Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg
-Gemeinderat Loitsche-Heinrichsberg-

Niederschrift
Ordentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg

Sitzungstermin:	Montag, 07.06.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:49 Uhr
Ort, Raum:	Loitsche, Dorfgemeinschaftshaus, Magdeburger Str. 1

Anwesend sind:
Mitglieder des Gemeinderates
Herr Wolfgang Funke
Herr Manfred Gaßmann
Frau Dr. Alexandra Gericke
Herr Michel Jagodzinski
Herr Florian Moritz
Herr Mario Rosenbohm
Frau Marlis Schorgel
Herr Michael Tönniges
Herr Marc Ziemer
Verbandsgemeindebürgermeister
Herr Thomas Schmette
Schriftführer
Frau Sylvi Klein

Es fehlen:
Bürgermeisterin
Frau Bettina Roggisch entschuldigt
Mitglieder des Gemeinderates
Frau Diana Gottschling entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 10.05.2021
4 Einwohnerfragestunde
5 Antrag auf Einleitung Bauleitverfahren - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg
Vorlage: BV-LH/0664/2021

6 Antrag Unterschutzstellung Biotop Stendaler Str.
Vorlage: BV-LH/0668/2021
7 Diskussion zum Pflegevertrag zwischen dem NABU und der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg
8 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
9 Anfragen und Anregungen
14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
15 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Erste stellvertretende Bürgermeister, Herr Rosenbohm, eröffnet die ordentliche Sitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderäte, den Verbandsgemeindebürgermeister Herrn Schmette, die Protokollantin Frau Klein sowie 4 Gäste.

Mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Anzahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

An der Sitzung nehmen **neun Gemeinderäte** teil.

Herr Rosenbohm merkt an, dass er die Einladung wiederholt als Word-Datei und nicht als gewünschte PDF-Datei erhalten hat.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Zur Tagesordnung in vorliegender Form werden keine Änderungsanträge gestellt.

Die Tagesordnung wird mit **9 Ja-Stimmen einstimmig bestätigt.**

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 10.05.2021

Zur Niederschrift (Öffentlicher Teil) der letzten Sitzung vom 10.05.2021 sind die von der UWG-Fraktion genannten Ergänzungen zum TOP 6 – Beschluss zur Haushaltssatzung- einzuarbeiten.

Die benannten Ergänzungen sind dem TOP 3 der Sitzung vom 07.06.2021 als Dokument beigefügt.

Die Niederschrift (Öffentlicher Teil) der letzten Sitzung vom 10.05.2021 wird mit den Ergänzungen der UWG-Fraktion in geänderter Form bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 10
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	9
Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2

zu 4 Einwohnerfragestunde

Seitens der anwesenden Einwohner gibt es keine Anfragen oder Hinweise.

zu 5 Antrag auf Einleitung Bauleitverfahren - Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg Vorlage: BV-LH/0664/2021

Frau Schorgel gibt an, an Abstimmungen zu diesem TOP nicht teilzunehmen, da sie persönlich betroffen ist.

Weiter merkt sie an, dass im Bebauungsplan (B-Plan) zur Errichtung der Werkstatt Engel die Forderung besteht, parallel zum B-Plan eine 5. Änderung zum Flächennutzungsplan der Verbandsgemeinde Elbe-Heide zu erarbeiten und erfragt den aktuellen Bearbeitungsstand.
Herr Schmette teilt mit, dass die Erarbeitung noch aussteht.

Festlegung:
Das zuständige Amt wird um Ausführung gebeten.

Herr Rosenbohm richtet das Wort an die anwesenden Bürger, unter denen auch die Antragsteller sind und erklärt, dass der Gemeinderat die Errichtung eines allgemeinen Wohngebietes dieser Flächen wünscht aber sich sowohl die Planungsfirma, die Verbandsgemeinde Elbe-Heide als auch der Landkreis Börde als Untere Aufsichtsbehörde dagegen aussprechen. Grund dafür sind die Vorschriften des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BImSchG).
Sollte man bei der Umsetzung des Bauvorhabens die vorgeschriebene Mindestentfernung einhalten würde dies zu einer Zersiedlung der Ortschaft führen, was der Landkreis strikt ablehnt.

