

Gemeinde Colbitz

-Ausschuss für Bau- und Regionalplanung-

Niederschrift ordentlichen Sitzung des Ausschusses für Bau- und Regionalplanung der Gemeinde Colbitz

Sitzungstermin:	Dienstag, 22.06.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:40 Uhr
Ort, Raum:	Lindhorst, Bürgerhaus

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Eckhard Liebrecht

Mitglieder des Ausschusses

Herr Jens Hollenbach

Herr Hartmut Kositzki

Herr Prof. Dr. Volker Lüderitz

Frau Petra Mühlenberg

sachkundiger Bürger

Frau Antje Gellert

Herr Ingo Knochenmuß

Herr Frank Winnig

Schriftführer

Frau Simone Städer

Es fehlen:

Mitglieder des Ausschusses

Herr Ralf Ganzer

entschuldigt

Herr Andreas Lemke

sachkundiger Bürger

Frau Iris Eckart

entschuldigt

Herr Reinhard Lorenz

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.05.2021
- 4 Verpflichtung der neu berufenen sachkundigen Einwohner durch den Vorsitzenden des Ausschusses
Vorlage: MV-CO/1123/2021
- 5 Baumschutzsatzung
- 6 Stand Kirchplatz

- 7 Prioritätenliste Straßenausbau
- 8 Prioritätenliste Straßensanierung
- 9 Einwohnerfragestunde
- 10 Anfragen und Anregungen
- 13 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 14 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung

Herr Hollenbach begrüßt die anwesenden Mitglieder des Ausschusses, die anwesenden Einwohner sowie Herrn Reppin von der Volksstimme. Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Die Tagesordnung wird bestätigt, Änderungsanträge werden nicht gestellt.

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 25.05.2021

Die Niederschrift wird einstimmig bestätigt.

zu 4 Verpflichtung der neu berufenen sachkundigen Einwohner durch den Vorsitzenden des Ausschusses Vorlage: MV-CO/1123/2021

Herr Hollenbach verpflichtet die neu berufenen sachkundigen Einwohner Herrn Knochenmuß und Herrn Winnig auf die gewissenhafte Erfüllung ihrer Amtspflichten durch Verlesen der Mitteilungsvorlage MVCO/1123/2021. Die Verpflichtung wird mit der Niederschrift aktenkundig gemacht.

zu 5 Baumschutzsatzung

Herr Hollenbach erkundigt sich ob es noch weitere Hinweise und Anregungen zur neuen Baumschutzsatzung gibt, die in den Entwurf eingearbeitet werden sollten bevor er diesen an das Bauamt zur Durchsicht und Vorbereitung einer BV für den Gemeinderat weiterleitet.

- als Empfehlung sollte eine Liste mit neu zu pflanzenden heimischen Bäumen angehängt werden
- Nadelgehölze sollten als schützenswerte Gehölze nicht aufgeführt werden

- Ersatzpflanzungen für das Fällen von „Normalbäumen“ sollten 1:1 (alt 1:4) aufgenommen werden, nur wenn „besonders große Bäume“ gefällt werden sollten Ersatzpflanzungen 1:2 aufgenommen werden

zu 6 Stand Kirchplatz

Per Beamer wird der von Frau Gellert erarbeitete und bereits mündlich auf einer Ausschusssitzung vorgestellte Entwurf zur Gestaltung des Kirchplatzes an die Leinwand projiziert und von Frau Gellert näher erläutert:

- Der Entwurf enthält Baumpflege- und Baumneupflanzungsmaßnahmen; Anlegen einer Blühhecke entlang der Lindhorster Str.; die Sandsteinblöcke sollen auf dem Gelände verbleiben, jedoch anders angeordnet werden; die Erhaltung und Sanierung der Denkmäler ist nachrichtlich mit aufgenommen worden; die vorhandenen Wege sollen lagemäßig so wie jetzt bleiben
- Der Entwurf wird zur Begutachtung und Einholung von weiteren Empfehlungen an die Verwaltung übersendet.

zu 7 Prioritätenliste Straßenausbau

TOP 7 und 8 werden gemeinsam beraten.

- Im Bereich Straßensanierung und – instandhaltung gibt es einen Reparaturstau, der in den Haushalten durch Bereitstellung finanzieller Mittel Berücksichtigung finden muss
- Listen zu Straßenausbau und Straßensanierung sind erforderlich um Prioritätslisten für die nächsten Jahre zu erstellen
- Herr Liebrecht setzt sich mit dem Bauamt in Verbindung und erfagt inwieweit das dort geführte Straßenbestandsverzeichnis von den Ausschusmitgliedern hierfür genutzt werden kann

zu 8 Prioritätenliste Straßensanierung

Siehe TOP 7

zu 9 Einwohnerfragestunde

- Herr Gutsche gibt den Hinweis bei Neupflanzungen von Bäumen, z.B. Kirchplatz nicht immer nur die Linde zu berücksichtigen; er bezweifelt dass es sich bei Baumbegutachtungen immer um Baumgutachter handelt die dann Baumfällempfehlungen geben und nennt als Beispiel die Robinien und Nadelgehölze vor seinem Grundstück in der Letzlinger Str. Herr Liebrecht beantwortet diese und weitere Anfragen von Herrn Gutsche
- Herr Gutsche gibt zur Kenntnis, dass er in Abstimmung mit dem Bürgermeister die „30. Brandmeistereiche“ auf dem Kirchplatz gepflanzt hat.
- Herr Kilper erfagt, wer festlegt welche Bäume auf welchem Grundstück gefällt werden und bemerkt, dass bei Fällungen von Nadelbäumen am Alten Bahndamm 2020 evtl. auch seine Eigentumsbäume betroffen waren ohne, dass er

informiert wurde. Herr Liebrecht bedauert dieses, wenn es dann auch wirklich so gewesen sein sollte, und verweist ihn an Frau Heller vom Bauamt, die sicherlich mit ihm das Baumkataster gemeinsam diesbezüglich einsehen kann.

zu 10 Anfragen und Anregungen

- Herr Hollenbach erfragt bei Herrn Liebrecht den Zustand der Bepflanzung der Rabatten Am Marktplatz, diese wurde heute gehackt, Herr Liebrecht bittet Frau Nielebock um Empfehlung von Bodendeckern zur Bepflanzung und teilt mit, dass diese vor dem Heidefest nicht weiter bepflanzt werden.
- Herr Liebrecht teilt mit, dass die E-Bike Ladesäule Am Marktplatz aufgestellt wird.

Herr Hollenbach bedankt sich bei den anwesenden Einwohnern, verabschiedet sie und stellt die Nichtöffentlichkeit her.

zu 13 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

zu 14 Schließung der Sitzung

Herr Hollenbach bedankt sich bei den Ausschussmitgliedern und beendet die Sitzung um 20:40 Uhr.

Jens Hollenbach
Ausschussvorsitzender

Simone Städler
für das Protokoll