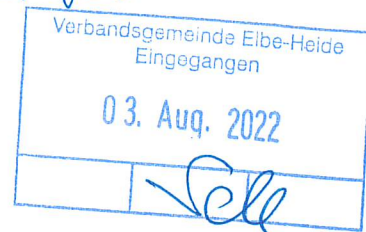
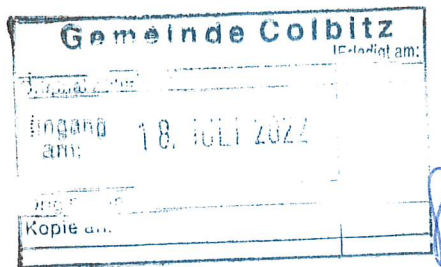


KREISKIRCHENAMT MAGDEBURG

Kreiskirchenamt Magdeburg, Leibnizstraße 50, 39104 Magdeburg

Gemeinde Colbitz
Herrn Bürgermeister Ganzer
Teichstraße 1

39326 Colbitz



Friedhof Colbitz, Eigentumsübertragung Grundstück

Datum: 14.07.2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich komme zurück auf unser Gespräch vom 13.07.22 und möchte meinen Vorschlag zum Erwerb des Friedhofsgrundstücks wie verabredet in schriftlicher Form wiederholen.

Die Evangelische Kirchengemeinde Colbitz kann das Grundstück durch notariellen Vertrag ohne Zahlung einer Entschädigung bzw. eines Kaufpreises an die Kommune Colbitz veräußern. Die Kosten der Eigentumsübertragung, insbesondere Notarkosten und Gebühren für die Grundbucheintragung müsste die Kommune tragen.

Bedingung für den Eigentumsübergang ist die Verpflichtung zur Rückübertragung des Grundstücks nach Schließung des Friedhofes oder auch Teile dessen und Ablauf der Pietätsfrist. Die Sicherung der Rückübertragung erfolgt durch eine Rückauflassungsvormerkung im Grundbuch.

Die Kommune wäre also Eigentümerin des Friedhofsgrundstücks, solange das Grundstück als Friedhof genutzt wird.

Für diese Lösung wurde vom Landeskirchenamt die notwendige kirchenaufsichtliche Genehmigung in Aussicht gestellt.

Ich bitte Sie, über diesen Vorschlag zu beraten und abzustimmen. Sofern Sie in diesem Zusammenhang Fragen haben, stehe ich Ihnen selbstverständlich gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Janine Aebersold

KREISKIRCHENAMT
MAGDEBURG

Leibnizstraße 50
39104 Magdeburg

Einrichtung des Evangelischen
Kirchenkreisverbandes Magdeburg

Bearbeitet von:
Janine Aebersold
Telefon: (03 91) 61191-260
Telefax: (03 91) 61191-290

janine.aebersold@ekmd.de

Bankverbindung:
KD-Bank eG Dortmund
Konto 156 2308 012
BLZ 350 601 90

IBAN:
DE91 3506 0190 1562 3080 12
BIC: GENODED1DKD

www.ekmd.de