Da der Gemeinderat nicht übereilt über den Antrag beschließen möchte wird dieser auf die nächste Sitzung verschoben.

Hinweis:
In der Beschlussvorlage BV-LH/0664/2021 wurden die betreffenden Flurstücke falsch benannt. Hierin heißt es: „Der Gemeinderat beschließt den Antrag privater Bauwerber … , **Flur 3, Flurstücke 430/184 und 1086** – Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg, OT Loitsche, als unzulässig zurückzuweisen."

Richtig muss es heißen: „ … Flur 3, Flurstücke 430/194 und 1689 … „!

Festlegung:
Das zuständige Amt wird um Korrektur gebeten.

zu 6 Antrag Unterschutzstellung Biotop Stendaler Str. Vorlage: BV-LH/0668/2021

Der Gemeinderat möchte Abstand davon nehmen über private Streitigkeiten zu beschließen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den undatierten Antrag privater Antragsteller, wohnhaft in Loitsche, auf Ausweisung eines geschützten Landschaftsbestandteils nach § 29 Bundesnaturschutzgesetz, abzuweisen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 10
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 7 Diskussion zum Pflegevertrag zwischen dem NABU und der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg

Herr Funke lobt das Vorhaben des Errichtens einer Streuobstwiese in der Gemarkung Heinrichsberg.
Er hält es allerdings für wichtig alle gepflanzten Bäume in der Gemeinde ordentlich zu pflegen. Schwerpunkt hier liegt bei der Bewässerung.
Im Haushaltsplan der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg ist ein Wert von 10.000 € für die Pflege von Parkanlagen pauschal für alle Ortsteile eingestellt und könne doch u. a. hierfür genutzt werden.
Auch der personelle Aufwand ist hier zu berücksichtigen, merkt Herr Gaßmann an.
Die Verwaltung wird um Vorschläge gebeten, wie diese Problematik zukünftig gelöst werden soll.

Festlegung:
Das zuständige Amt wird um Zuarbeit bis zur nächsten Sitzung gebeten.

Im Zuge der Überlegung die Gemeindearbeiter mit der Pflege der Grünanlagen zu beauftragen, stellt sich die Frage mit welchen Kosten die Stellen der Gemeindearbeiter in die Haushaltsplanung 2021 eingestellt wurden.

Festlegung:
Das zuständige Amt wird um Zuarbeit gebeten.

Frau Roggisch wird sich in Zusammenarbeit mit der Verbandsgemeinde Elbe-Heide mit dem Naturschutzbund Deutschland (NABU) in Verbindung setzen um über die Möglichkeit einer Erweiterung der Flächen für die Entwicklungspflege zu sprechen.

Festlegung:
Das zuständige Amt wird um Zuarbeit gebeten.

zu 8 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Herr Schmette nennt die vorgebrachten Mitteilungsvorlagen und informiert über den Abarbeitungsstand zur Anfrage der UWG-Fraktion über Dienstleistungsverträge, welche mit der Gemeinde Loitsche-Heinrichsberg vereinbart wurden.

zu 9 Anfragen und Anregungen

Herr Gaßmann spricht die Problematik des überfüllten Glascontainers im Ortsteil Loitsche an. Hier muss das Leerungsintervall verkürzt werden.

Festlegung:
Das zuständige Amt wird um Abhilfe gebeten.

Weiter weist Herr Gaßmann darauf hin, dass der Abfallcontainer auf dem Friedhof im Ortsteil Loitsche geleert werden müsste.
Diesbezüglich erfragte er auch die Möglichkeit des Aufstellens einer „Gelben Tonne“.

Festlegung:
Das zuständige Amt wird um Bearbeitung gebeten.

Herr Gaßmann beantragt eine Diskussionsrunde, die Gemeindearbeiter im Zusammenhang mit der Grünanlagenpflege betreffend, auf die nächste Tagesordnung zu setzen.

Festlegung:
Das zuständige Amt wird um Bearbeitung gebeten.

zu 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 07.06.2021 wurden keine Beschlüsse gefasst.

zu 15 Schließung der Sitzung

Der Erste stellvertretende Bürgermeister bedankt sich für die Aufmerksamkeit und schließt die Sitzung 20:49 Uhr.

Sylvi Klein

f.d.Richtigkeit