

Gemeinde Zielitz

-Gemeinderat Zielitz-

Niederschrift Ordentliche Sitzung des Gemeinderates Zielitz

Sitzungstermin:	Donnerstag, 22.09.2022
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:52 Uhr
Ort, Raum:	Ratsraum der Gemeinde Zielitz, Ramstedter Straße 26

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Stefan Crackau

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Thomas Bartlitz

Frau Melanie Bünz

Herr Rainer Hoffmann

Herr Andreas Kasten

Frau Katja Klaußner

Herr Mathias Lauenroth

Herr Wolfgang Parzanka

Herr Herbert Riebau

Herr Ronny Röscher

Herr Jonas Samsel

Herr Burkhardt Wolff

Verbandsgemeindebürgermeister

Herr Thomas Schmette

Schriftführer

Frau Sylvi Klein

Es fehlen:

Mitglieder des Gemeinderates

Frau Kerstin Pfeifer

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 01.09.2022
- 4 Informationen des Kultur- und Sozialausschusses
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

- 7 Öffnung der Zweifeldsporthalle in den Herbst-, Winter- und Pfingstferien für den Vereinssport
Vorlage: BV-Zi/1173/2022
- 8 Anfragen und Anregungen
- 19 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 20 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, Herr Crackau, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Gemeinderatsmitglieder, Herrn Schmette als Verbandsgemeindebürgermeister, Frau Klein als Protokollantin sowie zwei Gäste.

Die Ladung erfolgte ordnungsgemäß und fristgerecht.

An der Sitzung **nehmen elf Gemeinderäte und ein Bürgermeister teil.**

Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Herr Wolff beantragt, den TOP 14 vor den TOP 10 zu setzen und somit die Mitteilungsvorlage vor der Beschlussvorlage zu behandeln.

Der Gemeinderat stimmt über diesen Antrag ab.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich dementsprechend.

Die Tagesordnung wird in geänderter Form mit **12 Ja-Stimmen einstimmig bestätigt.**

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 01.09.2022

Zu dem öffentlichen Teil der Niederschrift der Sitzung vom 01.09.2022 gibt es keine Hinweise oder Ergänzungen. Die Niederschrift wird mit **10 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen** bestätigt.

zu 4 Informationen des Kultur- und Sozialausschusses

Der Bürgermeister informiert die Gemeinderäte über die Ergebnisse des Ausschusses und der Arbeitsgemeinschaft „Fest der Vereine“.

Thema war die Planung eines Weihnachtsmarktes in Zielitz, der auf dem Kirchplatz stattfinden soll, welchen die Gemeinde mit der Bereitstellung von Strom, Wasser und Toiletten unterstützen möchte.

Des Weiteren wurde über die Förderung der Vereine gesprochen, welche zukünftig begründbar und nachvollziehbar zu erfolgen hat und nicht mehr, wie gehabt, in Ausschüttung, auf Antrag, willkürlich.

Die Förderung ist eine freiwillige Leistung der Gemeinde, welcher sie auch nachkommen möchte.

Es ist im Gespräch, sie in Kopplung an Vereinsgröße (Mitgliederzahl) und in Abhängigkeit von Projekten vorzunehmen.

Die Förderung erfolgt auf Antrag und wird Bestandteil im Haushalt der Gemeinde.

zu 5 Einwohnerfragestunde

Frau Struwe berichtet über die Problematik des Grundstückskaufs in dem Gebiet des Bebauungsplanes „westliche Ramstedter Straße“.

Herr Schmette versucht die derzeitige Situation des Verkäufers etwas verständlicher darzulegen.

Er informiert den Gemeinderat darüber, dass Herrn Galazky das Angebot unterbreitet wurde, das betreffende Gebiet in Teilflächen zu erschließen um die Kosten und das Risiko so für ihn etwas zu minimieren.

Die Verwaltung und Herr Galazky sind so verblieben, dass Herr Galazky sich das Angebot überlegt und dann das Gespräch mit den Kaufinteressenten sucht.

zu 6 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Herr Crackau informiert den Gemeinderat darüber, dass die 1. Änderung der Hauptsatzung nun ein bestimmtes Prüfverfahren durch die Kommunalaufsicht durchläuft.

