

**Niederschrift**  
**Ordentliche Sitzung des Gemeinderates Zielitz**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 27.01.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:03 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Zielitz, Glück-Auf-Sporthalle, Friedensring

---

Anwesend sind:

**Bürgermeister**

Herr Dyrk Ruffer

**Mitglieder des Gemeinderates**

Herr Thomas Bartlitz

Frau Melanie Bünz

Herr Stefan Crackau

Herr Rainer Hoffmann

Herr Andreas Kasten

Frau Kerstin Pfeifer

Herr Herbert Riebau

Herr Burkhardt Wolff

**Verbandsgemeindebürgermeister**

Herr Thomas Schmette

**Schriftführer**

Frau Sara Sprössel

Es fehlen:

**Mitglieder des Gemeinderates**

Herr Mathias Lauenroth

-entschuldigt-

Herr Wolfgang Parzanka

-entschuldigt-

Herr Ronny Röscher

-entschuldigt-

Herr Jonas Samsel

-entschuldigt-

**Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 30.11.2021
- 4 Informationen des Kultur- und Sozialausschusses
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

- 7 Entscheidung über die Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen  
Vorlage: BV-Zi/1126/2021
- 8 Bestimmung des Wahltages und der Wahlzeit für die Wahl der/des Bürgermeisterin/s der Gemeinde Zielitz  
Vorlage: BV-Zi/1130/2022
- 9 Mitteilung über eine Eilentscheidung des Bürgermeisters zu einer außerplanmäßigen Ausgabe (Bibliothek)  
Vorlage: MV-Zi/1127/2021
- 10 Mitteilung über eine Eilentscheidung des Bürgermeisters zu einer außerplanmäßigen Ausgabe (Bibliothek)  
Vorlage: MV-Zi/1131/2022
- 11 Anfragen und Anregungen
- 16 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 17 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

#### Öffentlicher Teil

#### **zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Herr Ruffer begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, den Verbandsgemeindebürgermeister – Herrn Schmette, die Protokollantin – Frau Sprössel sowie die anwesenden Einwohner.

Die Ladung ist allen Ratsmitgliedern ordnungsgemäß zugegangen.

Die Beschlussfähigkeit ist mit 9 anwesenden Ratsmitgliedern gegeben.

#### **zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge**

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor.

Die Tagesordnung wird **einstimmig** bestätigt.

#### **zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 30.11.2021**

Es liegen keine Änderungsanträge zur letzten Niederschrift vor.

Der öffentliche Teil der Niederschrift der letzten Sitzung vom 30.11.2021 wird mit **7 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 2 Enthaltungen** mehrheitlich bestätigt.

#### **zu 4 Informationen des Kultur- und Sozialausschusses**

Herr Crackau berichtet von den Sitzungen des Kultur- und Sozialausschusses. Unter anderem wurden Zukunftsvisionen des Freibades erörtert. Hierzu wurde ein Konzept erarbeitet. Diese wird zur Niederschrift beigelegt.

Herr Ruffer teilt mit, dass das Freibad im Jahr 2022 eröffnet werden soll.

Zur nächsten Gemeinderatssitzung am 24.02.2022 wird hierzu ein entsprechender Beschluss vorbereitet.

#### **zu 5 Einwohnerfragestunde**

Frau Ziehm, Frau Wittiger und Herr Müller, wohnhaft in der Schrickler Str. sprachen in der Einwohnerfragestunde.

Sie sind Anwohner in der Schrickler Str. und teilten mit, dass vor wenigen Wochen die Absperrbake entfernt wurde. Es wurde sich damals für diese Grundstücke entschieden, da diese Straße eine Stichstraße mit Wendehammer ist. Durch das Entfernen der Bake kommt es zum ständigen Durchfahrtsverkehr der Ramstedter Str. sowie von Personen, die vom Wehrmühlenweg abkürzen wollen. Die Absperrbake wurde seiner Zeit aufgestellt, als Baumaßnahmen in der Ramstedter Str. durchgeführt wurden um den stetigen Durchfahrtsverkehr und das Parken in der Straße zu verhindern.

Die Einwohner teilen mit, dass seiner Zeit die Absperrbake nicht als Dauerlösung vorgesehen war, sondern ein Poller aufgestellt werden sollte.

Herr Ruffer stimmt den Ausführungen der Einwohner zu.

Er teilt mit, dass sich kurzfristig mit dem Straßenverkehrsamt in Verbindung gesetzt wird, um diese Thematik zu besprechen und eine Lösung zu finden.

**zu 6 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen**

Herr Ruffer teilt den Gemeinderatsmitgliedern mit, dass sich der Haushalt der Gemeinde Zielitz stabilisiert und dieser auch ausgeglichen ist. Ebenfalls werden die Rückstände ausgeglichen.

Ziel für das Jahr 2022 wird es sein, dass Schwimmbad zu eröffnen sowie zwei Maßnahmen durchzuführen. Zum einen wird der Fußweg in Schricke erneuert und zum anderen wird die Verlängerung des Fußweges der Schricke Str. in Zielitz baulich umgesetzt.

