

Gemeinde Rogätz

-Gemeinderat Rogätz-

Niederschrift Ordentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Rogätz

Sitzungstermin:	Dienstag, 07.02.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:52 Uhr
Ort, Raum:	Rogätz, im Bürgerhaus, Magdeburger Str. 40

Anwesend sind:

Bürgermeister

Herr Wolfgang Großmann

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Sven Della-Bella

Herr Joachim Glaser

Herr Jens Gloede

Herr Daniel Kolberg

Herr Wilfried Körtge

Herr Thomas Rieckhoff

Herr Sebastian Schliep

Herr Alexander Schoß

Herr Yves Wichert

Schriftführer

Frau Heike Engel

Es fehlen:

Mitglieder des Gemeinderates

Herr Christian Engelbrecht

entschuldigt

Herr Karsten Kuske

entschuldigt

Herr Jörg Scharf

entschuldigt

Frau Mandy Steinbrenner

entschuldigt

Herr Matthias Zacher

entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge
- 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 06.12.2022
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

- 6 Benutzung der Mehrzweckhalle für den Vereinssport
Vorlage: BV-RO/0440/2023
- 7 Auswertung der Begehung Kita mit der Denkmalschutzbehörde
- 8 Auswertung der Ausschusssitzung Bildung, Kultur, Sport und Soziales
- 9 Anfragen und Anregungen
- 13 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 14 Schließung der Sitzung

Niederschrift:

Öffentlicher Teil

zu 1 Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte, die Gäste und die Schriftführerin. Mit der Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Anzahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder ist die Beschlussfähigkeit gegeben. Es nehmen 9 Gemeinderäte und 1 Bürgermeister an der Sitzung teil.

zu 2 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge

Die vorliegende Tagesordnung wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:14
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 3 Bestätigung bzw. Änderungsanträge der Niederschrift der letzten Sitzung vom 06.12.2022

Der Notarvertrag zum Verkauf des Haus der Dienste wurde geschlossen.

Das Gleiche gilt für die Nutzungsvereinbarung mit der Familie Gasper.

Zum B-Plan für das Baugebiet in der Nachtweide gibt es keine neuen Informationen. Das Planungsbüro wird zu gegebener Zeit die vorliegenden Einwendungen übergeben und sich zum weiteren Verfahren äußern.

Der Bürgermeister hatte sich bezüglich der Märkte mit der Staatskanzlei in Magdeburg in Verbindung gesetzt. Am 15.02. ist er zu einem Gesprächstermin bei Herrn Dr. Ude, er ist Staatssekretär im Wirtschaftsministerium des Landes Sachsen-Anhalt und für die Wirtschaftsförderung verantwortlich, geladen.

Im Landesstraßenbaubetrieb Magdeburg fand eine Zusammenkunft bzgl. der Baumaßnahme in der Magdeburger Straße statt, an welcher der Bürgermeister teilnahm. Hier wurde u.a. die Umfahrungslösung für Rogätz erörtert. Baubeginn der Maßnahme wird laut Aussage nicht vor 2025 sein.

Die Beräumung des Festplatzes erfolgt durch die Firma OST BAU.

Für die Neugestaltung des Spielplatzes erarbeitet das Planungsbüro nach Abstimmung mit dem Bürgermeister und der Verwaltung das Honorarangebot. Parallel dazu beginnt das Büro bereits mit den Planungsarbeiten.

Der Maklervertrag zur Verpachtung der MTS liegt dem Bürgermeister vor. An der Option zum Einbau einer Küche wird weiterhin festgehalten. Die Mittel dafür werden in den Haushalt 2023 eingestellt.

Die nächste Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses findet am Mittwoch, den 22.02.2023 um 19.00 Uhr statt.

