

Gemeinde Colbitz

-Gemeinderat Colbitz-

Niederschrift Ordentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Colbitz

Sitzungstermin:	Donnerstag, 25.08.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:09 Uhr
Ort, Raum:	Colbitz, im Sitzungsraum, Teichstr. 1

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Ralf Ganzer

Mitglieder des Gemeinderates

Herr David Bahrendt

Frau Franziska Busch

Herr Michel Földi

Herr Dieter Hübsch

Herr Bernd Ibe

Herr Hartmut Kositzki

Herr Andreas Lemke

Frau Dr. Christiane Lüderitz

Herr Prof. Dr. Volker Lüderitz

Frau Petra Mühlenberg

Frau Heidemarie Nielebock

Herr Andreas Ullrich

Verbandsgemeindebürgermeister

Frau Katja Sonntag

Schriftführer

Frau Jana Schulz

Es fehlen:

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Jens Hollenbach

-entschuldigt-

Herr Bastian Sölter

-entschuldigt-

Frau Dörte Werner

-entschuldigt-

Verbandsgemeindebürgermeister

Herr Thomas Schmette

-entschuldigt-

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung

- vom 23.06.2022
- 4 Einwohnerfragestunde
 - 5 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
 - 6 Beschluss über die Inanspruchnahme steuerlicher Beratungsleistungen in Bezug auf die Bestandsaufnahme und Analyse der neuen Unternehmereigenschaft von Gemeinden gemäß § 2, 2b UStG.
Vorlage: BV-CO/1165/2022
 - 7 Übernahme des evangelischen Kirchenfriedhofs in Colbitz
Vorlage: BV-CO/1169/2022
 - 8 Anfragen und Anregungen
 - 16 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
 - 17 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, Herr Ganzer, begrüßt die Gemeinderatsmitglieder und Gäste, Frau Sonntag als stellvertretende Verbandsgemeindebürgermeisterin, Frau Schulz als Protokollantin und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 23.06.2022

Die Niederschrift wird einstimmig bestätigt.

zu 4 Einwohnerfragestunde

Einwohner sind anwesend, jedoch hat niemand Fragen oder Anregungen.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Herr Ganzer bedankt sich bei Frau Nielebock und Herrn Ibe, dass sie ihn während des Urlaubs vertreten haben und informiert, alle repräsentativen Aufgaben wurden wahrgenommen.

**zu 6 Beschluss über die Inanspruchnahme steuerlicher
Beratungsleistungen in Bezug auf die Bestandsaufnahme und
Analyse der neuen Unternehmereigenschaft von Gemeinden gemäß §
2, 2b UStG.
Vorlage: BV-CO/1165/2022**

Frau Sonntag erklärt die Notwendigkeit der Bestandsaufnahme und Analyse und führt aus, das Prüfschema ist sehr komplex. Sie beantwortet alle Fragen der Ratsmitglieder. Nachdem es keine Wortmeldungen mehr gibt, bittet der Bürgermeister um Abstimmung:

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Colbitz beschließt, dass die Terpitz Bast Ronneberger GmbH mit der Bestandsaufnahme und Analyse der neuen Unternehmereigenschaft der Gemeinde Colbitz, die sich aus dem § 2, 2b Umsatzsteuergesetz ergibt, beauftragt werden soll.

Die Deckung der Beratungskosten i. H. v. 6.500,00 € soll aus Mehrerträgen bei der Grundsteuer B i. H. v. 3.700,00 € (Haushaltsstelle 5/611100.40120000) und aus Mehrerträgen bei den Kostenerstattungen von privaten Unternehmen i. H. v. 2.800,00 € (Haushaltsstelle 5/573110.44870000) erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 15
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	13
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	---
Stimmenthaltungen:	1

Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	---
Stimmenthaltungen:	1

zu 8 **Anfragen und Anregungen**

8.1 Herr Ullrich hat einen Antrag auf Förderung zur Sanierung des Kriegerdenkmals erarbeitet, welcher versandt wird nach Unterzeichnung des Bürgermeisters. Herr Ullrich gibt den anwesenden Einwohnern eine Zusammenfassung über das Vorhaben und den Ablauf der Antragstellung.

