

# Gemeinderat Rogätz

<b>Beschlussvorlage</b>	<b>Vorlagen-Nr:</b> Status: AZ: Datum:	<b>BV-RO/0421/2022</b> öffentlich  21.07.2022
<b>Betreff:</b>		
<b>Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan "Nördlich Nachtweide"</b>		
<b>Federführendes Amt:</b> <b>Einreicher:</b>	<b>Bauamt</b> <b>Kühnel, Elke</b>	
<b>Beratungsfolge</b>	30.08.2022 Gemeinderat Rogätz	

## Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Aufstellung des Bebauungsplans „Nördlich Nachtweide“ im Verfahren nach § 13b BauGB. Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 638/14, 644/146, 390/145, 136/1 und 142 der Flur 2 in der Gemarkung Rogätz.
2. Planungsziel ist eine weiterführende Innenentwicklung unter Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Schaffung einer geordneten Wohnbebauung.
3. Dieser Beschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.

## Begründung:

Mit dem Bebauungsplan sollen Außenbereichsflächen einer den örtlichen Bedürfnissen angemessenen Wohnnutzung zugeführt und damit die Wohnqualität und das Ortsbild verbessert werden.

## Geltungsbereich B-Plan "Nördlich Nachtweide"\_Variante 3

\_\_\_\_\_  
Verbandsgemeinde-  
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

\_\_\_\_\_  
Sachbearbeiter

Gremium		TOP	<input type="checkbox"/> Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit		Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben.  Datum: _____
<input type="checkbox"/> Ein- stimmig	<input type="checkbox"/> Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	
					_____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat