

Gemeinde Burgstall

-Gemeinderat Burgstall-

Niederschrift Ordentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Burgstall

Sitzungstermin:	Dienstag, 17.11.2020
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:20 Uhr
Ort, Raum:	Cröchern, im Bürgerhaus

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Carsten Miehe

Mitglieder des Gemeinderates

Frau Dr. Marion Emmer

Herr Ulrich Herbst

Herr Dr. rer. nat. Christian Kroll

Frau Ina Lange

Frau Barbara Lücke

Frau Sibylle Peitsch

Frau Dietlinde Scheller

Herr Fred Stoike

Herr Jörn Theuerkauf

Frau Birgit Zillmann

Verbandsgemeindebürgermeister

Herr Thomas Schmette

Schriftführer

Frau Dörte Seebert

Es fehlen:

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Mathes Butz

entschuldigt

Herr Sebastian Reidl

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 13.10.2020
- 4 Verpflichtung eines Gemeinderatsmitgliedes
Vorlage: MV-BU/0317/2020
- 5 Informationen zu Photovoltaikanlagen auf Ackerflächen und an Autobahnen

- 6 Einwohnerfragestunde
7 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
8 § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG); Verlängerung des Optionszeitraums gemäß § 27 Abs. 22a (Allg. Übergangsvorschriften) UStG
Vorlage: BV-BU/0318/2020
9 Spende für Matschküche Kita Sandbeiendorf
Vorlage: MV-BU/0319/2020
10 Anfragen und Anregungen
16 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
17 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden rechtherzlich. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß, die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Der Bürgermeister beantragt die Tagesordnung wie folgt zu ändern:

1. unter TOP 12 außerplanmäßige Auszahlung für den Umbau der Arztpraxis,
2. unter TOP 13 überplanmäßige Aufwendungen für die Sanierung kommunaler Wohnungen hinzuzufügen
3. sowie TOP 7 Verpflichtung eines Gemeinderatsmitgliedes unter TOP 4 vorzuziehen.

Die weiteren Tagesordnungspunkte werden fortlaufend weitergeführt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 13.10.2020

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 13.10.2020 wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 11
Ja-Stimmen: 10
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 1

zu 4 Verpflichtung eines Gemeinderatsmitgliedes Vorlage: MV-BU/0317/2020

Das Gemeinderatsmitglied Tino Beyer hat auf sein Mandat als Gemeinderat schriftlich gegenüber dem Bürgermeister zum 31.10.2020 verzichtet. Dieser Verzicht kann nicht widerrufen werden. Damit scheidet Herr Tino Beyer aus der Vertretung aus (§ 42 KVG LSA). Somit rückt Frau Sibylle Peitsch als die nächste festgestellte Bewerberin nach.

Verpflichtung von Frau Sibylle Peitsch auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Amtspflichten durch den Bürgermeister:

Der Bürgermeister verpflichtet das Gemeinderatsmitglied wie folgt (Die Verpflichtung wird durch den Bürgermeister vorgelesen.).

„Hiermit verpflichte ich das Gemeinderatsmitglied Frau Sibylle Peitsch entsprechend § 30 Abs. 3 i.V.m. §§ 32, 33 KVG LSA auf die ihr obliegenden Pflichten sowie mit dem Hinweis auf die Regelungen zur Haftung nach § 34 KVG LSA.

Ich weise darauf hin, dass die Verpflichtung mit der Niederschrift aktenkundig gemacht wird.“

zu 5 Informationen zu Photovoltaikanlagen auf Ackerflächen und an Autobahnen

1. Herr Marcus Biermann von der Firma Solarkraft Tangerland GmbH & Co. KG informiert über das Projekt eines Solarparks.
2. Absprachen mit Eigentümern und den ansässigen Landwirtschaftsbetrieben wurden bereits vorgenommen. Die Landwirtschaftsbetriebe und Eigentümer sollen mit eingebunden werden. Solaranlagen sollen dort verbaut werden, wo landwirtschaftlich mit geringem Ertrag zu rechnen ist. Geplant sind Flächen von insgesamt 50 Hektar, es ist mit einem Umsatz von ca. 40.000 €/ha zu rechnen. Bei einem Teil der Fläche vom Solarpark (ca. 10%) sollen/können sich Bürger beteiligen.