8.2 Herr Prof. Dr. Lüderitz teilt mit, heute wurde vom Verwaltungsrat des Kommunalservice des LK Börde der Auftrag zur Entsorgung des Bio-Abfalls an Harz-Kompost vergeben, so dass die geplante Biogutvergärungsanlage keinen Zuschlag bekam.

Das Saatgut für die Blühwiese ist bestellt. Wenn es Niederschläge gibt, wird es eingebracht. Der Boden soll nicht gepflügt sondern gefräst sein.

8.3 Frau Busch erfragt das Motto des Festumzuges am 11.09.2022. Frau Nielebock teilt mit, dass Motto ist *heute und früher 825 Jahre Colbitz“. Alle Gemeinderäte sind herzlich eingeladen im ersten Block mit zu gehen.

8.4 Herr Lemke informiert, in der nächsten Woche erfolgt die Vertragsunterzeichnung für das Hilfeleistungslöschgruppenfahrzeug, im Anschluss erfolgt die Einweisung von Mitarbeitern und die Überführung nach Colbitz im September. Die offizielle Übergabe erfolgt am 04.11.2022.

8.5 Frau Mühlenberg wurde mehrfach von Bürgern angesprochen, wann der Fußweg der Bahnhofstr. ausgebaut wird. Momentan ist der Ausbau nicht geplant und nicht hoch priorisiert, zukünftig soll jedoch darüber beraten werden. Das Pflanzen von Bäumen ist geplant im Herbst.

8.6 Frau Nielebock regt an, Bürger auf die Satzung hinzuweisen, dass Straßen und Wege zu reinigen sind. Der Bürgermeister möchte mit den entsprechenden Personen reden, auch soll eine Veröffentlichung der Satzung im Amtsblatt erfolgen.

8.7 Herr Hübsch erfragt wann der Wendehammer in der Nachtweide fertiggestellt wird und ob die LKWen nicht rückwärts einfahren können. Herr Ganzer erklärt, der Bauausschuss wird tagen und es muss ein Vertrag geschlossen werden mit einer Firma. Im nächsten Jahr wird die Finanzierung erst möglich sein.

Auch das vorliegende Angebot für die Straßenkehrung muss besprochen werden.

An diversen Bäumen in der Wolmirstedter Str. sind keine Nummern erfasst. Herr Hübsch erfragt ob diese nicht mit Baumkataster erfasst sind. Frau Mühlenberg vermutet, es gibt Streitigkeiten mit dem Landkreis da es eine Landesstr. ist.

Festlegung: die Verwaltung möchte bitte das Eigentum der Bäume klären.

Abschließend gibt Herr Hübsch eine Zusammenfassung zur Planung des Heidefestes. Wenn jemand Interesse hat ein Festbuch zu gestalten mit Fotos, die zur Verfügung gestellt werden, soll man ihn gern informieren.

8.8 Herr Bahrendt ist verärgert, dass die Mieteinnahmen des Zigarettenautomaten vor dem Volkshaus an den Pächter und nicht an die Gemeinde gehen. Herr Ganzer war nicht informiert und wird die Klärung vornehmen.

zu 16 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Herr Ganzer gibt die Beschlüsse:

BV-CO/1168/2022

Beschluss über die Ausübung eines Vorkaufsrechtes in der Gemarkung Colbitz

BV-CO/1174/2022

Verkauf von Grund und Boden Erlenweg 13 in Lindhorst

BV-CO/1174/2022

Gemeindliches Einvernehmen

BV-CO/1172/2022

Vorzeitige Beendigung Mietverhältnis Jugend- und Sportzentrum

bekannt.

zu 17 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister schließt die Sitzung.

Ralf Ganzer

Bürgermeister

Jana Schulz

f. d. Richtigkeit