

Niederschrift

Ordentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Westheide

Sitzungstermin:	Mittwoch, 16.11.2022
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:08 Uhr
Ort, Raum:	Hillersleben Dorf, DGH Freiheit 22a

Anwesend sind:

Bürgermeisterin

Frau Romy-Christine Staufenbiel

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Stephan Alsleben

ab 20:12 Uhr TOP
11 anwesend

Herr Gunnar Boeck

Herr Lorenz Czesch

Herr Ingbert de Weert

ab 19:32 Uhr TOP 6
anwesend

Herr Christoph Glase

Herr Matthias Hoffmann

Frau Jutta Kronig

ab 19:43 Uhr TOP 9
anwesend

Herr René-Per Lakenmacher

Frau Christine Rauhut

Herr Fabian Tietz

Verbandsgemeindebürgermeister

Herr Thomas Schmette

Schriftführer

Frau Anja Kelb

Es fehlen:

Mitglieder des Gemeinderates

Frau Sabine Heeger

Herr Falko Staufenbiel

entschuldigt
entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 28.09.2022
- 4 Einwohnerfragestunde

- 5 Bericht der Bürgermeisterin zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen
- 6 Überplanmäßige Ausgabe für Energie- und Heizkosten im Bereich Wohnungswesen und die anderen öffentlichen Gebäude
Vorlage: BV-WH/0568/2022
- 7 Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan "Alter Reitplatz" an der Forststraße in Neuenhofe - Gemeinde Westheide
Vorlage: BV-WH/0571/2022
- 8 Mitteilung über getroffene Eilentscheidung der Bürgermeisterin
Vorlage: MV-WH/0575/2022
- 9 Anfragen und Anregungen
- 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 15 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, die Bürger, Herrn Schmette und Frau Kelb als Protokollantin. Die Einladung ist fristgemäß erfolgt und die Beschlussfähigkeit ist mit 8 + 1 anwesenden Gemeinderäten gegeben.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Frau Staufenbiel fragt die Gemeinderäte, ob es Änderungsanträge zur Tagesordnung gibt. Keine Änderungsanträge. Somit wird abgestimmt. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 28.09.2022

Die Bürgermeisterin lässt nach Abfrage zu Änderungen oder Ergänzungen zur Niederschrift über diese abstimmen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12

plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden 8

Gemeinderatsmitglieder:

Ja-Stimmen: 4

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 4

zu 4 Einwohnerfragestunde

Die anwesenden Einwohner melden sich nicht zu Wort.

zu 5 Bericht der Bürgermeisterin zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Frau Staufenbiel berichtet über die 3 vergangenen Wochen

29.10. Gruselgarage im Bauhof in Hillersleben Dorf

30.10. Kränzchenreiten in Neuenhofe

01.11. Rogätz Termin mit Frau Heller und Herrn Knoost- Abarbeitungsstand

06.11. Geburtstag Lorenz Czesch 70

09.11. Jahreshauptversammlung Förderverein Kita Heidewichtel

11.11. Abnahme Wohnung Teichstraße mit Frau Kelb und Frau Freydank

11.11. Treffen mit dem Vorsitzenden und Stellvertreter Landwehr- und Schützenverein sowie den Gemeinderäten Fabian Tietz, Stephan Alsleben, Ingbert deWert, Christoph Glase, Falko Staufenbiel, Gespräche zur öffentlichen Nutzung des Schützensaals

13.11. Volkstrauertag Born

14.11. Bürgermeisterrunde in Rogätz, Thema Kriterien für Freiflächen PV und Aufbau Wärmenetze

- Streugut gekauft für alle Ortsteile

- erste Abfallbehälter aufgebaut

- Reste vom Brauchtumsfeuer entfernt

- Kapelle Neuenhofe in den alten Farben gestrichen

- Weihnachtsbaum in diesem Jahr an der Feuerwehr in Neuenhofe, nicht am Teich

- die Bastelfrauen dekorieren zukünftig den Platz vor der Kirche, um Streitigkeiten in Grundstücksfragen am Teich aus dem Weg zu gehen