Am 21.02. findet eine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses statt. An dieser Beratung soll das Planungsbüro der Baumaßnahme Kita teilnehmen. Herr Rieckhoff merkt kritisch an, dass die Sitzung bereits am 17.01. durchgeführt werden sollte. Auf Grund nicht erfolgter Einladung des Planungsbüros durch die Verwaltung musste sie verschoben werden.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate:14
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden 10

Gemeinderatsmitglieder:	
Ja-Stimmen:	8
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2

zu 4 Einwohnerfragestunde

Herr Rothämel verliest eine Petition zum Hochwasserschutz/Brandschutz der Anwohner nördlich des Fähranlegers in Rogätz. Hierin wird u.a. beklagt, dass das Areal vom Fähranleger bis zum Deich in keine der bisher durchgeführten Hochwasserschutzmaßnahmen einbezogen wurde. Die Grundstücke sind daher akut gefährdet.

Ein weiterer Punkt der Petition ist die Brandgefahr, welche bei großer Trockenheit von der unter Naturschutz stehenden Auenlandschaft ausgeht.

Die Verwaltung wird aufgefordert, sich um diese Belange dringlichst zu kümmern.

Es wird darum gebeten, die Verfasser über die weitere Vorgehensweise zu informieren.

Die Petition, mit Unterschriftenliste der Anwohner, wird dem Bürgermeister übergeben. Sie wird der Verwaltung unverzüglich zugestellt.

Herr Rothämel erhält von Herrn Großmann die Zusage, regelmäßig über den Sachstand zur Lösung der Probleme informiert zu werden.

Festlegung:

Die Verwaltung informiert die Verfasser der Petition bitte regelmäßig über den aktuellen Bearbeitungsstand.

zu 5 Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Themen, zur Umsetzung gefasster Beschlüsse und Festlegungen

Wurde in TOP 3 besprochen.

zu 6 Benutzung der Mehrzweckhalle für den Vereinssport Vorlage: BV-RO/0440/2023

Da die Kapazitäten des Belegungsplanes der Elbe-Ohre-Halle ausgeschöpft sind, soll die Mehrzweckhalle an der Grundschule für den Vereinssport genutzt werden,

Der Gemeinderat beschließt, dass die Mehrzweckhalle an der Grundschule Rogätz ab sofort wieder für den Vereinssport genutzt werden darf. Ein vorheriger Antrag ist bei der Gemeinde zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der gesetzlichen bzw. tatsächlich besetzten Mandate: 14
plus Bürgermeister: 1

Zahl der anwesenden Gemeinderatsmitglieder:	10
Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

zu 7 Auswertung der Begehung Kita mit der Denkmalschutzbehörde

Der Bürgermeister kann mitteilen, dass die denkmalschutzrechtliche Genehmigung für die Baumaßnahme der Kita, mit umfangreichen Auflagen, erteilt wurde.

Die Ausschreibungen werden derzeit von der Verwaltung erarbeitet.

Bei dem Vororttermin wurde u.a. die Erneuerung von Fenster, Türen, Fußböden, Eingangstür sowie die Sanierung der Fassade, des Kellerabgangs, die Beseitigung der aufsteigenden Nässe und der Brandschutz erörtert.

Es wird festgestellt, dass es noch kein Konzept für die Durchführung der Baumaßnahme gibt, der Bauablauf und die Kosten sind unbekannt.

Die Gemeinderäte sind verwundert, dass die Denkmalschutzeigenschaft des Gebäudes in der Verwaltung nicht bekannt war und vorherige Kostenschätzungen deshalb ohne denkmalschutzrechtliche Anforderungen erarbeitet wurden.

Festlegung:

Das Planungsbüro ist zur Vorstellung der Maßnahme mit einer entsprechenden Kostenschätzung zur nächsten Sitzung des Bau- und Umweltausschusses einzuladen. Der Leiter des Bauamtes soll ebenfalls dieser Sitzung beiwohnen.

zu 8 Auswertung der Ausschusssitzung Bildung, Kultur, Sport und Soziales

Die Sitzung des Ausschusses für Bildung, Kultur, Sport und Soziales begann mit der Aufnahme der sachkundigen Einwohner Herr Michael Göhring und Frau Silvia Schröder.

