

# Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg

-Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg-

## Niederschrift Ordentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Loitsche- Heinrichsberg

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 06.07.2020
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:44 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Loitsche, Dorfgemeinschaftshaus, Magdeburger Str. 1

---

Anwesend sind:

**Bürgermeisterin**

Frau Bettina Roggisch

**Mitglieder des Gemeinderates**

Herr Wolfgang Funke

Herr Manfred Gaßmann

Frau Diana Gottschling

Herr Michel Jagodzinski

Herr Mario Rosenbohm

Frau Marlis Schorgel

Herr Michael Tönniges

Herr Marc Ziemer

**Schriftführer**

Frau Sylvi Klein

**Verwaltung**

Herr Christian Meseberg

Es fehlen:

**Mitglieder des Gemeinderates**

Frau Dr. Alexandra Gericke

entschuldigt

Herr Florian Moritz

entschuldigt

### Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 03.06.2020
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Erläuterung Vergabe Planungsleistungen für die Friedrichstr. durch das Bauamt
- 6 Informationen zur Endabrechnung wiederkehrender Straßenausbaubei-

- träge AE Heinrichsberg Investitionszeitraum 2014-2018  
7 Erhebung einer Ausleihgebühr für Gemeindeeigentum  
8 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen  
9 Anfragen und Anregungen  
13 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil  
14 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Frau Roggisch eröffnet die Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, Herrn Schäffler Geschäftsführer der Firma STM – Straßen- u. Tiefbau Magdeburg, Herrn Stieben vertretend für die Ingenieurgemeinschaft Gnade GmbH, Herrn Meseberg als Bauamtsleiter sowie Frau Klein als Protokollantin.

Die Einladungen sind allen Ratsmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen.

Die Beschlussfähigkeit ist mit 9 von 11 Gemeinderatsmitgliedern gegeben.

#### **zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge**

Zur aktuellen Tagesordnung werden keine Änderungsanträge gestellt.

Die Tagesordnung wird in vorliegender Form mit **9 Ja-Stimmen bestätigt**.

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 10  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

### zu 3 **Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 03.06.2020**

Die UWG – Fraktion **stimmt** der Niederschrift zur Gemeinderatssitzung vom 03.06.2020 aus folgenden Gründen **nicht zu**:

- Darlegungen der UWG-Fraktion werden in oben genanntem Protokoll nur teilweise, falsch bzw. gar nicht erfasst.
- Auf die Anfrage, was aus den, auf den 30.03.2020 terminierten Festlegungen aus der Gemeinderatssitzung vom 24.02.2020 wird, wurde nicht eingegangen.
- Frau Schorgels Hinweis zu TOP 6 – Mitteilung zur Endabrechnung wiederkehrender Straßenausbaubeiträge – dass eine Differenz zwischen der Größe der beitragspflichtigen Fläche lt. Beschlussvorlage ((BV-LH/310/2014) 167.000 m<sup>2</sup>) und der von Frau Kühnel ermittelten beitragspflichtigen Fläche (224.702,59 m<sup>2</sup>) vorliegt, wurde nicht in das Protokoll aufgenommen.

Herr Funke, vertretend für die UWG-Fraktion, wünscht alle Beanstandungen und Anmerkungen zur Niederschrift, nach Hinweis für die Protokollantin, in die Niederschrift aufzunehmen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 10  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	9
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	0

### zu 4 **Einwohnerfragestunde**

Wie bereits in der Gemeinderatssitzung vom 03.06.2020 von Frau Roggisch angesprochen, sind heute zwei Kinder im Beisein eines Elternteils anwesend um ihr Anliegen, die Frage nach der Möglichkeit des Errichtens eines Fahrradparcours auf dem Gelände der zukünftigen Sporthalle in Loitsche, vorzutragen.

Da es sich dabei um eine ausgewiesene Baustelle handelt und die Haftungsfrage sowie der spätere Rückbau dieser Cross-Strecke für die Durchführung der geplanten Baumaßnahmen für die Sporthalle ungewiss ist, wird der Gemeinderat über alternative Flächen beratschlagen.

Grundsätzlich steht der Gemeinderat dem Vorhaben sehr positiv gegenüber.

Herr Brüggemann zeigt Baumängel an den Einfahrten zu den Höfen Friedrichstraße 16 und 16 a an und legt entsprechendes Schriftstück vor.

Frau Roggisch mahnt an, dass dieses Anliegen nicht während der laufenden Gemeinderatssitzung geklärt, sondern am nächsten Tag 10.30 Uhr im Beisein von Herrn Schäffler sowie Herrn Meseberg vor Ort behandelt wird.