- Märchendorf Neuenhofe und Adventstürchen organisiert mit der Volkssolidarität

- Gelder für Seniorenweihnachtsfeiern verteilt

- von einem Ortsverband der Volkssolidarität kam die Anfrage ob man die Gelder nach Mitgliederanzahl aufteilen könnte und nicht 4 gleiche Anteile an die Ortsteile ->

Festlegung: Absprache hierzu im nächsten Jahr rechtzeitig

- Feuerwehr holt am 25.11. das neu aufgearbeitete Fahrzeug ab und möchte den Rat zu einer Grillwurst einladen, um sich zu bedanken

- neue Tür für das Bürgerhaus am Köhlerberg bestellt. Anfang des Jahres wird diese voraussichtlich eingebaut

zu 6 Überplanmäßige Ausgabe für Energie- und Heizkosten im Bereich Wohnungswesen und die anderen öffentlichen Gebäude Vorlage: BV-WH/0568/2022

Herr de Weert kommt zur Sitzung dazu.

Der Ukrainekrieg sowie die deutliche Drosselung der Gaslieferungen nach Deutschland ziehen eine extreme Erhöhung der Gaspreise nach sich. Aufgrund dessen sind die Planansätze für das Haushaltsjahr 2022 in den öffentlichen Einrichtungen nicht ausreichend und es kommt zu Mehraufwendungen in den aufgeführten Sachkonten, wie in Anlagen 1 und 2 dargestellt.

Es wird folgender Beschluss gefasst.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt die in der Begründung aufgeführten Mehraufwendungen in Höhe von 18.620,49 € als überplanmäßige Aufwendung.

Für die vom Bauamt bewirtschafteten Wohnungen, Bauhof, Gemeindestraßen werden für die jeweiligen Haushaltsstellen Mehraufwendungen in Höhe von 10.400,00 € benötigt. In der Anlage 1 werden die einzelnen Positionen detailliert dargestellt.

Für diverse Gemeindeobjekte, Jugendclub, Sportkomplex Born, Sportkomplex Neuenhofe und Bürgerhäuser die das Hauptamt bewirtschaftet, werden für Betriebskosten Mehraufwendungen in Höhe von 8.220,49 € benötigt. Diese sind in Anlage 2 dargestellt

Als Deckungsvorschlag dient das Produktsachkonto 611100.53720000 Steuern und allgemeine Zuweisungen/ Minderaufwendungen Kreisumlage

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12

plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden 9

Gemeinderatsmitglieder:

Ja-Stimmen: 8

Nein-Stimmen: 0

Stimmenthaltungen: 1

:

**zu 7 Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan "Alter Reitplatz" an der Forststraße in Neuenhofe - Gemeinde Westheide
Vorlage: BV-WH/0571/2022**

Der Gemeinderat fasst somit nach Abstimmung folgenden Beschluss.

Beschluss:

Der Gemeinderat Westheide billigt den Entwurf des Bebauungsplanes "Alter Reitplatz" an der Forststraße in Neuenhofe, Gemeinde Westheide mit der Begründung und dem Umweltbericht und beschließt die öffentliche Auslegung gemäß §3 Abs.2 BauGB. Außerdem wird beschlossen, dass die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §4 Abs.2 BauGB

gleichzeitig mit der öffentlichen Auslegung entsprechend §4a Abs.2 BauGB durchgeführt wird.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 12

plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	
Stimmenthaltungen:	

**zu 8 Mitteilung über getroffene Eilentscheidung der Bürgermeisterin
Vorlage: MV-WH/0575/2022**

Die Gemeinderäte nehmen zur Kenntnis:

