

# Gemeinderat Westheide

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlagen-Nr:</b> BV-WH/0435/2020 <b>Status:</b> öffentlich <b>AZ:</b> <b>Datum:</b> 13.02.2020
<b>Betreff:</b> <b>Abwägungs- und Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes "An der alten Försterei" in Neuenhofe - Gemeinde Westheide</b>	
<b>Federführendes Amt:</b> <b>Einreicher:</b>	<b>Bauamt</b> <b>Knoost, Tobias</b>
<b>Beratungsfolge</b>	<b>04.03.2020</b> <b>Gemeinderat Westheide</b>

## Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat Westheide hat die zur 1. Änderung des Bebauungsplanes "An der alten Försterei" in Neuenhofe - Gemeinde Westheide eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit folgendem Ergebnis geprüft:

berücksichtigt wird:                    Ministerium für Landesentwicklung und Verkehr  
teilweise berücksichtigt werden:    Landkreis                    Börde,                    Regionale  
Planungsgemeinschaft Magdeburg, Landesverwaltungsamt

siehe Anlage (Seiten 1 bis 38)

Die Anlage wird Bestandteil des Beschlusses.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Anregungen und Hinweise erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch beschließt der Gemeinderat Westheide die 1. Änderung des Bebauungsplanes "An der alten Försterei" in Neuenhofe - Gemeinde Westheide bestehend aus der Planzeichnung und dem Text als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die 1. Änderung des Bebauungsplanes "An der alten Försterei" in Neuenhofe - Gemeinde Westheide durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung einschließlich Umweltbericht während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

## Begründung:

Nach Abschluss des Verfahrens ist über die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes "An der alten Försterei" in Neuenhofe - Gemeinde Westheide eingegangenen Anregungen zu entscheiden (Abwägungsgebot).

Die Satzung ist durch den Satzungsbeschluss festzustellen. Das Planverfahren findet mit der öffentlichen Bekanntmachung über das Inkrafttreten der Satzung seinen Abschluss.

**Anlagen:**

\_\_\_\_\_  
Verbandsgemeinde-  
bürgermeister

\_\_\_\_\_  
Kämmerei

\_\_\_\_\_  
Amtsleiter

\_\_\_\_\_  
Sachbearbeiter

Gremium		TOP	<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	