

Gemeinderat Colbitz

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr:	BV-CO/1044/2020
	Status:	öffentlich
	AZ:	
	Datum:	12.02.2020
<u>Betreff:</u>		
Antrag auf Aufstellung Bauleitplanung Photovoltaik		
Federführendes Amt:	Bauamt	
Einreicher:	Meseberg, Christian	
Beratungsfolge	20.02.2020	Gemeinderat Colbitz

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag der Energetic Immobilien GmbH, Sitz 97253 Wolkshausen für

A) Flurstück 258/4 in der Gemarkung Colbitz, Flur 2 und

b) Flurstück 192 in der Gemarkung Colbitz, Flur 1

der Aufstellung eines Bebauungsplanes mit dem Planungsziel Sondergebiet Photovoltaik zuzustimmen. Die Entwurfsverfassung wird dem Antragssteller durch städtebaulichen Vertrag nach § 11 BauGB übertragen werden.

Begründung:

Siehe Antragstellung gemäß Anlagen

zu A) Die geplante Anlage nimmt eine Fläche von ca. 18.500 m² ein. Es handelt sich um ein **fest montiertes Modultisch-System**, bei welchem die Solarpanels in einem Winkel von 20° zur Sonne ausgerichtet werden. Die Photovoltaik-Anlage umfasst ca. 6.100 Solarmodule mit einer Gesamtleistung von ca. 1.875 kWp. Ihre Jahresleistung liegt nach unserer Schätzung bei ca. 1.753.000 kWh.

zu B) Die geplante Anlage nimmt eine Fläche von ca. 38.000 m² ein. Es handelt sich um ein **fest montiertes Modultisch-System**, bei welchem die Solarpanels in einem Winkel von 20° zur Sonne ausgerichtet werden. Die Photovoltaik-Anlage umfasst ca. 13.500 Solarmodule mit einer Gesamtleistung von ca. 4.170 kWp. Ihre Jahresleistung liegt nach unserer Schätzung bei ca. 3.289.000 kWh.

Anlagen:

Voranfrage Photovoltaik Freiflächenanlage - Flur 1_192

Voranfrage Photovoltaik Freiflächenanlage - Flur 2_258.4

Finanzielle Auswirkungen im laufenden Haushaltsjahr			Ja ☐	Nein ☐
Gesamtkosten der Maßnahme in 2019 in €	Jährliche Folgekosten in €	Mittel bereits geplant 2019	Haushaltsstelle	
		Ja ☐ Nein ☐		
zusätzliche Einnahmen ☐ Nein ☐ Ja in Höhe von:				
Erläuterungen:				

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP	☐ Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
☐ Ein- stimmig	☐ Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	