Am 24.11.2021 wurde der Beschluss BV-WH/0519/2021 gefasst, dass der Verein „Sportgemeinschaft Blau-Weiß Neuenhofe“ 15.000,00 Euro aus dem Produktsachkonto „Vereinsförderung 2021“ erhält. Die Mittel wurden jedoch im HHJahr 2021 nicht mehr an den Verein ausgereicht. Die Bewässerungsanlage, die davon finanziert werden sollte, wurde im HHJahr 2022 durch den Verein realisiert. Eine Übertragung der Zuwendung aus dem HHJahr 2021 nach 2022 ist jedoch nicht mehr möglich. Die Zuwendung der Gemeinde ist zwingend erforderlich, damit der Verein die vorliegende Rechnung begleichen kann. Zur Vermeidung einer wirtschaftlichen Schieflage des Vereins traf die Bürgermeisterin daher die Eilentscheidung über den Antrag auf Zustimmung zu einer überplanmäßigen Aufwendung i. H. v. 15.000,00 € auf dem Produktsachkonto 281200.53180000 (Vereinsförderung - Zuschüsse für laufende Zwecke an übrige Bereiche)

Der Gemeinderat wird über die Eilentscheidung über einen Antrag auf Zustimmung zu einer überplanmäßigen Aufwendung i. H. v. 15.000,00 € auf dem Produktsachkonto 281200.53180000 (Vereinsförderung - Zuschüsse für laufende Zwecke an übrige Bereiche) für die Bewässerungsanlage der Sportgemeinschaft Blau-Weiß Neuenhofe informiert.

zu 9 Anfragen und Anregungen

Frau Staufenbiel informiert über den Termin am kommenden Freitag um 11 Uhr zur Besichtigung der Bewässerungsanlage auf dem Sportplatz in Neuenhofe. Zu diesem Termin wird Herr Hoch von der Verwaltung, Frau Staufenbiel und Herr Alsleben anwesend sein.

Frau Kronig kommt zur Sitzung dazu.

Herr Glase fragt an ob in diesem Jahr noch eine Haushaltssitzung stattfindet. Frau Staufenbiel erklärt daraufhin, dass die HH-Sitzung im Dezember sein wird da bis dahin noch was ausgearbeitet werden muss. Die Kommunalaufsicht hat nach Einspruch der Verwaltung bis jetzt noch keine Entscheidung bekannt gegeben ob der Doppelhaushalt 2022/2023 genehmigt wird oder nicht. Herr Schmette berichtet über einen neuen Erlass des Innenministeriums zum Umgang mit Haushaltsgenehmigungen für die Haushaltsjahre 2023 ff. Diese neuen Kriterien werden in der Verwaltung ausgearbeitet und in den Haushaltsberatungen in der Dezembersitzung dem Gemeinderat vorzulegen.

Herr Tietz regt an, die Termine der Kranzniederlegungen zum Volkstrauertag öffentlich bekanntzugeben, zum Beispiel in der Tageszeitung oder auch im Amtsblatt der Verbandsgemeinde.

Frau Kronig bittet um Information zum Abarbeitungsstand in Sachen Beauftragung Schaltung der Straßenlaternen in Hillersleben Siedlung.

Die Bürgermeisterin teilt mit, dass Sie mit Firma Lakenmacher gesprochen hat und Frau Heller um die Beauftragung gebeten hat.

Herr Glase und Herr Czesch bitten um Beauftragung der Baumfällungen und Neupflanzungen in den Ortsteilen.

Festlegung: Erstellung Beschlussvorlage zur nächsten Sitzung

Herr Boeck kritisiert die Anschaltzeiten der Straßenlaternen in Hillersleben Dorf.

Festlegung: Überprüfung Funktion Dämmerungsschalter für die Straßenlaternen

Frau Staufenbiel schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und wünscht den Bürger einen guten Nachhauseweg.

zu 14 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Frau Staufenbiel stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her und gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil bekannt.

BV-WH/0572/2022 - Vergabe Bauleistungen Schulstraße Hillersleben

BV-WH/0573/2022 - Verkauf des Wochenendgrundstücks Parzelle 24 Flur 3, Flurstück 931 in Neuenhofe

zu 15 Schließung der Sitzung

Die Bürgermeisterin schließt die Sitzung um 21:08 Uhr und wünscht allen noch Anwesenden einen guten Nachhauseweg.

Die nächste Sitzung findet planmäßig am 30.11.2022 um 19 Uhr im Bürgerhaus in Born statt.

Romy-Christine Staufenbiel

Anja Kelb

f.d.Richtigkeit