

Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg

**UWG-Antrag: 02/2020 an die Bürgermeisterin/ Verwaltung der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg**

**Antrag:** Erhöhung/ Anpassung der von der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg verpachteten  
landwirtschaftlichen Flächen

**Situation:** Mit dem UWG-Antrag 03/2018 vom 13.09.2018 wurde ein Antrag zur Prüfung der Erhöhung/ Anpassung der Pachteinnahmen gestellt. Mit Datum vom 08.09.2020 liegt mit der MV-LH/0632/2020 nun nach 2 Jahren Bearbeitungszeit eine Antwort vor, die teilweise durch Intransparenz gekennzeichnet ist.

Während der für Grünland ausgewiesene Ansatz von Hektar x Bodenpunkt x 3 EUR dem ortsüblichen Ansatz entspricht, wird Ackerland schon mindestens ab 2013 mit dem Ansatz Hektar x Bodenpunkt x 6 EUR bewertet. Weiterhin musste festgestellt werden, dass mit dem Ansatz Hektar x Bodenpunkt x 5 EUR speziell für den Bereich Heinrichsberg Bodenpunkte von 30 die Basis bilden. Dies ist mit Sicherheit stark untertrieben, wenn Loitscher Sandböden bereits mit 40 Bodenpunkten bewertet werden. Im Zeitraum 2010 bis 2020 wurden Anpassungen/ Veränderungen in Pachtverträgen dem Gemeinderat nicht vorgestellt.

Aus diesem Grunde fordern wir die Offenlegung der Pachtverträge (in Form einer Tabelle) mit den Angaben:

Pachtart Nutzung Pächter Gemarkung Flur Flurstück verpachtete Fläche in qm Bodenpunkt  
Pachtzins in EUR möglicher Termin einer vertraglichen Änderung

Unter dem Aspekt der Haushaltssperre besteht dringender Handlungsbedarf.



UWG- Fraktion

Gemeinde Loitsche Heinrichsberg