#### **zu 5 Erläuterung Vergabe Planungsleistungen für die Friedrichstr. durch das Bauamt**

Herr Meseberg erläutert die Vergabe der Planungsleistungen für die Friedrichstraße unter Nennung der Beschlussvorlage BV-LH/462/2016 für die Durchführung durch die Firma WSTC, abgelehnt durch den Gemeinderat am 07.03.2016 sowie die Beschlussvorlage BV-LH/480/2016 für die Vergabe der Planungsleistung an die Ingenieurgemeinschaft Gnade GmbH, beschlossen durch den Gemeinderat am 23.05.2016.

#### **zu 6 Informationen zur Endabrechnung wiederkehrender Straßenausbaubeiträge AE Heinrichsberg Investitionszeitraum 2014-2018**

Herr Meseberg informiert die Gemeinderatsmitglieder über die Endabrechnung der wiederkehrenden Straßenausbaubeiträge für den Ortsteil Heinrichsberg, der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg für den Investitionszeitraum 2014 – 2018.

Er erklärt, dass durch eine genaue Aktenprüfung die Ursache für die bestehende Flächendifferenz zwischen der in der Berechnung genannten Quadratmeterzahl und der Quadratmeterzahl, die in der Satzung als Kalkulationsgrundlage angegeben wurde, gefunden werden muss.

Des Weiteren wurde bemerkt, dass die Baumaßnahme „Schmiedeweg“ zwar zu 100 Prozent gefördert, aber nicht 100 Prozent der Fördermittel angerechnet wurden. Dieses sei einem Systemfehler bei der Einordnung der Kosten zuzurechnen. Hieraus ergibt sich eine Differenz von 6,40 Cent/qm, welche den beitragspflichtigen Bürgern der Gemeinde für die betreffenden Flächen zusätzlich ausgezahlt werden müsste.

Auf Grund dieser doch erheblichen Mängel wird der Gemeinde ein zweiter Bescheid zugehen, indem diese Fehler korrigiert werden.

Herr Funke, vertretend für die UWG-Fraktion, verweist auf **§ 14.** der damals beschlossenen „**wiederkehrenden Straßenausbaubeitragssatzung**“, in der es sich um Übergangsregelungen handelt, und zweifelt auf dessen Grundlage die Richtigkeit der Berechnung an.

Die UWG-Fraktion wird diese Berechnung von anderer Stelle überprüfen lassen.

**Festlegung:**

Zur nächsten Gemeinderatssitzung am 10.08.2020 soll das zuständige Amt eine Mitteilungsvorlage über die jeweilige Berechnung und ihre Zusammensetzung vorlegen.

## **zu 7 Erhebung einer Ausleihgebühr für Gemeindeeigentum**

Der Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg erhebt folgende Beträge als Ausleihgebühr von Gemeindeeigentum:

- |                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| ➤ Bierzeltgarnitur | 5,00 € pro Garnitur und Veranstaltung |
| ➤ Stehtisch        | 2,50 € pro Stück und Veranstaltung    |
| ➤ Hüpfburg         | 50,00 € pro Veranstaltung             |

Für Vereine der Gemeinde stehen diese Gegenstände gebührenfrei zur Verfügung. Für Schäden an der Sache haftet der jeweilige Nutzer.

**Festlegung:**

Das zuständige Amt soll die betreffende Satzung zur nächsten Gemeinderatssitzung am 10.08.2020 dahingehend vorbereiten. Der Gemeinderat wird dann abschließend darüber diskutieren.

## **zu 8 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen**

Frau Roggisch gibt die Beschlüsse aus dem öffentlichen Teil der letzten Sitzung vom 03.06.2020 bekannt.

## **zu 9      Anfragen und Anregungen**

Der Platz, an dem der Weihnachtsbaum für den Ortsteil Loitsche gepflanzt werden soll, wird im Anschluss an die Sitzung festgelegt.

## **zu 13      Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Frau Roggisch gibt den Beschluss aus dem nichtöffentlichen Teil bekannt.

Loitsche Ausbau Friedrichstraße – Bestätigung Nachträge  
Vorlage: BV-LH/0616/2020

## **zu 14      Schließung der Sitzung**

Die Bürgermeisterin bedankt sich für die Aufmerksamkeit und schließt die Sitzung um 20.44 Uhr.

Bettina Roggisch

Sylvi Klein

f.d.Richtigkeit