Herr Großmann informierte über den Stand der Umbaumaßnahmen in der Kita.

Es erfolgte eine Auswertung des Weihnachtsmarktes. Die Anwesenden regten an, den Weihnachtsmarkt zukünftig an einem Samstag durchzuführen.

Nächster Punkt war die Vorbereitung des diesjährigen Blütenfestes. Herr Kolberg informiert die Anwesenden über den aktuellen Planungsstand.

Freitag:
Fackelumzug mit Feuerwerk
musik. Unterhaltung am Fähranleger
Mottoparty im Festzelt

Samstag:
Festumzug
Krönung der Blütenkönigin
Abendveranstaltung im Festzelt mit Ventura Fox

Sonntag:
Frühschoppen am Kanal
Familiennachmittag im Festzelt

Die Versorgung der Einwohner und Gäste ist wie in den Vorjahren abgesichert.

Es wird wieder eine Blütenschänke geben. Die Free Rider bieten Kremserfahrten zwischen dem Festplatz und der Blütenschänke an.

Am 1. Mai soll neben dem Maibaumrichten ein Obstkistenrennen stattfinden.

zu 9 Anfragen und Anregungen

Herr Schliep fragt an, wo und zu welcher Uhrzeit bei einer Wahl die Wahlscheine der Briefwähler ausgezählt werden.

Festlegung:

Die Verwaltung erarbeitet bitte zur nächsten Gemeinderatssitzung eine Mitteilung zur Vorgehensweise bei der Auszählung der Briefwahlscheine. Ab welcher Uhrzeit und an welchem Ort werden diese ausgezählt.

Herr Kolberg regt an, für die Gäste der Sitzungen Getränke bereitzustellen.

Herr Glaser fragt an, ob der Verbandsgemeinde Elbe-Heide Anfragen zur Unterbringung von Flüchtlingen vorliegt.

Das ist nicht der Fall, so der Bürgermeister.

Als Nächstes wird die endgültige Haldenhöhe erfragt. Frau Feldberg, Mitarbeiterin von K+S, sprach bei einer Vorstellung der Haldenerweiterung von 120 m.

Festlegung:

Die Verwaltung holt bitte Erkundigungen zur endgültigen Haldenhöhe bei K+S ein und teilt diese dem Gemeinderat mit.

Die Vorlage von Anfragen zur Errichtung von Windkraftträder wird ebenfalls von Herrn Glaser hinterfragt. Der Bürgermeister verneint das.

Ein Übergabetermin des Radweges zum Sandkrug ist nicht bekannt.

Alle Bemühungen, einen Zahnarzt in Rogätz zu eruieren, sind fehlgeschlagen.

Beim Elbe-Ohre-Cup wurden 3 Banden beschädigt.

Herr Rieckhoff fragt an, ob bereits Rechnungen für die Beschaffung der defekten Banden vorliegen.

Der Bürgermeister kann dazu mitteilen:

Die Rechnungen liegen vor. Eine Rechnung für 1 Bande wurde an den Verursacher gesandt. Der Auftrag für die Herstellung der Banden ist erteilt. Bei versicherungstechnischen Fragen kann sich in der Verwaltung an Herrn Hoch gewandt werden.

zu 13 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Im nichtöffentlichen Teil der Sitzung wurde kein Beschluss gefasst

Die vorliegende Beschlussvorlage BV-RO/438/2023 wird bis zur nächsten Gemeinderatssitzung zurückgestellt.

zu 14 Schließung der Sitzung

Der Bürgermeister bedankt sich für die Aufmerksamkeit und schließt um 20.52 Uhr die Sitzung.

Wolfgang Großmann

Heike Engel

f.d.Richtigkeit