3. Vorgesehen sind Bereiche an der Straße von Burgstall nach Blätz sowie an der Straße von Cröchern nach Blätz (Wasserschutzgebiet).
4. Eine Platzierung des Firmensitzes soll in der Gemeinde Burgstall erfolgen.
5. Herr Dr. Kroll stellt folgende Fragen:
Was bleibt effektiv (Gewinn) bei einem Umsatz von 40.000 €/ha übrig? – ca. 3.000-4.000 € ~ 8% vom Gesamtumsatz
Welche Ausgleichs- u. Ersatzmaßnahmen sind vorgesehen? – hierzu liegt noch kein Konzept vor
Bei einem Gebiet von 50 ha verlaufen viele Wege durch das Gebiet. Gibt es ein Wegekonzept für die genannten Flächen? – ja
Die besagten Flächen sind nicht mehr bejagbar, wie wird das bewertet? – hierbei handelt es sich um befriedete Bezirke
6. Herr Schmette fragt: *Wieviel Strom wird dabei erzeugt? – Pro Hektar ca. 1 Mio. kW/h pro Jahr*
7. Frau Peitsch erkundigt sich, ob sich die Flächen im Flurbereinigungsverfahren befinden. Die angedachten Flächen gehören nicht dazu.

zu 6 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Fragen.

zu 7 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

1. Der Zaun und die überdachten Sitzbänke für den Spielplatz in Sandbeiendorf wurden beauftragt.
2. Das Spielgerät für den Spielplatz in Cröchern wurde angeschafft, es muss noch eine Firma für den Aufbau gefunden werden.
3. Durch die Regionale Planungsgemeinschaft Magdeburg soll der regionale Entwicklungsplan neu aufgestellt werden, hierzu hat Herr Miehe entsprechende Unterlagen angefordert, um zu überprüfen was die Gemeinde mit einbringen kann/möchte. Herr Dr. Kroll gibt zu bedenken, dass das Projekt der Photovoltaik beachtet werden muss.

zu 8 § 2b Umsatzsteuergesetz (UStG); Verlängerung des Optionszeitraums gemäß § 27 Abs. 22a (Allg. Übergangsvorschriften) UStG Vorlage: BV-BU/0318/2020

Herr Schmette erläutert den Sachverhalt zum Umsatzsteuergesetz in Bezug des § 2b.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, einer Verlängerung des Optionszeitraums in Bezug auf die Anwendung des § 2b Umsatzsteuergesetz, entsprechend § 27 Abs. 22a bis einschließlich 31.12.2022 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	11
Ja-Stimmen:	11
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 9 Spende für Matschküche Kita Sandbeiendorf Vorlage: MV-BU/0319/2020

Bezugnehmend auf die Anfrage zur Matschanlage in TOP 8 der Gemeinderats-sitzung am 13.10.2020 wird der Gemeinderat über den Verbleib der Spende für die Matschküche wie folgt informiert:

Im Jahr 2018 spendete die Fa. Schulze Shop Wolmirstedt 300 € für die Kita Sandbeiendorf.

Am 09.04.2019 wurde bei der Fa. Mawi Spiele eine Matschküche mit Pumpe für 581,64 € gekauft. Die Küche wurde von der Spende der Fa. Schulze Shop und den vorhandenen Spendengeldern von diversen Bürgern für die Kita Sandbeiendorf finanziert.

Der Kontostand des Spendenkontos beträgt mit Datum vom 03.11.2020 **348,75 €**.

zu 10 Anfragen und Anregungen

1. Frau Lücke erkundigt sich nach dem Stand der Erneuerung der Bushaltestelle Braunsforde. Die Haltestelle ist bestellt.
2. Herr Stoike merkt an, dass die Straßenbeleuchtung in der Teichstraße in Burgstall nicht richtig funktioniert.
3. Frau Dr. Emmer erkundigt sich nochmals über den Verbleib der Matschküche in Sandbeiendorf. Die Matschküche ist eingelagert, es muss ein passender Standort gefunden werden, dann kann die Küche aufgebaut werden.
4. Frau Lücke beschwert sich über das enorme Hundegebell von der Lindenstraße 12 in Burgstall ausgehend, es wurde mehrfach angesprochen, bisher hat sich nichts geändert. Die Hunde bellen Tag und Nacht.
5. Herr Theuerkauf erkundigt sich nach dem Werdegang der Änderung des Flächennutzungsplans für Dolle. Dieses wurde zurückgestellt.

zu 16 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse BV-BU/0318/2020, BV-BU/0320/2020 sowie die außerplanmäßige Auszahlung für den Umbau der Arztpraxis und überplanmäßige Aufwendungen für die Sanierung kommunaler Wohnungen bekannt.

zu 17 Schließung der Sitzung

Schließung der Sitzung um 21:20 Uhr.

Die nächste Sitzung findet am 15.12.2020 in Cröchern statt.

Carsten Miehe
Bürgermeister

Dörte Seebert
f. d. Richtigkeit