## **Gemeinde Burgstall**

-Gemeinderat Burgstall-

# Niederschrift Ordentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Burgstall

Sitzungstermin: Dienstag, 23.03.2021

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr Sitzungsende: 21:45 Uhr

Ort, Raum: Cröchern, Bürgerhaus

### Anwesend sind:

## **Bürgermeister**

Herr Carsten Miehe

## Mitglieder des Gemeinderates

Herr Mathes Butz

Frau Dr. Marion Emmer

Herr Ulrich Herbst

Herr Dr. rer. nat. Christian Kroll

Frau Ina Lange

Frau Barbara Lücke

Frau Sibylle Peitsch

Herr Jörn Theuerkauf

Frau Birgit Zillmann

### **Verbandsgemeindebürgermeister**

Herr Thomas Schmette

### Schriftführer

Frau Dörte Seebert

#### Es fehlen:

### Mitglieder des Gemeinderates

Herr Sebastian Reidl entschuldigt
Frau Dietlinde Scheller entschuldigt
Herr Fred Stoike entschuldigt

### Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

- Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 23.02.2021
- 4 Aktueller Planungsstand Neubau FFw-Gerätehaus
- 5 Einwohnerfragestunde
- Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Ausdruck vom: 07.04.2021

- 7 Anfragen und Anregungen
- 12 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 13 Schließung der Sitzung

#### Niederschrift:

### Öffentlicher Teil

## zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die Gäste Herrn Seidl vom Planungsbüro, Bürger aus Dolle, Mitglieder der Feuerwehr, den Verbandsbürgermeister Herrn Schmette sowie die Protokollantin Frau Seebert. Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß, die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

## zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

## zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 23.02.2021

Frau Dr. Emmer merkt an, dass im Protokoll vom 23.02.2021 unter TOP 4 nicht vermerkt wurde, dass die Räte um eine Überprüfung der ggfs. zustehenden Fördermittel für Wohnungsbau baten.

Der öffentliche Teil der Niederschrift der Sitzung vom 23.02.2021 wird bestätigt.

### Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12 plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder: 10
Ja-Stimmen: 7
Nein-Stimmen: 0
Stimmenthaltungen: 3

### zu 4 Aktueller Planungsstand Neubau FFw-Gerätehaus

- Herr Seidl vom Plaungsbüro Seidl & Dr. Heinecke aus Haldensleben stellt das Bauvorhaben des Neubaus der Ortsfeuerwehr in Burgstall vor und beantwortet Fragen.
- 2. Herr Grönke gibt zu bedenken, dass keine Erweiterungsmöglichkeit der Spinde vorgesehen ist und die Nutzung auf die derzeit 24 Mitglieder beschränkt ist.

Ausdruck vom: 07.04.2021

- 3. Frau Peitsch erkundigt sich, ob für die zu fällenden Bäume Ersatz vorgesehen ist. Der Ersatz ist mit 5 Bäumen und 30 Sträuchern angedacht.
- 4. Die reine Bauphase beträgt zwischen 10 bis 12 Monate. Ein Start des Baus ist nicht zu benennen, das steht in Abhängigkeit mit der Bewilligung der Fördermittel, hier bedarf es einen Bescheid.
- 5. In Anbetracht, dass in ferner Zukunft ein neues Feuerwehrauto beschafft werden muss, muss geklärt werden wann mit einer Fertigstellung des neuen Feuerwehrgebäudes zu rechnen ist.

## Festlegung:

Die Gemeinderäte erbitten eine Nachfrage beim zuständigen Amt, in welchem Zeitraum mit einem Fördermittelbescheid gerechnet werden kann.

6. Herr Seidl erklärt, um den Bau voranzutreiben (auch um stetige Preissteigerungen zu minimieren), dass bereits ein Bauantrag gestellt werden kann, ohne die Bewilligung der Fördermittel zu schädigen.

## Festlegung:

Die Räte sprechen sich einstimmig dafür aus, dass eine Baugenehmigung zeitnah beantragt wird.

