

Gemeinderat Angern

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: Status: AZ: Datum:	BV-AN/0433/2022 öffentlich 10.02.2022
Betreff: Beschluss über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplanes "Loitscher Weg" - Gemeinde Angern		
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Kühnel, Elke	
Beratungsfolge	23.02.2022 Gemeinderat Angern	

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat billigt den vom Büro für Stadt-, Regional- und Dorfplanung Dipl. Ing. J.Funke ausgearbeiteten Entwurf des Bebauungsplanes "Loitscher Weg" - Gemeinde Angern einschließlich Begründung und beschließt, ihn nach § 3 Abs.2 BauGB öffentlich auszulegen.
2. Das Planverfahren wird im vereinfachten Verfahren nach § 13a i.V.m. § 13b BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs.4 BauGB durchgeführt.
3. Die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen. Ort und Dauer der Auslegung sind vorher ortsüblich bekanntzumachen mit dem Hinweis darauf, dass Anregungen während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können.

Begründung:

Der Gemeinderat Angern hat am 23.02.2022 den Aufstellungsbeschluss über den Bebauungsplan "Loitscher Weg" - Gemeinde Angern gefasst.

Gemäß § 3 Abs.2 BauGB sind die Entwürfe der Bauleitpläne mit der Begründung für 1 Monat öffentlich auszulegen. Die öffentliche Auslegung ist der wesentlichste Verfahrensschritt im Planungsverfahren. In ihm wird die Grundlage dafür gelegt, dass die Gemeinde eine gerechte Abwägung nach § 2 Abs.3 BauGB durchführen kann. Auf die Einhaltung der Form- und Fristvorschriften für die öffentliche Auslegung ist daher größter Wert zu legen, um die Rechtskraft des Verfahrens sicher zu stellen.

Anlagen:

Ang_B_Loitscher_Weg_Entwurf_Begr_07022022-1

Ang_B_Loitscher_Weg_Entwurf_Plan_07022022-1

Finanzielle Auswirkungen im laufenden Haushaltsjahr		Ja ☐	Nein ☐
Gesamtkosten der Maßnahme in	Jährliche Folgekosten in €	Mittel bereits geplant 2021	Haushaltsstelle

2021 in €		Ja ☐	Nein ☐	
zusätzliche Einnahmen	☐	Nein	☐	Ja in Höhe von:
Erläuterungen:				

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP	☐ Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
☐ Ein- stimmig	☐ Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	