

Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: Status: AZ: Datum:	BV-LH/0629/2020 öffentlich 06.08.2020
<u>Betreff:</u> Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Nördliche Elbstraße" im Ortsteil Heinrichsberg Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg		
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Knoost, Tobias	
Beratungsfolge	21.09.2020 Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg	

Beschlussvorschlag:

1. **Der Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg hat die zum Bebauungsplan "Nördliche Elbstraße" im Ortsteil Heinrichsberg - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit folgendem Ergebnis geprüft:**

teilweise berücksichtigt wird: Landkreis Börde
siehe Anlage (Seiten 1 bis 7)

Die Anlage wird Bestandteil des Beschlusses.
Die Bürgermeisterin wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Anregungen erhoben haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

2. **Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch beschließt der Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg den Bebauungsplan "Nördliche Elbstraße" im Ortsteil Heinrichsberg - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg bestehend aus der Planzeichnung und dem Text als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.**
3. **Die Bürgermeisterin wird beauftragt, den Bebauungsplan "Nördliche Elbstraße" im Ortsteil Heinrichsberg - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.**

Begründung:

Nach Abschluss des Verfahrens ist über die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes eingegangenen Anregungen zu entscheiden (Abwägungsgebot). Der Bebauungsplan ist danach durch den Satzungsbeschluss festzustellen.

Anlagen:

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP		☐ Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit	Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
☐ Ein- stimmig	☐ Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	