch teilt auf Nachfrage zur Ergänzung der Friedhofssatzung für Loitsche mit, dass noch kein Vertrag des Kreiskirchenamtes vorliegt.

Festlegung:

Das Kreiskirchenamt soll den Vertrag für die Ergänzung der Friedhofssatzung für Loitsche zur nächsten Gemeinderatssitzung im Februar vorlegen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 10
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	11
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	1

zu 4 Beratung - Haushalt 2020

Frau Sonntag erläutert den vorläufigen Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2019 sowie einen ersten Entwurf für das Haushaltsjahr 2020.

Diskussionspunkte zu dem Haushaltsjahr 2020 waren:

- Errichtung eines öffentlichen Spielplatzes in Heinrichsberg
- Rückzahlung der Straßenausbaubeiträge
- Fertigstellung der Friedrichstraße / Kostenaufstellung
- Ersetzen der alten Holzmasten mit Stromleitungen Loitsche Bahnhofstraße und Heinrichsberg Umfassungsstraße
- Unterstellmöglichkeiten für FFW Loitsche
- Aufwendungen für Friedhof Loitsche
- Aufwandsentschädigungen für Vergabe von Gütern z.B. Hüpfburg

Herr Funke stellt den Antrag auf eine grobe Übersicht der Rechte und Pflichten bezüglich der Investitionszuschüsse an die Verbandsgemeinde für die Positionen Feuerwehr, Kita und Grundschule Zielitz. Diese soll als Richtlinie für die neuen Gemeinderatsmitglieder dienen.

Frau Sonntag verweist auf die Verbandsgemeindevereinbarung.

Festlegung:

Das zuständige Amt soll die Ausfertigung über Rechte und Pflichten zur nächsten Gemeinderatssitzung zuarbeiten.

Festlegung:

Zur nächsten Gemeinderatssitzung soll das zuständige Amt eine Aufstellung über die Kosten der Fertigstellung bezüglich der Friedrichstraße darlegen.

Festlegung:

Es soll ein vor-Ort-Termin mit dem Bauausschuss vereinbart werden um die Unterstellmöglichkeiten der Feuerwehr Loitsche zu begutachten.

Frau Roggisch macht den Vorschlag, eine Gebühr für das Ausleihen von Hüpfburg, Bierzeltgarnituren u. ä. zu erheben.

Festlegung:

Die Verwaltung soll diesbezüglich tätig werden.

Frau Sonntag merkt an, dass die Anregungen und Vorschläge, je nach finanzieller Lage, in der Haushaltsplanung 2020 Berücksichtigung finden werden.

**zu 5 Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan
"Südlich der Stendaler Straße" im Ortsteil Loitsche - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg
Vorlage: BV-LH/0611/2020**

Frau Schorgel gibt den Hinweis, dass in dem Bebauungsplan „Südlich der Stendaler Straße“ in der Auflistung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange welche weder Anregungen noch Bedenken vorgebracht haben, die K+S Kali GmbH Zielitz (K+S Minerals and Agriculture GmbH) benannt wird. Im selben Bebauungsplan unter 10. „Landesamt für Geologie und Bergwesen Sachsen-Anhalt“ ist zu erlesen, dass die K+S Kali GmbH Zielitz eine Stellungnahme abgegeben hat.

K+S Kali GmbH Zielitz soll aus der Liste entfernt werden.

Beschluss:

1. **Der Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg hat die zum Bebauungsplan "Südlich der Stendaler Straße" im Ortsteil Loitsche - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit folgendem Ergebnis geprüft:**

teilweise berücksichtigt wird: Landkreis Börde

siehe Anlage (Seite 1 bis 15)

Die Anlage wird Bestandteil des Beschlusses.

Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Anregungen zum Planinhalt vorgetragen haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. **Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch beschließt der Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg den Bebauungsplan "Südlich der Stendaler Straße" im Ortsteil Loitsche - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg bestehend aus der Planzeichnung und dem Text als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.**
3. **Die Bürgermeisterin wird beauftragt, den Bebauungsplan "Südlich der Stendaler Straße" im Ortsteil Loitsche - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung und Umweltbericht während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.**

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 10
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 6 Einwohnerfragestunde

Herr Schorgel erkundigt sich über eine eventuelle Informationsveranstaltung des LHW bezüglich der Munitionsbelastung in Nähe der Triftstraße, der weiteren Entwicklung des Deiches sowie des Seegrabens.

Frau Roggisch beantwortet die Frage dahingehend, dass das LHW sowie die K+S Minerals and Agriculture GmbH voraussichtlich im März 2020 ihre Planungen diesbezüglich vorbringen werden.

zu 7 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Es gibt keine Hinweise und Anregungen.

zu 8 Anfragen und Anregungen

Herr Funke erkundigt sich über den aktuellen Rechtsstand der Biogasanlage in Loitsche.

Festlegung:

Das zuständige Amt soll bis zur nächsten Gemeinderatssitzung Informationen dazu vorlegen.

Des Weiteren bemängelt Herr Funke den Zustand des Ackers der Biogas Loitsche GmbH, welche sich im Gewerbegebiet am Mittelfeld befindet.

Neben der Unordnung vor Ort sei auch der Grundwassereintrag der Silomasse besorgniserregend. Auch wurde die Frage der Zuständigkeit noch nicht geklärt.

Festlegung:

Das Ordnungsamt soll sich die Lage vor Ort prüfen und ggf. den Landkreis informieren.

Auch wird angefragt, ob man die Gemeindeflächen der „alten Hühnerfarm“ bepflanzen könnte, da auch hier die Unordnung ein großes Problem darstellt.

Dieser Vorschlag wird von Frau Roggisch dahingehend beantwortet, dass noch Sträucher der Ausgleichsmaßnahme der Schäferei zur Verfügung stehen würden.

Festlegung:

Das Ordnungsamt soll die Lage vor Ort prüfen. Frau Roggisch erklärt sich bereit, nach telefonischer Absprache, an diesem Termin teilzunehmen.

Frau Schorgel stellt die Frage nach einem Parkverbotsschild für die Magdeburger Straße in Richtung Zielitz.

Festlegung:

Das zuständige Amt wird um Zuarbeit gebeten.

Herr Ziemer erkundigt sich nach der Möglichkeit einen Rad- und Fußweg zur Ohre-Brücke zu errichten. Hier betrifft es die Verbindung Heinrichsberger Straße/Kreisstraße 1170, welche durch viele Radfahrer und Fußgänger genutzt wird.

Frau Roggisch unterstützt diesen Hinweis mit der Anmerkung, dass dieses im Zuge der Baumaßnahmen „Heinrichsberger Straße“ des LHW Berücksichtigung finden könnte.

Festlegung:

Das zuständige Amt soll diesbezüglich eine Anfrage an das LHW stellen.

Herr Ziemer fragt an, ob die Möglichkeit besteht, eine Tanne zu pflanzen, welche für einen längeren Zeitraum als örtlicher Weihnachtsbaum genutzt werden kann. So wäre ein Fällen und Aufstellen nicht mehr nötig.

Festlegung:

Das zuständige Amt wird gebeten, dieses Anliegen zu prüfen.

zu 11 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Es wurden keine Beschlüsse im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefasst.

zu 12 Schließung der Sitzung

Die Bürgermeisterin bedankt sich für die Aufmerksamkeit und beendet die Sitzung um 20.30 Uhr.

Bettina Roggisch
Bürgermeisterin

Sylvi Klein
f. d. Richtigkeit