

Gemeinderat Zielitz

Beschlussvorlage	Vorlagen-Nr: Status: AZ: Datum:	BV-Zi/1187/2022 öffentlich 20.10.2022
<u>Betreff:</u> Abwägungsbeschluss und Satzungsbeschluss zur Ergänzung des Bebauungsplanes "Westliche Ramstedter Straße" - Gemeinde Zielitz		
Federführendes Amt: Einreicher:	Bauamt Kühnel, Elke	
Beratungsfolge	08.12.2022 Gemeinderat Zielitz	

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat Zielitz hat die zur Ergänzung des Bebauungsplanes "Westliche Ramstedter Straße" - Gemeinde Zielitz eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß der Anlage zum Beschluss (Seite 1 bis 8) geprüft.
Die Anlage wird Bestandteil des Beschlusses.
Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Anregungen zum Planinhalt vorgetragen haben, von diesem Ergebnis unter Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.
2. Aufgrund des § 10 Baugesetzbuch beschließt der Gemeinderat Zielitz die Ergänzung des Bebauungsplanes "Westliche Ramstedter Straße" - Gemeinde Zielitz bestehend aus der Planzeichnung und dem Text als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Ergänzung des Bebauungsplanes "Westliche Ramstedter Straße" - Gemeinde Zielitz durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft zu setzen, dabei ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung und Umweltbericht während der Dienststunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Begründung:

Nach Abschluss des Verfahrens ist über die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der Ergänzung des Bebauungsplanes "Westliche Ramstedter Straße" - Gemeinde Zielitz eingegangenen Anregungen zu entscheiden (Abwägungsgebot). Der Bebauungsplan ist danach durch den Satzungsbeschluss festzustellen. Das Planverfahren findet mit der öffentlichen Bekanntmachung über das Inkrafttreten des Bebauungsplanes seinen Abschluss.

Anlagen:

Zie_Erw_Ramst_Str_Abwaegungsv
Zie_Erw_Ramst_Str_Begr_Satzung
Zie_Erw_Ramst_Str_Plan_Satzung

Verbandsgemeinde-
bürgermeister

Kämmerei

Amtsleiter

Sachbearbeiter

Gremium		TOP		☐ Abstimmung laut Beschlussvorschlag mit	Die Vorlage wurde zum Beschluss erhoben. Datum: _____ Siegel- Bürgermeister / Vorsitzender Verbandsgemeinderat
☐ Ein- stimmig	☐ Mehr- heitlich	Ja	Nein	Enthaltungen	