### zu 5 Einwohnerfragestunde

- 1. Herr Nahrstedt erkundigt sich, ob ein Radweg zwischen Dolle und Colbitz in Planung ist. Herr Schmette erklärt, welche Vorgehensweisen nötig sind, um einen Radweg zu bauen. Die Räte diskutieren über den Sachverhalt.
- 2. Herr Grönke fragt nach dem Stand des Ausbaus der Wege entlang der Autobahn. Dies geschieht über das Flurbereinigungsverfahren. Herr Dr. Kroll teilt mit, welche Wege im Bereich Dolle/Cröchern bisher vorgesehen sind.
- 3. Frau Peitsch gibt zu bedenken, dass beim Antrag eines Radweges eine realistische Strecke berücksichtigt werden sollte.
- 4. Herr Stappenbeck merkt an, dass vorhandene Baustraßen hätten zu Radwegen umfunktioniert werden können. Herr Dr. Kroll erklärt, dass gewisse Baustraßen nur zeitweise der Autobahn zugeordnet werden und nach Fertigstellung zurückgebaut werden müssen.
- 5. Herr Grönke teilt mit, dass der ehemalige Festplatz "Unter den Eichen" in Dolle immer mehr als Müllplatz für Laubabfälle genutzt wird und dass die Bühne verfällt, sodass evtl. eine Gefahr für die Bürger besteht. Er fragt, ob es Pläne gibt, wie mit dem Platz verfahren werden soll. Die Gemeinderäte halten sich eine Antwort für die nächste Sitzung vor.

Ausdruck vom: 07.04.2021

## zu 6 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

- 1. Herr Miehe erläutert zu der Frage vom 26.01.2021 unter TOP 7.8, dass die Gemeinde mit ca. 58 Hektar am Flurbereinigungsverfahren beteiligt ist.
- 2. Herr Schmette informiert zum dezentralen Impfen. Von den angeschriebenen über 80-jährigen Senioren (900) möchten sich 680 Bürger impfen lassen. Mittlerweile haben bereits einige Ärzte begonnen zu impfen. Für das dezentrale Impfen der Bürger aus Burgstall ist der 13.+14.04.2021 im Volkshaus in Colbitz vorgesehen. Die Verbandsgemeinde wird das Vorhaben unterstützen, bisher haben sich 30 freiwillige Helfer gemeldet, zusätzlich werden Fahrdienste über die gemeindeeigenen Fahrzeuge angeboten. Die Ärzte aus Burgstall hatten sich für die Impfung in der Arztpraxis ebenfalls bemüht, haben jedoch keine Impfdosen erhalten, bevorzugt wurde u.a. der Hotspot in Zielitz.
- 3. Frau Lücke erkundigt sich, ob mittlerweile Angern am DNS:NET angeschlossen ist. Herr Schmette erklärt, dass die Frist noch nicht abgelaufen ist und ein Anschluss noch nicht erfolgte. Bisher wurde das Material für die Anschlussstrecke zwischen Angern und Burgstall noch nicht geliefert. Die Übernahme der Kosten für den Mehraufwand muss ebenfalls mit der Baufirma geklärt werden.

### zu 7 Anfragen und Anregungen

- Herr Herbst erkundigt sich nach dem Holz der gefällten Bäume, welche auf dem Sportplatz in Dolle gelagert werden. Das Holz wurde nur zwischengelagert und wird entsorgt/geschreddert.
- 2. Der Weg am Sportplatz, den die Baufirma als Lagerplatz genutzt hatte, muss ebenfalls ausgebessert werden.
- 3. Frau Lange spricht nochmals die defekte Straßenlaterne in der Teichstraße in Burgstall an. Das Problem wurde bereits weitergeleitet.
- 4. Frau Lange erkundigt sich, welche Arbeiten die Gemeindearbeiter erledigen, die ihre eigentliche Tätigkeit coronabedingt nicht ausführen können. Einige Aufgaben wurden umverteilt es sollen alle Gemeindearbeiter (-betreuer) Ersatzarbeiten erhalten.

### zu 12 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Der Bürgermeister gibt die Mieterhöhung von 2,95 € auf 3,54 €/m² der Wohungen in Cröchern öffentlich bekannt.

### zu 13 Schließung der Sitzung

Die nächsten Sitzungen finden am 11.05.2021 und 22.06.2021 in Cröchern statt.

Schließung der Sitzung um 21:45 Uhr.

Carsten Miehe Bürgermeister Dörte Seebert f. d. Richtigkeit