

Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Elbe-Heide

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: Status: AZ: Datum:	BV-VG/0637/2021 öffentlich 03.03.2021
<u>Betreff:</u> Fortschreibung und planerische Konkretisierung des gesamträumlichen Konzepts Freiflächenphotovoltaikanlagen, als Vorarbeiten zur Anpassung des Flächennutzungsplanes		
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt	
Beratungsfolge	15.03.2021 Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Elbe-Heide	

Beschlussvorschlag:

Der Verbandsgemeinderat beschließt die Fortschreibung und planerische Konkretisierung des gesamträumlichen Konzeptes zur Einordnung von Freiflächenphotovoltaikanlagen für die Verbandsgemeinde Elbe-Heide als Vorarbeit zur Anpassung des Flächennutzungsplanes mit folgenden Maßgaben durchzuführen:

Das gesamträumliche Konzept für Freiflächenphotovoltaikanlagen soll fortgeschrieben und durch einen Plan ergänzt werden, der auf Grundlage der Darstellung bestehender Restriktionen geeignete Flächen nach raumordnerischen und städtebaulichen Kriterien ermittelt. Hierfür sind folgende Untersuchungen erforderlich:

- **Festlegung grundsätzlicher Kriterien für die Standortfindung von Flächen für Freiflächenphotovoltaikanlagen mit der Unterscheidung von harten und weichen Restriktionskriterien**
- **quantitative Festlegung des maximalen Umfangs von Freiflächenphotovoltaikanlagen gemäß städtebaulicher Zielsetzungen**
- **planerische Überlagerung bestehender Restriktionen und Festlegung geeigneter Standorte für Freiflächenphotovoltaikanlagen**

Mit der Entwurfsverfassung soll das Büro für Stadt-, Regional und Dorfplanung Dipl. Ing. Jaqueline Funke, Sitz Irxleben beauftragte werden.

Begründung:

Im Rahmen der Aufstellung des Flächennutzungsplanes der Verbandsgemeinde Elbe-Heide wurde ein vereinfachtes Konzept zur Einordnung von Freiflächenphotovoltaikanlagen erarbeitet, dass als Grundlage für die Darstellung von Sonderbauflächen Freiflächenphotovoltaikanlagen im Flächennutzungsplan diene. Aufgrund der Beschränkungen auf ehemals baulich genutzte Flächen und Deponien war hierfür nur eine verbal-argumentative Beschreibung ausreichend. Die bestehenden Sonderbauflächen Photovoltaik sind inzwischen ausgenutzt. Unberücksichtigt im Plan bleiben bisher die Flächen, die sich aufgrund des Angrenzens an Autobahnen und viel befahrene Bahnstrecken als Standorte für Photovoltaikanlagen eignen. Das gesamträumliche Konzept für Freiflächenphotovoltaikanlagen soll daher fortgeschrieben und durch einen Plan ergänzt werden, der auf Grundlage der Darstellung bestehender Restriktionen geeignete Flächen nach raumordnerischen und städtebaulichen Kriterien ermittelt.

Anlagen:

Finanzielle Auswirkungen im laufenden Haushaltsjahr				Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme in 2019 in €	Jährliche Folgekosten in €	Mittel bereits geplant 2019 Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle		
zusätzliche Einnahmen <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja in Höhe von:					
Erläuterungen:					

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP			<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	