

Gemeinderat Rogätz

Mitteilungsvorlage	Vorlagen-Nr: MV-RO/0413/2022 Status: öffentlich AZ: Datum: 02.06.2022
Betreff: Sachstand Baugebietentwicklung nördlich der Nachtweide	
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Elke Kühnel
Beratungsfolge	07.06.2022 Gemeinderat Rogätz

Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis:

Das Büro Regionalplan & UVP Peter Stelzer GmbH ist aktuell bei der Erarbeitung einer umsetzbaren Entwicklung und Umwandlung der Außenbereichsflächen als mögliches Bauland. Nach einem durchgeführten Vor-Ort-Termin wurde angeregt, die Bauleitplanung mit Hinblick auf eine machbare Erschließungsplanung zu erweitern. Dazu erfolgte noch eine Abstimmung bezüglich des möglichen Geltungsbereiches für den Bebauungsplan. Dieser wurde dem Büro zugearbeitet und stellt sich aktuell wie in der Anlage 1 gekennzeichnet, dar. Das Büro wird in Kürze einen Entwurf zur Abstimmung vorlegen. Der Vertrag zwischen Büro und Gemeinde muss ebenfalls angepasst werden. Sobald alle vorbereitenden Untersuchungen und Abstimmungen abgeschlossen sind, eine Planzeichnung und eine Begründung erarbeitet ist, muss der Gemeinderat die für die Verfahrensführung erforderlichen Beschlüsse fassen.

Anlagen:

Geltungsbereich-neu

Finanzielle Auswirkungen im laufenden Haushaltsjahr			Ja <input type="checkbox"/>	Nein <input type="checkbox"/>
Gesamtkosten der Maßnahme in 2021 in €	Jährliche Folgekosten in €	Mittel bereits geplant 2021 Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle	
zusätzliche Einnahmen <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>		Ja in Höhe von:		
Erläuterungen:				

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP	<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	