



- beschluss für den Bebauungsplan "Östlich Rosenweg"
- 4.1 Friedhofsbegehung Lindhorst
  - 5 1. Änderung der Friedhofssatzung  
Vorlage: BV-CO/1073/2020
  - 6 Beteiligung am LEADER-Prozess 2021-2027  
Vorlage: BV-CO/1121/2021
  - 7 Einwohnerfragestunde
  - 8 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
  - 9 Anfragen und Anregungen
  - 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
  - 15 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister, Herr Liebrecht, begrüßt alle recht herzlich, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

#### **zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge**

Herr Hübsch stellt den Änderungsantrag, vor dem Tagesordnungspunkt 5 – 1. Änderung der Friedhofssatzung – eine Begehung des Friedhofes durchzuführen.

Dem Änderungsantrag wird einstimmig zugestimmt.

Die Begehung wird unter Tagesordnungspunkt 4.1 in die Tagesordnung eingefügt.

Herr Liebrecht stellt den Änderungsantrag, den Tagesordnungspunkt 12 -Mietvertrag Dorfgemeinschaftshaus „Alter Krug“- als Mitteilungsvorlage zu nutzen und nicht als Beschluss zu fassen da ein Datum nicht korrekt ist.

Auch diesem Änderungsantrag wird einstimmig zugestimmt.

**zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 27.05.2021**

Die Niederschrift wird einstimmig bestätigt.

**zu 4 Antrag auf Rücknahme des Beschlusses BV-CO/1038/2019 Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan "Östlich Rosenweg"**

Gemeinderätin Frau Nielebock erklärt die Gründe zur Antragstellung, die Beratung mit der Bürgerinitiative Colbitz erfolgte, demnach möchten 65 Prozent der Bürger ihre Grundstücke nicht verkaufen.

Gemeinderätin Frau Mühlenberg stellt den Antrag auf Zurückstellung, um eine Vorberatung im Bauausschuss tätigen zu können.

Die Abstimmung zum Antrag ergeht wie folgt:

Ja-Stimmen:	2
Nein-Stimmen:	9
Stimmenthaltungen:	2

**Wegen Befangenheit nimmt Frau Nielebock an der anschließenden regen Diskussion der Gemeinderatsmitglieder nicht teil.**

Herr Liebrecht informiert, 2 Drittel der Bürger können sich nicht vorstellen, dass aus der angrenzenden Ackerfläche Wohnbauland wird. 1 Drittel ist dafür. Es wird in der Diskussion unter anderem angeregt, für alle Eigentümer eine Zuwegung von hinten ihrer Grundstücke zu sichern und das Projekt mit Personen, die gewillt sind Grundstücke zu veräußern, kleiner zu gestalten. In der Diskussion wird auch besprochen, wird der Aufstellungsbeschluss zurück genommen, kann in den nächsten Jahren im gesamten Gebiet nicht gebaut werden.

Nach Abschluss der Beratung im Gemeinderat, kommt es zur Abstimmung:

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 15  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	13
Ja-Stimmen:	5
Nein-Stimmen:	6
Stimmenthaltungen:	1

Aufgrund des § 33 des Kommunalverfassungsgesetz Land Sachsen-Anhalt waren folgende Gemeinderäte von der Beratung und Beschlussfassung ausgeschlossen:  
Heidemarie Nielebock

#### **zu 4.1 Friedhofsbegehung Lindhorst**

Herr Liebrecht erklärt den anwesenden Einwohnern, die Begehung des Friedhofes erfolgt im Zusammenhang mit dem Tagesordnungspunkt 5

- 1. Änderung der Friedhofssatzung-  
und aufgrund des Hinweises, die Trauerhalle ist einsturzgefährdet.

Man einigt sich darauf, die Einwohnerfragestunde – Tagesordnungspunkt 7 – vorzuziehen und hier, vor der Begehung des Friedhofes durchzuführen.

#### **zu 5 1. Änderung der Friedhofssatzung Vorlage: BV-CO/1073/2020**

##### **Beschlussvorschlag:**

**Der Gemeinderat beschließt die 1. Änderung der Friedhofssatzung.**

Unter den Ratsmitgliedern werden folgende Punkte besprochen:

- >Herkunft der Berechnungsgrößen,
- >Differenzen bei Preisen in den Mitgliedsgemeinden,
- >die Anzahl der erbrachten Arbeitsleistung (Stunden) des Betriebshofes wird angezweifelt
- >Angebot für externe Vergabe der Arbeitsleistung war und ist gewünscht
- >dazu soll eine Leistungsbeschreibung erstellt werden

Frau Werner beantragt die **Zurückstellung** um eine Vorberatung im Bau- und Finanzausschuss vornehmen zu können.

Das Abstimmungsergebnis ist einstimmig mit 13 Ja-Stimmen.

#### **zu 6 Beteiligung am LEADER-Prozess 2021-2027 Vorlage: BV-CO/1121/2021**

##### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat der Gemeinde Colbitz beschließt, dass sich die Gemeinde an der Bildung der LEADER-Region „Colbitz-Letzlinger Heide“ für die EU-Förderperiode 2021-2027 beteiligt und mit den anderen Gebietskörperschaften**

**der Region am Landeswettbewerb zur Auswahl der künftigen LEADER-Förderregionen im Land Sachsen-Anhalt für den Zeitraum 2021-2027 teilnimmt.**

**Die Vorsitzende der aktuellen Lokalen Aktionsgruppe (LAG), Frau Erika Tholowsky, und der stellvertretende LAG-Vorsitzende, Herr Franz-Ulrich Keindorff, werden autorisiert, die Vorbereitungsmaßnahmen für die erfolgreiche Beteiligung am LEADER-Landeswettbewerb und die Erarbeitung der Lokalen Entwicklungsstrategie (LES) zu koordinieren.**

### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 15  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	13
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	---
Stimmenthaltungen:	---

## **zu 7      Einwohnerfragestunde**

7.1 Herr Kilper schlägt vor, auf dem Kirchplatz, zwischen Kirche und Friseur eine verkehrsfreie Zone zu schaffen. Der Vorschlag wird bei weiteren Planungsarbeiten zur Gestaltung geprüft.