Bis dato liegt nur ein Antrag zur Vereinsförderung vor. Hierzu muss im Einzelfall geprüft werden, in wie weit die Vereinsförderung erfolgen kann.

**zu 7 Entscheidung über die Annahme von Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen  
Vorlage: BV-Zi/1126/2021**

Es wird folgender Beschluss gefasst:

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat beschließt die Annahme der in der Anlage dargestellten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen für die Gemeinde Zielitz für den Zeitraum vom 01.12.2020 bis 30.11.2021.**

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden  
Gemeinderatsmitglieder: 9

Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**zu 8 Bestimmung des Wahltages und der Wahlzeit für die Wahl der/des  
Bürgermeisterin/s der Gemeinde Zielitz  
Vorlage: BV-Zi/1130/2022**

Der Gemeinderat fasst folgenden Beschluss:

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat bestimmt als Wahltag für die Wahl des Bürgermeisters/der  
Bürgermeisterin der Gemeinde Zielitz**

**Sonntag, den 03.04.2022,**

**für die eventuell stattfindende Stichwahl den 24.04.2022.**

**Die Wahlzeit wird auf 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr festgelegt.**

**Die Stellenausschreibung und die Wahlbekanntmachung werden in den  
Schaukästen sowie auf der Homepage der Verbandsgemeinde Elbe – Heide  
bekannt gegeben.**

**Die Einreichungsfrist der Bewerbung zum Bürgermeister/ zur Bürgermeisterin  
endet am 08.03.2022 um 18:00 Uhr.**

**Als Wahlleiterin wird Andrea Todzi, in Ihrer Funktion als Wahlverantwortliche  
der Verbandsgemeinde Elbe – Heide sowie als stellv. Wahlleiterin Anna-Luisa  
Jäger in ihrer Funktion als stellv. Wahlverantwortliche der Verbandsgemeinde  
Elbe – Heide berufen.**

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12  
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**zu 9 Mitteilung über eine Eilentscheidung des Bürgermeisters zu einer  
außerplanmäßigen Ausgabe (Bibliothek)  
Vorlage: MV-Zi/1127/2021**

Der Gemeinderat nimmt die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.

**zu 10 Mitteilung über eine Eilentscheidung des Bürgermeisters zu einer außerplanmäßigen Ausgabe (Bibliothek)  
Vorlage: MV-Zi/1131/2022**

Der Gemeinderat nimmt die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.

**zu 11 Anfragen und Anregungen**

Herr Schmette berichtet von der Verbandsgemeinderatssitzung am Montag, d. 24.01.2022. Er teilt mit, dass die Umlage 5,1 Mio. Euro beträgt. Der Umlagesatz beträgt 36 % und die Investitionspauschale 24 %. Die 5,1 Mio. Euro sind mindestens für die nächsten 5 Jahre festgeschrieben.

Für den Breitbandausbau erfolgte die Clustervergabe Zielitz/Loitsche-Heinrichsberg. Der Bauablaufplan wird erstellt. Informationsveranstaltungen für die Einwohner müssen geplant werden.

Herr Bartlitz teilt mit, dass der WWAZ in der Bauernstraße Tiefbauarbeiten durchführt. Er fragt, ob diese Baumaßnahme zeitgleich genutzt werden kann, um die Leerrohre zu verlegen.

Herr Schmette teilt mit, dass hierzu noch Absprachen mit dem WWAZ erfolgen müssen.

Herr Crackau fragt an, ob die Bauernstr. mit einer Teerdecke versehen wird. Hierzu erfolgten noch keine Abstimmungen.

Frau Pfeiffer teilt mit, dass die Wehrleitung Schricke seit 2 Jahren keine Einsatzgelder hat. Herr Ruffer bestätigt, dass für die Feuerwehr Zielitz Auszahlungen erfolgten und fragt, warum beide Wehrleitungen hierzu nicht kommunizieren. Die Einsatzgelder werden immer von der Gemeinde ausgezahlt.

Herr Wolff teilt mit, dass der Innenhof vom Mühlenberg stark mit Hundekot versehen ist. Da dies privater Bereich ist, kann die Verwaltung nicht handeln.

Herr Ruffer merkt an, dass die Ecke Mühlenberg/Glück-Auf-Str. (bei Garagen) nicht beleuchtet ist. Der Fußweg weist hier eine schlechte Qualität auf.

**Festlegung:** Dieser Bereich soll beleuchtet werden.

#### **zu 16 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Herr Ruffer gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der Sitzung bekannt.

- Städtebaulicher Vertrag zur Erschließung Baugebiet westlich Ramstedter Str. (BV-ZI/1132/2022)
- Verkauf von Grund und Boden (BV-Zi/1133/2022)

#### **zu 17 Schließung der Sitzung**

Herr Ruffer bedankt sich für die Anwesenheit und schließt die Sitzung um 19.03 Uhr.

Dyrk Ruffer

Sara Sprössel

f.d.Richtigkeit