Im Anschluss an die genehmigte geänderte Hauptsatzung wird die bereits terminierte Bauausschusssitzung neu terminiert und erst dann werden die sachkundigen Bürger in den Ausschuss berufen.

zu 7 Öffnung der Zweifeldsporthalle in den Herbst-, Winter- und Pfingstferien für den Vereinssport Vorlage: BV-Zi/1173/2022

Der Gemeinderat diskutiert angeregt über das Für und Wider von Öffnung und Schließung der Zweifeldsporthalle in der Ferienzeit und kommt zu dem Entschluss, die Halle erst einmal für die Herbstferien zu öffnen und dann neu zu beraten.

Während dieser Zeit soll geprüft werden, in wieweit der Energieverbrauch unter der eingeschränkten Nutzung (Duschen, Heizung, Reinigung u. a.) tragbar ist.

Im Anschluss wird dann über die Öffnung in den Winter- und Pfingstferien abgestimmt.

Der Beschluss ist dementsprechend zu ändern!

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die Zweifeldsporthalle vorerst nur in den Herbstferien für den Vereinssport zu öffnen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	12
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2

zu 8 Anfragen und Anregungen

Herr Bartlitz erkundigt sich über den Bearbeitungsstand der Breitbandmaßnahme in der Bauernstraße.

Herr Schmette erklärt, das DNS-Net noch Straßenquerungen durchführen muss um die Bauernstraße abschließend fertigstellen zu können.

Weiter informiert der Verbandsgemeindebürgermeister, dass im Zusammenhang dessen im Bahnübergangsbereich ebenfalls noch Arbeiten vorgenommen werden müssen, welche der Beantragung und Genehmigung der Deutschen bedürfen.

Alle weiteren Arbeiten verschieben sich entsprechend.

Auch sind noch einige Hausanschlüsse zu legen.

Der Bürgermeister bittet hier um Mitteilung der betreffenden Objekte, unter Angabe der Anschrift, per E-Mail, damit dahingehend agiert werden kann.

Herr Riebau gibt den Hinweis, dass die Straßenbeleuchtung an der Schule nicht funktioniert. Er hat dieses schon angezeigt, allerdings erfolglos.

Er weist auch darauf hin, dass die Schmierereien an der Brücke des Bahnübergangs zunehmen und erfragt die Möglichkeit diese zu überstreichen.

Festlegung:

Das zuständige Amt wird im Sachverhalt „Straßenbeleuchtung Schule“ um Zuarbeit gebeten.

Der Bürgermeister informiert die Gemeinderatsmitglieder über ein Schreiben der Deutschen Bahn, aus dem hervorgeht, dass entlang der Bahnstrecke Farsleben/Zielitz ca. 200 Bäume aus Sicherheitsgründen gefällt werden müssen. Sie bietet Ersatzbepflanzung an, für die Standorte gefunden werden müssen. Hier werden die Gemeinderäte um Hinweise gebeten.

Herr Samsel merkt an, dass die aktuellen Sitzgelegenheiten der Trauerhalle im Ortsteil Schricke nicht sonderlich flexibel sind. Es kann dadurch immer nur eine

bestimmte Anzahl von Gästen Platz nehmen. Außerdem ist eine Barrierefreiheit nicht gegeben. Er schlägt vor, die aktuellen Bänke durch Bestuhlung zu ersetzen und damit im Bedarfsfall mehr Sitzplätze anbieten zu können. Dies müsse im Haushalt 2023 berücksichtigt werden.

Festlegung:

Das zuständige Amt wird um Bearbeitung gebeten.

zu 19 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Herr Crackau gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil dieser Sitzung bekannt:

- Antrag Baumrückschnitt Herr Eich
Vorlage: BV-Zi/1154/2022
- Vergabe Bauleistungen – Sanierung Sekundarschule
Vorlage: BV-Zi/1172/2022
- Vergabe Bauleistungen – Austausch Tür Bibliothek
Vorlage: BV-Zi/1180/2022
- Vergabe Bauleistungen – Austausch Tür Jugendclub
Vorlage: BV-Zi/1181/2022
- Vergabe Aufsatzgerät für Multicar
Vorlage: BV-Zi/1176/2022
- Vergabe Bauleistungen – Erneuerung der Beckenfolie im Nichtschwimmerbecken
Vorlage: BV-Zi/1178/2022
- Auftragsvergabe zur Anschaffung einer neuen Küche für den Jugendclub Zielitz im Haushaltsjahr 2023
Vorlage: BV-Zi/1179/2022

zu 20 Schließung der Sitzung

Herr Crackau bedankt sich für die Aufmerksamkeit und beendet die Sitzung um 19:57 Uhr.

Stefan Crackau

Sylvi Klein

Bürgermeister

f. d. Richtigkeit