7.2 Frau Waldschik erkundigt sich nach der Möglichkeit, in der August-Bebel-Str., Höhe ehem. Molkerei, den Übergang von der Bushaltestelle Colbitz mitte über die Straße, durch einen Fußgängerüberweg zu sichern hinsichtlich des Vorhabens, Schüler aus Zielitz zum Wiesenweg nach Colbitz auszulagern aufgrund von Sanierungsarbeiten in der Ganztagschule Zielitz. Herr Sölter nimmt das Thema mit in den Ausschuss für Soziales, Ordnung und Sicherheit.

## **zu 8      Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen**

Bürgermeister Herr Liebrecht informiert:

8.1 die Gemeinde ist Mitglied in der Arbeitsgemeinschaft fahrradfreundlicher Kommunen. Die Ladestation für die E-Bikes kam an. Eine Sachversicherung über 82,00 Euro/Jahr wurde abgeschlossen. Die Aufstellung erfolgt auf dem Markplatz.

8.2 am 29.06.2021 erfolgt im Bürgerhaus Lindhorst um 18.00 Uhr im Gemeinderat eine Abstimmung und Vorberatung zu den 20 Bewerbern auf die freie Stelle im Bauhof.

Verbandsgemeindebürgermeister Herr Schmette informiert über:

8.3 einen Erlass des Innenministeriums welcher regelt, ab dem Jahr 2023 wird kein kommunaler Haushalt genehmigt, wenn nicht die Jahresabschlüsse bis einschließlich 2021 vorliegen. 54 Jahresabschlüsse der Mitgliedsgemeinden sind noch nicht erstellt. Ab dem 01.09.2021 wird das Team der Kämmerei um eine Person verstärkt, um die Erstellung der Jahresabschlüsse schnellstmöglich vornehmen zu können. Für die Mitgliedsgemeinde Angern wird ein Doppel-Haushaltsentwurf für 2022/2023 erstellt.

8.4 die Ausführungsplanung für das Cluster Colbitz, Breitband, liegt vor und wird im Verbandsgemeinderat beschlossen am 05.07.2021.

## zu 9      **Anfragen und Anregungen**

9.1 Herr Ullrich regt an, zu Beginn von Ratssitzungen, den aktuellen Saldo der Haushaltskonten der Gemeinde mittels Beamer zur Verfügung zu stellen, hinsichtlich der Überwachung von größeren Projekten. Der Bürgermeister informiert, ein Report der Sachkonten kann erstellt werden. Herr Schmette weist darauf hin, nicht alle Konten sind offensichtlich lesbar und erläutert den Hintergrund mit dem Beispiel von wiederkehrenden Zahlungen.

**Herr Liebrecht lässt einen Report ziehen und wird ihn zur Verfügung stellen zur Prüfung, ob die Reports für die Arbeit in den zukünftigen Ratssitzungen sinnvoll sind.**

9.2 Prof. Dr. Lüderitz erkundigt sich nach dem aktuellen Stand Vorplanung Radweg Colbitz-Angern. Herr Schmette erklärt, die Planung ist noch in Erstellung beim beauftragten Planungsbüro.

9.3 Herr Ganzer weist auf Beschmierungen im Häuschen des Kinderspielplatzes Colbitz hin und bittet um das schnellstmögliche Entfernen. Herr Sölter erklärt, das Thema wird im Ausschuss für Soziales, Ordnung und Sicherheit behandelt.

9.4 Frau Werner gibt den Hinweis, es hängen noch immer Wahlplakate, Ordnungsgelder sollen verhängt werden von der Verbandsgemeinde.

Frau Werner rügt die verzögerte Sperrung des Plattenweges zum Heidberg Lindhorst.

Frau Werner und Herr Schmette besprechen den aktuellen Stand zum Personal und den Aktivitäten im Tourismusverband.

9.5 Frau Busch schlägt vor, ein Hinweisschild zum Lindenwald anzubringen, aus dem deutlich hervorgeht, dass in Richtung Wasserwerk zu fahren ist und nicht über den Plankener Weg.

9.6 Herr Hübsch hat sich tiefgründig mit dem Thema „Vergabe Lärmkartierung 2022“ befasst und empfiehlt den Beschluss zu fassen.

Auch schlägt er vor, eine jährliche Begehung vorzunehmen zur Sichtung der Straßen- und Gehwegpflege um anschließend Bürger zu mahnen oder loben.

9.7 Herr Bahrendt spricht die schlechte Parkplatzsituation vor der Kita in Colbitz an, so ist die Feuerwehrezufahrt des öfteren nicht frei. Auch befinden sich auf diesem Parkplatz 5 Bäume, deren Beschaffenheit im Gemeinderat besprochen werden sollte.

Herr Liebrecht wünscht den Einwohnern einen guten Heimweg und schließt den öffentlichen Teil.

#### **zu 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Bürgermeister, Herr Liebrecht, gibt den Beschluss:

BV-CO/1120/2021

Beschluss über die Ausübung eines Vorkaufsrechtes in der Gemarkung Colbitz

bekannt.

#### **zu 15 Schließung der Sitzung**

Herr Liebrecht bedankt sich für die konstruktive Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Eckhard Liebrecht

Bürgermeister

Jana Schulz

f. d. Richtigkeit